



站在两大主城交汇点上

世茂璀璨江山位于国家级江北新区地铁十号线沿线, 去往河西万达、江北新区金融商务核心区等地都十分便捷, 区位优势优越。在原五桥板块一片荒芜之时, 世茂率先进驻, 成为了五桥板块的开拓者和先行者, 将世茂极具开拓创新精神的基因镌刻在这片热土之上。

◎双自然资源 依山面水, 一蓑烟雨任平生

作为五桥板块的先行者, 世茂璀璨江山自然享有河西与五桥板块丰富的自然资源。在世茂璀璨江山小区附近骑一辆共享单车, 浦虹路转团结路转雨山路, 很快就到了求雨山文化公园。从棕色的仿古大门进去, 一片葱郁的竹林迎面而来。拾阶而上, 山上是林散之、萧娴、胡小石、高二适四位书法家的纪念馆。山低林密, 风景秀丽, 闲暇时分散散步最为合适。想爬爬山, 就去素有“南京绿肺、江北明珠”美誉的老山国家森林公园, 这里有大小山峰近百座, 森林覆盖率达80%, 林、泉、石、洞景色俱佳, 自然景观与人文景观融为一体, 是周末时光休闲锻炼的上上之选。

山光之外, 还有江景。绿水湾湿地公园湿地和江景相结合, 一边是宽阔的长江水域, 一面是温柔的湿地绿意, 夕阳在江水上闪现粼光, 微风在绿地上空轻轻抚过, 疏朗的景致给予人的是辽阔的心情, 人生虽难免有烟雨, 但何妨“一蓑烟雨任平生”。五桥板块自身的自然资源已经足够丰盛, 一桥之隔的河西板块依然还有盛宴。青奥体育公园、河西中央公园以及鱼嘴湿地公园等与项目的距离都十分接近。

◎双商业资源 比肩繁华, 一步一精彩

长江五桥的开通不仅是增加一条江南和江北的连接通道; 从城市环线外扩的发展进程来讲, 将带动五桥板块更大范围纳入到主城区内, 从而进一步提升世茂璀璨江山项目所在五桥板块的城市化属性。“无商不成市, 无市难为城”。商圈的建设、发展、成熟, 对一个板块的繁荣有着极为重要的拉动作用。五桥和河西两大商圈资源, 为项目带来便捷与繁华。世茂璀璨江山项目西侧的滨水商业街区以及北侧

一桥河西, 双倍资源。站在两大主城交汇点上的五桥板块是五桥通车后的受益者之一, 享受了河西与五桥板块的双重福利、双重资源, 有着政府和社会资源支撑。而作为五桥首站的世茂璀璨江山, 毫无疑问有着先天优势。

●本报地产评论员 方力点

的市民购物中心, 完美实现便捷生活零距离, 即可漫步于琳琅满目的各色商品中, 穿梭在这座城市缤纷绚丽的时尚潮流中, 真正融入都市的繁华, 触摸城市跳动的脉搏。此外, 金浦购物中心、虹悦城(在建)、红星美凯龙、慕斯荟、金盛田广场、万达(在建)、龙湖天街(建设中)环伺, 入住世茂璀璨江山, 转瞬都市繁华。五桥商圈之外, 与世茂璀璨江山一桥之隔便是正飞速发展的河西商圈。与朋友约着在华采天地吃个中午饭, 吃完饭顺便逛逛河西金鹰, 还可以再去万达广场看场电影。因为比肩繁华, 所以一步一精彩。

◎双文化资源 左手书香, 右手文脉

如果说教育是一个人的根基, 那么文化则是一座城的根基, 世茂璀璨江山便是那个将两者完美融合之所。世茂璀璨江山项目周边汇聚多所院校学府, 书香浸染, 教育配套资源丰富。优质教育资源让孩子赢在起点, 成长领

先一筹, 锦绣前程近在咫尺。

文化与艺术可以将人的心灵从喧嚣与冗余之中带出, 带到一片净土。周末时分, 或与家人一同, 或与三五好友相约, 去河西板块的保利大剧院看一场北京人艺的戏剧, 去江苏大剧院享受一场戏曲盛宴, 去国际博览中心逛一逛展览, 去奥体中心看一场比赛……世茂璀璨江山与这些金陵文脉汇聚之地的距离, 只有一座五桥。

◎双产业资源 新兴产业集群, 高端企业汇聚

一个板块的崛起, 离不开板块内产业布局的加持。在重要性上, 南京五桥不只是沟通江北、河西、浦口三区的交通干道, 更是加强南京长江两岸联系的重要经济走廊, 随着政策、资源、资金、人才等的大规模导入, 五桥板块的发展正在迎来一个全新窗口。研创园以及自贸区的先后落定带来的新兴产业集群, 将激发板块内生的成长活力, 为世茂璀璨江山再度赋能。

此外, 由于距离原因, 河西以及河西

南金融中心将人口、资源等源源不断向世茂璀璨江山所在的五桥板块输出。格局在, 未来在。

◎双医疗资源 多重安心护航, 美好生活需要精心呵护

河西与江北两大核心区高端的医疗资源, 也是世茂璀璨江山率先进驻五桥板块的信心所在。专业齐全的医疗配套, 将会是全家人健康生活的坚实后盾。无奈医疗从来都是稀缺资源, 但到了世茂璀璨江山这边, 却彻底改变了这个现状。

世茂璀璨江山不远处就是省人民医院浦口分院。早一分到达医院, 就能早一分得到救治, 生命安全更有保障。同时, 浦口区中医院、鼓楼医院江北分院等医疗配套均在世茂璀璨江山项目周边, 更多选择, 更多保障。

如果想寻求更多专业化医疗支持, 跨过五桥, 不远处还有河西板块内的明基医院和河西儿童医院, 多重医疗保障安心护航。在世茂璀璨江山, 能给予你的, 一定是精心呵护的美好生活。



世茂璀璨江山实景图



关注
财汇
财就
汇来



扫二维码
关注《财汇》