

最好地段留给百姓 名医名校来到家门口

取舍之间,民生“最情怀”



月牙湖

悠悠万事,民生为大。党的十九大报告指出,增进民生福祉是发展的根本目的。必须多谋民生之利、多解民生之忧,在发展中补齐民生短板、促进社会公平正义。

对于空间和财力都相对受限的老城区而言,如何做大蛋糕、切好蛋糕,时时刻刻考验着执政者的智慧和担当。城市快速发展,如何让更多居民分享发展红利,在一系列取舍腾挪之间,可以窥见秦淮这一老城区的不变底色——以“情怀”之心,谋民生之实。

把最好地段留给群众共享

“好的养老就是在公园里推门见景。”2019年5月9日,全国大城市养老服务工作在南京召开,位于郑和公园内的秦淮区悦华洪武综合养老服务中心作为参观考察点之一,赢得了全国各地与会者的交口称赞。

把养老院搬到公园里,秦淮区政府放弃了每年200万元的租金,将郑和公园内1500平方米的原区图书馆无偿用于养老服务,通过招投标交由悦华养老服务中心运营。

这一“牺牲”并非一时心血来潮,背后有明确的政策支持。秦淮区民政局相关负责人介绍,该区在全市率先出台规定,提出将区国有资产优先用于养老服务。近年已腾出文化、教育、国有商业等资源近2万平方米用于改建养老服务设施。

率先步入“深度老龄化”社会,养老问题是老城区的难点。以改革破题,秦淮区在南京市率先建成了街道15分钟、社区5分钟“为老服务圈”。“居家即机构、机构有居家”,这一双向渗透、融合发展的养老服务模式,引来各地学习借鉴。家庭养老床位、上门服务“二维码”监管、中心厨房食品安全险等做法相继在全市推广。秦淮区先后获得全国老龄工作先进区、全国养老机构标准化试点单位等荣誉称号。

拿最好的资源,做民生改善,建民心工程,秦淮舍得投入。

2018年10月,秦淮区在观门口地块启动主城区区域最大面积的保障房项目建设。这一“黄金地段”南临秦淮河,北靠地铁5号线车站,周边中高档商品房环绕。邀请被拆迁居民一同上台启动项目,秦淮区委书记林涛说:“区委区政府决定用主城区最好的地块,建最好的保障房,要像建商品房一样建出样板、建成精品,让城市建设惠及更多老百姓。”

2020年10月11日,作为南京首个原地回迁安置项目,大阳沟30号地块危旧房改造项目的667户回迁居民完成了重新选房,即将返回故里住新家。如今,让更多被征收居民留在家门口,已经成为一种常态化安排。

去年12月8日,中牌楼地块保障房项目一期工程主体封顶。这里紧邻城市新中心南部新城,原本是各家开发商盯着的“热”地块,如果“卖地”至少几十亿元,但秦淮区选择了就地安置居民,同步配建一所小学。这一举措实际效果如何?虽然选择货币化安置可领额外奖励,但这里八成居民选择就地安置,选择等一原地住新家。

住房保障,是最大的民生。对于秦淮这样的老城而言,这也是最难啃的骨头。“十三五”期间,秦淮区完成了全市34.7%的在册危房消除任务,改造362.59万平方米棚户区,建成66.18万平方米保障房。

坚持民生需求导向,不断加大公共服务基础

投入,秦淮区重大项目办负责人介绍,2020年,该区启动实施民生项目13个,总投资233.78亿元。与此同时,更多的微更新、微幸福项目,正切实提高百姓日常生活的获得感。2021年,秦淮区委区政府提出,要在提升民生幸福感和满意度上书写新答卷,答案写得很细:全力推进非成套片区功能化改造,形成一系列适老化改造、智慧安防、物业管理全覆盖应用场景和推广案例……

以改革之效回应百姓期待

“老人如今守着咱们社区医院租房子住。儿女再三动员,她都不肯搬到装修一新的电梯房去,这里的服务,她离不开、舍不得。”秦淮区蓝旗社区卫生服务中心副主任吴斯倩说,老人的眷恋是最大的肯定。秦淮区2019年起在全省率先试点“互联网+护理服务”,手机下单、护理到家这一健康服务新模式,正在各地得到推广。

家门口看名医,不出门有护理,在秦淮区已是一份切实可享的民生福利。“十三五”期间,秦淮区一方面均衡区域医疗卫生资源,在加快南部新城公共卫建大楼建设的同时,统筹社区卫生服务中心网点分布,14家社区卫生服务中心全面覆盖全区12个街道,优化15分钟便民医疗服务圈;另一方面,率先推进社区医院试点建设,已建成5家社区医院,并不断培育基层特色科室。目前拥有省级基层特色科室4个,市级基层特色科室37个,数量位列全市各区前茅。

2013年,秦淮区就开始率先探索“医联体”建设,深化“院府合作”,建设“联合病房”,启动“e联中医”,“社区医院”实现远程诊疗网络联通省市三甲医院,国家“优质服务基层行”标准全覆盖。在国家卫生健康委员会2019年基本公共卫生服务项目绩效评价中,秦淮区代表江苏省获得了综合排名第一的佳绩。

“原来一直是生源不足,80%以上为非学区学生。如今,周边居民抢着入学。”在加入游府西街小学名校联盟之后,原来名声并不响的双塘小学焕发了勃勃生机。这是秦淮区全域名校+战略之后,发生的“化学反应”。

托管办学、教育联盟、名校集团……近年来,南京市秦淮区在基础教育改革上新招迭出,目的指向明确:努力让老百姓在家门口上好学校。如今,幼儿园,组建了以一幼等名园为龙头的7个“幼教联盟”;小学,组建了游府西街小学、夫子庙小学等9个小学名校联盟;初中,则形成了“3+3”格局。3个初中教育集团:钟英中学教育集团、郑和外国语学校教育集团、秦淮外国语学校集团;3个市直属学校联合办学初中校:南师附中行知分校、一中初中部、中华初中部。

2019年9月1日,位于石杨路的南师附中秦淮科技高中迎来首届400名高一新生,这也是江苏省第一所以“科技”冠名的高中;2020年4月1日,南京外国语学校南部新城校区正式开工建设……

一个个配套利好的背后,是聚力民生的久久为功。秦淮区区长张泰强调:“要以推进共同富裕为追求,办好急难愁盼的‘头等大事’和‘关键小事’,切实把民生难点变成增强群众获得感的支点。”

用精致环境普惠民生福祉

“良好生态环境是最普惠的民生福祉,要坚持生态惠民、生态利民、生态为民。”对于习近平总书记的这番论述,因水得名、因水而兴的秦淮区有着更为直观的领悟。

名篇《桨声灯影里的秦淮河》是最好的城市广告,十里秦淮至今游船穿梭不息。秦淮河水是自然生态、文化资源,关系“滚滚财源”、百姓日常。但一度,也成了环境欠账、城市心病——临河居民不敢开窗,游客掩鼻而过。

“绿水青山就是金山银山”。2015年底,秦淮区吹响了城市黑臭水体整治的号角。自此,每年大年初六,正式上班前一天,区领导集体调研“治水”已成新年俗。5年间,先后拆除河道蓝线范围内构筑物2731处,合计面积10万平方米,实现沿河步道80公里全线贯通;坚持截污治本,完成排口整治343个。

如今,整治一新的清水塘成为全市水环境治理标杆,月牙湖获评省级生态样板河湖,成为全国“河长制”培训的现场教育基地。河道水质一年一个台阶:2019年全面消除劣V类水体,2020年,基本实现全域IV类水,7个市考以上断面达到III类标准。

不止于“水清岸绿景美”的整治成果,秦淮区正在推进水生态系统花园建设,以水环境治理为抓手,发掘秦淮水文化特色内涵,实施沿河文化亮化工程,探索“口袋公园”建设,以“三湖六河”串联全域,让一批河道景观、清水走廊成为市民游客共享休闲空间。

2018年,秦淮区政府以1号文件形式出台《秦淮区关于打造最干净城区的实施意见》,实施9个“深度洁净工程”。三年为期,这一看似“不可能”的任务顺利收官。实至名归,秦淮区“大城管”考核位居全市前列。

“2020年,秦淮区主干道机扫率达到100%!”秦淮区城管局相关负责人介绍,难点是在慢车道、人行道的“边角角落”,秦淮引入了小型清扫机械、手持冲洗设施消灭“死角”,“洒水后有路面会有点积水,但也是干净的,我们做到了‘路见本色’。”

“抬头见蓝、推窗见绿、出门赏景”成为秦淮百姓的生活新常态。秦淮区委区政府明确提出,要建设“精致化城区”,以绣花功夫实施“城市更新”,抓住人民最关心、最直接、最现实的生活垃圾处置、小餐饮管理、水环境治理、“厕所革命”等问题,大力推动道路、河道、街巷、片区精细化建设管理,努力实现处处皆景、步步如画。

翻开2020年秦淮区政府工作报告,一连串的数字跃升催人奋进,而更多关于日常生活的描写让人感同身受。从秦淮人的获得感幸福感来看,体现在“八个变”:黑臭河道变清了,秦淮水生态系统精彩呈现;大街小巷变靓了,太平南路等300多条道路街巷烟火气重现;休闲场地变多了,明城墙、十里秦淮休闲步道全线贯通;历史街区变潮了,老门东、熙南里等成为网红打卡地;老人生活变好了,中心城区养老难题破解之道在全国示范推广;孩子教育变好了,越来越多的家门口学校成了名校;居民口袋变鼓了,人均可支配收入增幅连续5年跑赢GDP;社会文明程度变高了,居民综合阅读率等指标位居全省前列。



南部新城医疗中心



整洁的菜场



明外郭百里风光带(高桥节点)



病有良医



老有所乐

新的武定门北巷小区