

中国工商银行股份有限公司江苏省分行与中国中信金融资产管理股份有限公司江苏省分公司债权转让暨债务催收联合公告

根据中国工商银行股份有限公司江苏省分行与中国中信金融资产管理股份有限公司江苏省分公司签订的《资产转让协议》，中国工商银行股份有限公司江苏省分行将其对公告清单所列6户借款人及其担保人享有的主债权及借款合同、担保合同、抵债协议、还款协议和其他相关协议项下的全部权利及实现和执行资产包内各项资产相关的全部权利和法律救济，包括但不限于转让方已经缴纳的诉讼费、保全费、依法转让给中国工商银行股份有限公司江苏省分公司。

中国工商银行股份有限公司江苏省分行特公告通知各借款人、担保人以及借款人、担保人因各种原因发生变更、改制、歇业、吊销营业执照或丧失民事主体资格等情况的相关承债主体或清算主体。

附件：不良资产明细表

基准日：2025年7月20日

序号	客户名称	本金	利息	保证人	抵押物名称
1	徐州市鼓楼区燃料公司	14,694,395.83	2,038,865.10	庞义钧、董爱、庞道选、孙爱荣	1.庞义钧名下位于徐州市苏堤南路76-80号东晨大厦102、103、104、105、107、302、303、305室商用房产，房屋建筑面积合计866.46平方米。 2.庞道选名下位于徐州市苏堤南路76-80号东晨大厦801、802、901、902室商用房产，房屋建筑面积为655.94平方米，土地面积133平方米； 3.庞道选名下位于徐州市泉山区中樞小区27号楼4单元103室营业房，房屋建筑面积为63平方米，土地使用权面积为63平方米；中樞小区27#楼2层7#营业房，房屋建筑面积为62.02平方米，土地使用权面积为62平方米。 4.庞道选名下位于徐州市铜山区同昌路18#-101、102(现同昌西路44#-101)，房屋建筑面积为551.66平方米，分摊土地使用权面积244.80平方米。
2	镇江禾辰进出口贸易有限公司	2,849,996.64	502,276.89	雍正如	雍正如名下位于常州市湖塘镇虹北路288号商业用房57号、58号、60号、61号商用房产，房产面积共计402.81㎡。
3	江苏爱力科技发展有限公司	28,600,710.05	5,008,957.89	上海飞和实业集团有限公司、叶定康、郑仕芬	/
4	江苏金楼楼宇设备安装服务有限公司	2,500,000.00	283,035.37	陈军、严长兰	/
5	江苏赫鑫建设工程有限公司	13,473,622.79	3,339,621.63	黄后金、张紫嫣	1.保证人名下位于盐城市亭湖区凌桥小区3幢505室，面积89.35㎡ 2.保证人名下位于盐城市盐都区都市华庭13幢1101室、13幢14室，面积231.28㎡。 3.保证人名下位于盐城市区中茵海华广场6幢301室，面积932.64㎡。 4.保证人名下位于盐城市区华邦东厦2幢1103室和1104室，面积229.34㎡。 5.保证人名下位于盐城市盐都区娱乐村二组商业街12幢101室、102室、201室、202室，面积493.56㎡。
6	江苏宏健粮油科技有限公司	19,904,487.64	2,364,247.07	郁步宏、林宏香	债务人名下位于射阳县洋马镇新港北侧万寿路西侧。不动产权证编号为苏(2022)射阳县不动产字第0033816号，宗地权利性质为出让，用途为工业用地，土地使用权面积133333㎡；房产总建筑面积15462.76㎡，用途为办公、仓储、粮食。

中国工商银行股份有限公司江苏省分行联系人：李敏杰
联系方式：025-52858192、13675141550
联系地址：南京市中山南路408号

中国中信金融资产管理股份有限公司江苏省分公司联系人及电话：史先生、周女士
联系方式：025-57710664、025-57710713、13655196136、13645177331
联系地址：南京市北京东路42号
注：
1.本公告清单仅列示截至2025年7月20日的贷款本金及利息余额。已经进入诉讼

中国中信金融资产管理股份有限公司江苏省分公司作为上述债权的受让方，现公告要求公告清单中所列包括但不限于债务人、担保人及其清算业务人等其他相关当事人，从公告之日起立即向中国中信金融资产管理股份有限公司江苏省分公司履行主债权合同及担保合同约定的还本付息义务或相应的担保责任，以及中国工商银行股份有限公司江苏省分行对涉诉债权所主张的权利。

特此公告。

中国工商银行股份有限公司江苏省分行
中国中信金融资产管理股份有限公司江苏省分公司
2025年12月31日

单位：人民币元

程序的，并已由贷款行垫付的应由借款人及担保人负担的诉讼费、保全费、评估费等有关法律文书确定金额为准。

2.若债务人、担保人因各种原因更名、改制、歇业、吊销营业执照或丧失民事主体资格的，请相关承债主体及(或)主管部门代为履行或履行清算责任。若本清单中保证人名单出现遗漏笔误的，并不意味着中国中信金融资产管理股份有限公司江苏省分公司对其保证责任免除，保证人仍须按合同约定及法律规定履行保证责任。

3.清单中“担保人”包括保证人、抵押人、出质人、担保人的担保范围以签署的合同等法律文件约定为准。如公告中债务人、合同编号、债权金额、担保人等信息与事实不符的，以签署的合同等法律文件约定为准。

江苏南通农村商业银行股份有限公司与中国中信金融资产管理股份有限公司江苏省分公司债权转让暨债务催收联合公告

根据江苏南通农村商业银行股份有限公司与中国中信金融资产管理股份有限公司江苏省分公司签订的《资产转让协议》，江苏南通农村商业银行股份有限公司将其对如下清单所列借款人、抵押人享有的主债权及担保合同、抵押合同和其他相关协议项下的全部权利及实现和执行各项资产相关的全部权利和法律救济，包括但不限于转让方已经缴纳的诉讼费、保全费、依法转让给中国中信金融资产管理股份有限公司江苏省分公司。

江苏南通农村商业银行股份有限公司特公告通知各借款人、担保人以及借款人、担保人因各种原因限制或丧失民事行为能力或民事行为能力等相关情况的监护人或继承人。

中国中信金融资产管理股份有限公司江苏省分公司作为上述债权的受让方，现要求如下清单中所列包括但不限于债务人、担保人及其监护人、继承人等其他相关当事人附件：不良资产明细表

基准日：2025年10月22日

序号	客户名称	本金	利息	保证人	抵押物名称
1	广东鸿泰南通精机科技有限公司	48,000,000.00	847,133.33	广东鸿泰科技股份有限公司、鸿泰科技集团有限公司、余学斌、余学聪	广东鸿泰南通精机科技有限公司名下位于高新区华山居9,10,12、青岛路西侧，吉园路北侧的自有厂房(土地抵押面积51574平方米，房屋建筑面积20025.52平方米)。
2	南通嘉天置业发展有限公司	28,095,912.71	3,197,082.10	任国锋、张乃军	南通嘉天置业发展有限公司位于南通市通州区金沙街道学林路1号1幢118幢等50套商住(房屋抵押面积5066.28平方米)。
3	南通长城医院有限公司	21,445,833.79	727,904.18	林玉国、林丽梅、林振东	林振东名下位于南通市开发区副园159幢B101室、159幢101室、159幢102室(房屋抵押面积787.37平方米)。
4	南通天缘自动车有限公司	37,304,540.83	764,159.94	【担保本金3730.45万元】 南通鼎普车业有限公司、宋万胜、陆玉霞、朱根义 【担保本金167.45万元】 杨艳	【担保本金2798万元】 南通鼎普车业有限公司名下位于南通市开发区东方大道330号1、2、3、4、5幢(土地抵押面积25329.97平方米，房屋抵押面积11742.60平方米)。 【担保本金167.45万元】 朱根义、杨艳名下南通市开发区橡树湾43幢1601室(房屋抵押面积166.01平方米)。 张敏伟、李珍名下位于南通市海门区海门街道祝花苑17幢1701室住宅不动产(房屋建筑面积133.02平方米)。
5	南通希弘建设工程有限公司	2,533,709.62	56,968.66	张健、范本辉、张敏伟、李珍	张敏伟、李珍名下位于南通市海门区海门街道祝花苑17幢1701室住宅不动产(房屋建筑面积133.02平方米)。
6	南通海森商贸有限公司	1,782,966.41	56,596.67	顾蓉蓉、包汉祥	顾蓉蓉、包汉祥名下位于南通市永兴佳园45幢601室、永兴佳园45幢阁楼01室、永兴佳园45幢09室住宅不动产(房屋抵押面积230.89平方米)。
7	南通鑫华服饰有限公司	2,462,519.39	187,199.51	翟海燕、缪国春	缪国春、翟海燕名下位于南通市城南广场8幢101室、南通市青年中路9号3幢103附2室(房屋抵押面积152.28平方米)。
8	南通优福装饰工程有限公司	1,400,000.00	214,217.76	万稳静、陈琳	万稳静、陈琳名下南通市南川路56幢605室、南川路56幢阁楼05室(房屋抵押面积101.21平方米)。
9	南通英赛智能装备有限公司	3,180,000.00	145,383.44	吴坚、刘艳艳、吴睿、陈洪兵	【担保本金318万元】 吴睿、陈洪兵所有的位于南通市高新区金通家园14幢104室(土地抵押面积10.63平方米，房屋抵押面积142.37平方米)。 【担保本金220万元】 南通英赛智能装备有限公司名下的专利号为ZL201701047965.7、ZL20201527388.8、ZL20201527392.4和ZL20201529743.5的发明专利和实用新型专利质押。
10	南通地匠建筑工程有限公司	3,680,000.00	90,914.63	陈新云、张新林	陈新云、张新林名下江苏省南通市通州区南山湖壹号10幢101室(房屋抵押面积234.83平方米)。
11	南通市通州恒发建筑安装工程有限公司	15,695,635.38	2,840,084.18	【担保本金1569.56万元】 王将军、章章山、费李军、王晓杰 【担保本金850万元】 田浩、何菊兰、南通炜赋门窗有限公司	/
12	南通市开发区兴隆色织有限公司	3,910,000.00	126,049.68	陈菊美、周健	陈菊美、周健名下位于南通市中南世纪城28幢0101室(房屋抵押面积178.44平方米)。
13	南通兴跃建材有限公司	7,100,000.00	308,501.61	倪跃新、郑彩芬	【担保本金460万元】 倪跃新、郑彩芬名下位于南通市开发区橡树湾43幢3102室、(虎山地名邸28幢2101室)土地抵押面积11.62平方米，房屋抵押面积274.59平方米)。 【担保本金155万元】 黄亚丹名下南通市开发区星河花园36幢904室(土地抵押面积14.95平方米，房屋抵押面积129.15平方米)。 【担保本金95万元】 倪标、施菊名下南通市开发区星河花园8幢304室、星河花园8幢车库31室(土地抵押面积22.96平方米，房屋抵押面积143.59平方米)。
14	南通宝鼎贸易有限公司	5,500,000.00	861,301.85	南通长城建设集团有限公司(在未清偿的本息范围内承担二分之一的缔约过失责任)、南通雅文纺织品有限公司、蒋建群、张晓娟、蒋梦琦、蒋根宝、单敏标、王娟	南通宝鼎贸易有限公司名下南通市海门区常乐镇镇政路237号304室等19套住宅房产(建筑面积2016.61平方米)。
15	南通宝江建筑工程有限公司	8,200,000.00	579,635.16	江苏希尔顺金属制品有限公司、高月婷、唐云祥	江苏希尔顺金属制品有限公司、高月婷、唐云祥

江苏南通农村商业银行股份有限公司联系人及电话：张经理
联系方式：0513-66019580
联系地址：江苏省南通市崇川区工农南路89号

中国中信金融资产管理股份有限公司江苏省分公司联系人及电话：吴经理
联系方式：025-57710651、025-57710713、15366160718、15366160568、025-57710758
联系地址：南京市北京东路42号
注：
1.本公告清单仅列示截至基准日的贷款本金、系统账面利息余额；借款人和担保人应支付给中国中信金融资产管理股份有限公司江苏省分公司的利息按借款合同、担保合同及中国人民银行的有关规定计算。已经进入诉讼程序的，并已由贷款行垫付的应由借款人及担保人负担的诉讼费以有关法律文

件为准。由于可能存在的计算误差，计算方法的错误以及其他原因，实际的债权资产金额与清单中不完全一致(本金余额、利息、费用均可能存在不完全一致)，最终以实际为准。

2.若债务人、担保人(保证人、抵押人等)因各种原因限制或丧失民事行为能力或民事行为能力等情况，请相关监护人或继承人、代为履行相关责任。若本清单中保证人名单出现遗漏笔误的，并不意味着中国中信金融资产管理股份有限公司江苏省分公司对其保证责任免除，保证人仍须按合同约定及法律规定履行保证责任。

3.清单中“保证人、抵押人、出质人等担保人的担保范围以签署的合同等法律文件约定为准。如公告中债务人、债权金额、担保人、抵押物等信息与事实不符的，以签署的合同等法律文件约定为准。

4.清单中其他信息如有误，以实际为准。

中国工商银行股份有限公司江苏省分行与中国中信金融资产管理股份有限公司江苏省分公司债权转让暨债务催收联合公告

根据中国工商银行股份有限公司江苏省分行与中国中信金融资产管理股份有限公司江苏省分公司签订的《资产转让协议》，中国工商银行股份有限公司江苏省分行将其对公告清单所列12户借款人及其担保人享有的主债权及借款合同、担保合同、抵债协议、还款协议和其他相关协议项下的全部权利及实现和执行资产包内各项资产相关的全部权利和法律救济，包括但不限于转让方已经缴纳的诉讼费、保全费、依法转让给中国中信金融资产管理股份有限公司江苏省分公司。

中国工商银行股份有限公司江苏省分行特公告通知各借款人、担保人以及借款人、担保人因各种原因发生变更、改制、歇业、吊销营业执照或丧失民事主体资格等情况的相关承债主体或清算主体。

附件：不良资产明细表

基准日：2025年5月13日

序号	客户名称	本金	利息	保证人	抵押物名称
1	江苏中诚印染股份有限公司	46,200,000.00	659,765.86	赵洪超、吴灿	1.无锡中诚酒店管理服务有限公司名下位于东塘镇港下村商业用房，建筑面积6960.69平方米，土地面积749.4平方米。 2.江苏中诚印染股份有限公司名下位于无锡市钱桥街道钱江路568工厂厂房，宗地面积3165.7平方米，建筑面积13396.51平方米。
2	无锡奥思亚科技有限公司	2,500,000.00	5,510.41	戴玲娟、江苏中诚印染股份有限公司	/
3	江苏铂曼实业有限公司	2,188,673.00	54,464.04	周立武、吴付霞、江苏中诚印染股份有限公司	/
4	无锡锡源智能科技有限公司	29,216,646.97	463,581.39	王志强	债务人法定代表人名下浮桥家苑73号702室房产，建筑面积79.85㎡。
5	南通高富通机电安装工程有限公司	10,000,000.00	475,617.43	谢健、周美兰	1.谢健、周美兰名下位于南通市崇川区鸿运城花苑2幢301室(168.48㎡)、车库01、35室(面积合计52.37㎡)。 2.债务人名下位于苏州太湖国家旅游度假区香山街道太湖论坛城516幢102室住宅房产，建筑面积199.77㎡； 3.谢健、周美兰名下位于华强城44幢505室住宅，建筑面积134.24㎡。
6	启东市跃龙建筑安装工程有限公司	17,000,000.00	1,580,349.74	邱林、高海英、王建春	江苏南通集团建筑安装有限公司名下位于启东市汇龙镇林洋路999号1-3层商业房产，建筑面积3109.54㎡。
7	江苏南通集团建筑安装有限公司	18,500,000.00	2,213,059.02	杨维新、张兴妹	江苏南通集团建筑安装有限公司名下位于启东市汇龙镇林洋路999号4-7层商业房产，建筑面积3887.74㎡。
8	南通汇恒贸易有限公司	4,994,000.00	131,773.29	江苏中洋集团股份有限公司、江苏中洋酒店有限公司、钱晓明、徐瑞娟夫妇、崔益兴、黄志英夫妇	1.江苏省南通市海安市海安镇中坝南路98号1幢3701室，建筑面积1520.7㎡。 2.江苏省南通市海安市海安镇中坝南路98号1幢501室、1401室、2901室，建筑面积共4562.1㎡。
9	江苏中洲置业发展有限公司	49,475,000.00	2,302,725.93	江苏中洲置业有限公司、江苏中洋酒店有限公司、钱晓明、徐瑞娟夫妇	1.江苏中洲置业有限公司名下南通市海安市海安镇中坝南路88号7幢2-101室，非成套住宅，建筑面积398.23㎡。 2.江苏中洲置业有限公司名下南通市海安市海安镇中坝南路88号10幢301、303、305、306、307、310、311、312、313、404、405、407、408、409、413、504、609、613、615室商品房，建筑面积共1396.29㎡。 3.江苏中洲置业有限公司名下江苏省南通市海安市海安镇中坝南路88号9幢2-102室成套住宅，建筑面积473.75㎡。 4.江苏中洲置业有限公司名下江苏省南通市海安镇永安北路99号101室、102室、103室、104室、105室，建筑面积共2740.92㎡。 5.江苏中洋酒店有限公司位于江苏省南通市海安市海安镇中坝南路100号1幢3001室房产，建筑面积1520.7㎡。 6.江苏省南通市海安市海安镇中坝南路98号1幢501室、1401室、2901室，建筑面积共4562.1㎡。
10	南通泰源农业发展有限公司	5,500,000.00	209,771.50	江苏汇恒贸易有限公司、钱晓明、徐瑞娟夫妇、江苏中洋酒店有限公司	1.江苏省南通市海安市海安镇中坝南路98号1幢3701室，建筑面积1520.7㎡。 2.江苏省南通市海安市海安镇中坝南路98号1幢501室、1401室、2901室，建筑面积共4562.1㎡。
11	江苏中洋生态鱼类股份有限公司	10,000,000.00	413,610.07	/	江苏省南通市海安市海安镇中坝南路98号1幢501室、1401室、2901室，建筑面积共4562.1㎡。
12	广东鸿泰南通精机科技有限公司	13,000,000.00	189,212.45	广东鸿泰科技股份有限公司、肇庆鸿泰模具制造有限公司	/

中国工商银行股份有限公司江苏省分行联系人及电话：陈经理
联系方式：025-52858184
联系地址：南京市中山南路408号

中国中信金融资产管理股份有限公司江苏省分公司联系人及电话：吴经理
联系方式：025-57710651、025-57710713、15366160718、15366160568、025-57710758
联系地址：南京市北京东路42号
注：
1.本公告清单仅列示截至2025年5月13日的贷款本金及利息余额。已经进入诉讼

中国中信金融资产管理股份有限公司江苏省分公司作为上述债权的受让方，现公告要求公告清单中所列包括但不限于债务人、担保人及其清算业务人等其他相关当事人，从公告之日起立即向中国中信金融资产管理股份有限公司江苏省分公司履行主债权合同及担保合同约定的还本付息义务或相应的担保责任，以及中国工商银行股份有限公司江苏省分行对涉诉债权所主张的权利。

特此公告。

中国工商银行股份有限公司江苏省分行
中国中信金融资产管理股份有限公司江苏省分公司
2025年12月31日

单位：人民币元

程序的，并已由贷款行垫付的应由借款人及担保人负担的诉讼费、保全费、评估费等有关法律文书确定金额为准。

2.若债务人、担保人因各种原因更名、改制、歇业、吊销营业执照或丧失民事主体资格的，请相关承债主体及(或)主管部门代为履行或履行清算责任。若本清单中保证人名单出现遗漏笔误的，并不意味着中国中信金融资产管理股份有限公司江苏省分公司对其保证责任免除，保证人仍须按合同约定及法律规定履行保证责任。

3.清单中“担保人”包括保证人、抵押人、出质人、担保人的担保范围以签署的合同等法律文件约定为准。如公告中债务人、合同编号、债权金额、担保人等信息与事实不符的，以签署的合同等法律文件约定为准。

浙商银行股份有限公司南京分行与中国中信金融资产管理股份有限公司江苏省分公司债权转让暨债务催收联合公告

根据浙商银行股份有限公司南京分行与中国中信金融资产管理股份有限公司江苏省分公司签订的《债权转让合同》，浙商银行股份有限公司南京分行将其对公告清单所列借款人、担保人享有的主债权及借款合同、担保合同、抵债协议、还款协议和其他相关协议项下的全部权利及实现和执行资产包内各项资产相关的全部权利和法律救济，包括但不限于转让方已经缴纳的诉讼费、保全费、依法转让给中国中信金融资产管理股份有限公司江苏省分公司。

浙商银行股份有限公司南京分行特公告通知各借款人、担保人以及借款人、担保人因各种原因发生变更、改制、歇业、吊销营业执照或丧失民事主体资格等情况的相关承债主体或清算主体。

附件：不良资产明细表

基准日：2025年9月6日

序号	借款人名称	本金	利息	代偿费用	保证人	抵押物
1	南京庆亚贸易有限公司	5362525.67	755502.34	26529.00	曹秉蛟、江庆、南京庆纳佳电子科技有限公司	南京市浦口区浦珠北路59号大华锦绣华城桂美园28幢104室、105室、106室、107室、108室
2	江苏阳光集团有限公司	77293495.99	1030330.91	0.00	江苏阳光股份有限公司、江阴金瑞织染有限公司、陆克平、邵琴芳	/
3	江苏宏健粮油科技有限公司	4900000.00	682225.48	0.00	郁步宏、林宏香	洋马镇新港北侧万寿路西侧的工业用地及工业房产
4	江苏中南建筑产业集团有限责任公司	98265680.60	1281408.29	0.00	江苏中南建设集团股份有限公司、中南控股集团有限公司	南通市海门区张謇大道899号海门中南彩虹商业体的商铺
5	南京市江北新区优品生鲜经营部	15700000.00	92449.18	2300.00	史楠楠、马凡凡	南京市浦口区盘城新街108号士厨06幢401室
6	栖霞区爱德电子商务工作室	1300000.00	60303.59	0.00	蒋国民	南京市玄武区东馨公寓紫翠苑12幢3单元905室
7	康乾能源科技(江苏)有限责任公司	10000000.00	654336.35	40666.00	康建明	南京市秦淮区白下路166号905室
8	雨花台区在珀莱百货店	3146999.93	171960.56	21206.00	王伟	南京市建邺区天顺苑11号401室
9	江宁区星昊日用百货经营部	3450000.00	95189.59	0.00	施星峰、曾志强	南京市江宁区梅香路21号龙西新寓13幢2002室、南京市江宁区梅香路21号龙西新寓13幢806室
10	南京东奇智能制造研究院有限公司	1998690.48	67989.40	0.00	费树帆、陈欣蓉	/
11	雨花台区嘉舒汽车用品销售中心	1360000.00	68255.43	13587.00	朱明宇、高静	南京市浦口区江浦街道团结路8号万锦花园19幢2602室
12	江苏金朝辉新材料科技有限公司	2700000.00	177817.57	0.00	吴小亮、李梅君	南京市栖霞区营苑北路2号10幢-单元302室
13	南京东升船业有限公司	1779973.05	138085.98	0.00	赵力、赵后清、张正琴、赵红	南京市幕府东路233号田园美居05幢2单元301室
14	南京市雨花台区魅魅百货经营部	940000.00	50606.30	0.00	赵娟	南京市浦口区江浦街道团结路8号25幢1707室
15	秦淮区琪思妙百货经营部	2700000.00	171950.94	19376.00	杨涛	南京市建邺区云锦美地花园锦云居3幢204室
16	无锡铁鑫特钢金属材料有限公司	1350000.00	78500.33	0.00	赵峰、张光玉、柏发根、傅彩兰	无锡市锡山区东旺新村90-200、无锡锡源润无锡产业园128-1302
17	无锡市金狮机械科技有限公司	1300000.00	71986.46	0.00	朱弘、唐盛	无锡市锡山区锡沪花园4-501室
18	极界装饰工程(无锡)有限公司	1700000.00	80136.57	0.00	黄浩俊、邢燕	无锡市梁溪区天悦紫宸5-2304室
19	无锡诺远信息科技股份有限公司	1300000.00	66702.48	0.00	李楠楠	无锡市惠山区堰桥湾部484-3003室
20	新吴区昌伟装修工程队	90000.00	36961.94	0.00	周世昌	无锡市滨湖区春潮花园一区260-601室
21	江阴市澄江街道耀运输代理服务部	1400000.00	113975.43	19128.00	唐菊平、周红霞	江阴市云新一村41幢203室、江阴市云新一村41幢204室
22	江苏航盛机电工程有限公司	1120000.00	41004.29	0.00	徐迎春、潘瑛	常州市武进区新城公馆66幢2407室
23	武进区牛塘碧之欢苗木经营部	1750000.00	114881.67	0.00	周玲宏	常州市武进区湖塘镇峰云花园18幢甲单元501室
24	钟陵县五星恒全日用品商行	1599357.04	181668.69	0.00	张俊、张朝荣、马迪	常州市天宁区泰和之春苑18幢乙单元1801室

浙商银行股份有限公司南京分行联系人及电话：周女士
联系方式：025-86823561
联系地址：南京市鼓楼区中山北路9号

中国中信金融资产管理股份有限公司江苏省分公司联系人及电话：尹女士
联系方式：025-57710741、025-57710713、15366160718、15366160568、025-57710758
联系地址：南京市北京东路42号
注：
1.本公告清单仅列示截至2025年9月6日的贷款本金余额、借款人和担保人应支付给中国中信金融资产管理股份有限公司江苏省分公司的利息按借款合同、担保合同及中

国人民银行的有关规定计算。已经进入诉讼程序的，并已由贷款行垫付的应由借款人及担保人负担的诉讼费以有关法律文

件为准。由于可能存在的计算误差，计算方法的错误以及其他原因，实际的债权资产金额与清单中不完全一致(本金余额、利息、费用均可能存在不完全一致)，最终以实际为准。

2.若债务人、担保人(保证人、抵押人等)因各种原因限制或丧失民事行为能力或民事行为能力等情况，请相关监护人或继承人、代为履行相关责任。若本清单中保证人名单出现遗漏笔误的，并不意味着中国中信金融资产管理股份有限公司江苏省分公司对其保证责任免除，保证人仍须按合同约定及法律规定履行保证责任。

3.清单中“担保人”包括保证人、抵押人、出质人、担保人的担保范围以签署的合同等法律文件约定为准。如公告中债务人、合同编号、债权金额、担保人等信息与事实不符的，以签署的合同等法律文件约定为准。

浙商银行股份有限公司南京分行
中国中信金融资产管理股份有限公司江苏省分公司
2025年12月31日

单位：人民币元

江苏海安农村商业银行股份有限公司、江苏如东农村商业银行股份有限公司、江苏启东农村商业银行股份有限公司与中国中信金融资产管理股份有限公司江苏省分公司债权转让暨债务催收联合公告

根据江苏海安农村商业银行股份有限公司、江苏如东农村商业银行股份有限公司、江苏启东农村商业银行股份有限公司与中国中信金融资产管理股份有限公司江苏省分公司签订的《债权资产转让协议》，江苏海安农村商业银行股份有限公司、江苏如东农村商业银行股份有限公司、江苏启东农村商业银行股份有限公司将其对公告清单所列借款人及其担保人享有的主债权及借款合同、担保合同、抵债协议、还款协议和其他相关协议项下的全部权利及实现和执行资产包内各项资产相关的全部权利和法律救济，包括但不限于转让方已经缴纳的诉讼费、保全费、依法转让给中国中信金融资产管理股份有限公司江苏省分公司。

江苏海安农村商业银行股份有限公司、江苏如东农村商业银行股份有限公司、江苏启东农村商业银行股份有限公司特公告通知各借款人、担保人以及借款人、担保人因各种原因发生变更、改制、歇业、吊销营业执照或丧失民事主体资格等情况的相关承债主体或清算主体。

附件：不良资产明细表

基准日：2025年7月31日

序号	债务人	银团总本金	海安农商行本金	启东农商行本金	如东农商行本金	银团总利息	银团本息合计	担保方式	抵押人	抵押物	担保人
1	江苏蓝岳市场建设有限公司(银团)	9587.5	6487.50	1550.00	1550.00	以实际发生为准	以实际发生为准	保证+抵押	江苏蓝岳市场建设有限公司	抵押物1：债务人名下位于海安市城东镇迎宾路118号4幢不动产(建筑面积1273.41㎡)、122号4幢不动产(建筑面积1863.82㎡)、122号5幢101-152室、6幢101-146室不动产(建筑面积3616.95㎡)。 抵押物2：债务人名下位于海安市城东镇迎宾路118号3幢不动产(建筑面积1321.73㎡)、120号1幢不动产	