



主管主办：新华报业传媒集团

江苏经济报



江苏经济网

江苏经济报官方微信

今日4版 国内统一连续出版物号:CN 32-0016 代号:27-50 全国发行

星期一 2026年1月12日 乙巳年十一月廿四 总第10276期

群众安全感超98% 江苏亮出现代化治理“高分成绩单”



江苏经济报记者 沈玉青

1月8日,“高质量完成‘十四五’规划”系列主题新闻发布会第八场——“提升现代化治理水平”主题新闻发布会在南京举行。省委社会工作部部长、省委“两新”工委书记、省信访局局长胡建军,省委组织部副部长季振华,省委政法委二级巡视员郁文,省公安厅副厅长陈红彦,省司法厅副厅长范沁芳出席发布会,围绕党建引领基层治理、社会治安防控、法治惠民利民等重点问题,详细介绍“十四五”时期江苏在推进治理现代化方面的探索实践与成效。

党建引领,筑牢治理根基

“十四五”以来,江苏始终将党建作为基层治理的根基,不断健全治理体系、创新工作机制,推动党建引领基层治理效能持续提升。

近年来,江苏新兴领域党的组织覆盖和工作覆盖质效持续提升。胡建军介绍,通过积极实施新兴领域发展党员行动计划,仅2025年我省发展新兴领域党员就达1.8万名,查找“隐形”党员2.26万名,目前全省有党员的“三有”非公企业和活跃社会组织全部实现党的组织覆盖。此外,江苏选派新兴领域党建工作指导员5.8万人,帮助“三交流三促进”党建助企专项行动,帮助协调解决问题,党组织战斗堡垒作用和党员先锋模范作用在生产经营、技术攻

坚、凝聚职工中不断彰显。

在新就业群体服务管理方面,江苏集成实施“春暖苏新”关爱凝聚新就业群体16条举措,开展党建引领新就业群体基层站点建设专项行动,整合党群服务中心、工会驿站、青年之家等现有资源建成1.3万余个新就业群体服务阵地,为新就业群体提供学习交流、休憩避雨、充电上网等服务。同时组建326支以党员为骨干的“小巷轻骑兵”服务队,从外卖骑手党员、优秀外卖骑手中选派4000余人担任兼职网格员,带动新就业群体12.2万余人到社区报到参与基层治理。

针对基层治理“小马拉大车”的问题,江苏精准施策为基层减负赋能。季振华表示,“十四五”以来,省委组织部研究制定《加强党建引领基层治理 为基层减负赋能重点任务清单》,明确为基层减负20条工作措施。此外,江苏积极推动全省所有乡镇(街道)设立党建工作办公室,明确加强党建工作力量,并通过编办系统编制乡镇(街道)履职事项清单,厘清基层“该干什么、不该干什么”,切实为基层减负,让基层干部“轻装上阵”。

强安固防,守护社会安宁

“十四五”期间,江苏始终把维护安全稳定作为重要职责,以“打防结合、完善防控体系、化解矛盾纠纷为抓手建设更高水平的平安江苏,全省群众安全感始终保持在98%以上,成为全国最安全的省份之一。

在打击违法犯罪方面,江苏坚持重拳出击、精准发力。陈红彦表示,江苏出台了快侦快办严重暴力犯罪和重大恶性案件工作规范,对故意杀人、故意伤害等八类案件闻警即动,快速

侦查,全省现行命案连续8年全破,5年来攻克命案积案161起,全省命案较5年前下降23.5%、创历史新高;聚焦盗窃骗等民生小案,江苏依托省市县三级侦查中心,健全完善“盯警情、盯案件”工作机制和主办侦查员制度,“两抢”案件连续3年全破,入室盗窃案件破案率达95.8%;面对电信网络诈骗犯罪,纵深推进“蓝剑”“雷霆”“拔钉”等系列专项行动,完成32批次赴境外联合打击行动;此外,江苏扎实开展“全警反诈”“全民反诈”,日均劝阻受害人230余人,从源头上堵塞犯罪漏洞。

“十四五”以来,江苏社会治安防控网不断织密。郁文介绍,江苏推动技防设施广泛覆盖,城市居民技防入户率达96.2%,农村居民技防入户率达86.5%,智慧技防小区覆盖率达87.7%。江苏还创新打造“规范、精细、智慧、服务”的大型活动安保模式,1.3万余场千人以上大型活动安全举办。2025年“苏超”比赛成为全国现象级热点,创新推广南京“半小时”散场,无锡电子屏“小快灵”等做法,确保了85场赛事安全平稳、热烈有序。

近年来,江苏矛盾纠纷预防化解水平显著提升。郁文表示,“十四五”期间全省年均对超3500件涉及民生的重大政策、重大项目、重大改革事项开展社会稳定风险评估。重点推进综治中心规范化建设,打造推进矛盾纠纷依法实质化解的基层阵地。截至目前,全省95家县级综治中心均已投入实战运行。2025年,全省县级综治中心累计受理矛盾纠纷108.8万件,化解率达95.8%。

法治赋能,厚植民生福祉

“十四五”时期,江苏以法治惠民利民为导

向,持续提升社会治理法治化水平,人民群众对法治建设的满意度长期保持在90分以上。

五年来,江苏坚持以法治增进民生福祉。范沁芳介绍,江苏围绕教育就业、社会保障、食品安全、医疗卫生等人民群众最关心的问题,推动制定修订医疗保障条例、就业促进条例、无障碍环境建设实施办法等19部地方性法规规章,将“家庭适老化改造”“子女护理假”“外卖餐饮封签”等实践创新上升为制度规范,外解决百姓急难愁盼问题落实到立法制规当中;积极拓宽群众参与立法渠道,在企业、社区、高校等广泛建立50个省级基层立法联系点,创新打造“法治民意直通车”,五年来累计收集群众各类立法意见建议2万余条,群众法治建设获得感、满意度不断提升。

为让法律服务变得触手可及,“十四五”时期,江苏率先建成现代公共法律服务体系。围绕提高群众获得法律服务的便捷度,江苏以“深化”“一站式”公共法律服务体系建设为抓手,打造“一刻钟”公共法律服务圈,向社会免费提供法律咨询、法律援助、人民调解等8大基本公共法律服务,年均为群众提供各类基本公共法律服务300余万次,组织1.2万余名村(社区)法律顾问挂钩对接2.7万个村(社区),建成1022个远程公证服务点,办理远程公证6万余件。

展望“十五五”,胡建军表示,江苏将不断推动社会工作体系格局更加完善,党建引领将更加有力,基层基础更加坚实,社会治理共同体更加紧密,社会工作法治化智能化专业化水平更新台阶,确保社会生机蓬勃又井然有序,为谱写“强富美高”新江苏现代化建设新篇章贡献更多力量。

50万吨电解铝建厂项目船舶在常熟首航出境

本报讯(记者 周凯航 通讯员 杨正鑫)“报告勤务指挥室,现场作业环境安全有序,情况一切正常。”1月9日,29辆中国制造的混凝土搅拌车和水泥泵车在常熟港区兴华码头有序装船,将启航前往沙特。该批设备属山东创新集团联合中国外运华中有限公司开展的沙特50万吨电解铝建厂项目首航出境,标志着我国在海外重大基建装备出口领域取得新进展。

据悉,电解铝因其轻质、耐腐蚀和导电性强的特性,多应用于建筑行业、交通运输、电力与电子等领域,而近年来沙特等海外地区产能受限,需求持续增长。此次电解铝建厂项目首航出口沙特,彰显了“中国制造”在国际市场的强劲竞争力。为保障该轮高效通关,常熟出入境边防检查站启用“一站式”查验模式,实现船舶离港“零等待”“零延时”,大幅节约企业运营成本,为“中国制造”出海按下“加速键”。

作为国家一类开放口岸和长江经济带重要枢纽,常熟港区长期承担风电设备、高端电缆、新能源设备等多类产品出口任务。“边检民警24小时全天候服务,确保船舶即靠即离、离港无滞,为企业运营和港口集约发展提供了有力支持。”常熟远东国际船舶代理有限公司代理人李志洋说。



随着春节临近,南京即将迎来第40届秦淮灯会。1月11日,位于老门东城墙下的巨型生肖马灯正在加紧布置。据悉,该灯高15米、宽28米,呈现“展翅欲飞”的飞鸟造型。江苏经济报记者 王津摄

南京一小区通过应急程序申请巨额维修资金引争议 程序合规性与工程质量遭业主质疑

“小区财务”调查

江苏经济报记者 金彩

住宅专项维修资金是房子的“养老金”,其使用有严格的法定程序。近日,南京建善善水湾花园小区业主向本报反映,称小区业委会疑似违规使用了住宅专项维修资金,且小区防水维修工程存在“偷工减料”、虚报工程量等问题,业主们多次向属地社区和街道投诉,但事情一直未能解决。对此,本报记者进行了调查采访。

维修资金使用被指未经业委会同意

善水湾花园业主张先生(化名)告诉记者,从2023年至今,小区业委会先后5次以外墙和屋面渗漏为由,申请使用住宅专项维修资金对小区房屋进行防水维修,当累计拨款维修资金177万元。然而,不少业主后来才发现,这5次动用维修资金都使用了应急申报程序。“业委会解释说通过应急程序申请动用维修资金,是为了规避审批上的麻烦,但这样做实际上损害了业主们的知情权,规避了业主们的监管。”张先生说,业委会绕开了“动用维修资金需要特定比例业主同意”这一流程,使得很多业主收到官方发来的维修资金扣款信息后,才得知这一情况。

为了弄清维修资金使用情况,2025年3月,张先生向小区业委会提出公开维修资金使用相关材料,业委会虽表面答应公开但始终没有履行。“我认为业委会在使用维修资金的过程中存在猫腻,不然为什么不敢向业主公开账目?”张先生说,多次协商无果后,他委托律师向法院提起诉讼,请求判决业委会公开包括专项维修资金使用明细、公共收益收支情况、会议纪要、用印记录等在内的六类文件。后经法院调解,业委会同意在2025年9月30日前公开相关信息,但直到2025年10月底,张先生还是没能看到这些信息,无奈之下,他只得向法院申请强制执行。截至记者发稿前,案件已进入

“财产查控阶段”。

施工单位被报资质不合格

除了维修资金使用情况不透明,该小区防水维修工程的实际效果也未让业主们满意。记者近日实地探访时,多位业主向记者投诉小区防水维修工程不符合国家规范。“许多邻居邀请了专业施工单位到现场查看,发现施工存在多处问题。”小区业主王阿姨(化名)告诉记者,根据防水维修专业人士的说法,按现场施工单位在屋面一层使用的聚氨酯防水涂料的做法,每平方米造价应不超过100元,而施工单位最终的屋面防水平均报价高达每平方米393.78元。

小区业主反映,由于业委会聘请的施工单位“偷工减料”,导致修缮后的防水层出现起泡、不固化等问题,有多处工程更是未做保护层,使得修缮后没多久就出现脱落、破损等情况,“不少顶层的业主反映,修完了还是漏水,根本没有达到效果。”王阿姨说。

记者调查了解到,类似的质量问题只是小区防水维修工程暴露出的诸多问题之一。“这个维修工程从开头就有问题,业委会找的施工单位都没有经过公开招标。”小区业主刘女士(化名)说,业主们了解到,业委会将整个小区的维修工程拆分,目的就是绕过网上招标程序便确认施工单位。

“根据相关规定,启用应急程序动用维修资金意味着维修事项已刻不容缓。既然着急,业委会为什么还要把整个小区的维修项目拆分,而不是一次性申报呢?”刘女士说,业委会最终选定的施工单位是江苏建安建设工程有限公司,该公司因“防水防腐保温工程专业承包二级资质”不合格,去年7月被南京市城乡建设委员会通报公示。

不到那么多排水口。”王阿姨说。

审计单位被指“依据不合理”

小区防水维修工程出现众多问题,工程审批畅通无阻。调查采访中,多位业主告诉记者,多项维修工程在未获职能部门批准前已开工甚至竣工;未完工项目竟也通过了多方验收、监理、审价单位还出具了合格报告;工程款在未完工情况下就已全额支付。“2024年4月25日竣工的第2批施工项目,当年8月就已结清了全部工程款,小区4幢户外外墙清理和防水防水涂料维修项目未经验收便已竣工。”小区业主说,“还有1幢和6幢楼顶的防水工程在未做保护层的情况下,不仅通过了审计验收,工程款也随之支付。”

小区业主认为,负责维修项目审计的单位并没有担起责任,反而为施工单位顺利付款提供了便利。业主们看到审计材料后,曾向相关单位投诉举报,2025年7月7日,南京市建设工程造价监督站回复称,出具小区防水维修项目成果文件的江苏鼎恒工程造价咨询有限公司,套用了不适用于防水维修项目的“计价表”,存在“审核依据不合理”的问题,同时该公司为小区提供服务的“专业咨询员”并不具备造价工程师执业资格,“维修资金属于全体业主,滥用维修资金就是加重业主的共同负担。本应合理支出的费用,被业委会委托给了不合格的施工单位、审计单位,最终让业主多花了大量的冤枉钱。”张先生说。

业委会主任称业主“恶意投诉”

对于业主们反映的情况,记者采访了该小区业委会主任莫先生。莫先生表示小区防水维修工程没有“大问题”,有些瑕疵在所难免,且施工单位承诺了保修5年,业主投诉与事实不符。莫先生告诉记者,善水湾花园2013年交付,有26栋住宅楼,2300多户,由于房龄较老,漏水问题普遍存在。小区业委会于2023年成立后,为处理大量来自业主的报修需求,在咨询属地街道意见后,决定采用应急维修程序申请维修资金进行防水维修。“我们当时在小区微信公众号上发布了相关公告。”莫先生说,业委会

作为申请人牵头办理相关手续,组织人员进行招标,选定了施工单位。虽然涉及100多户的外墙和屋面防水维修工程被分成多个项目申报,但最终都是由同一家单位进行施工。

对于有业主提出的维修质量不佳及资金使用不透明等质疑,莫先生认为是“个别业主恶意投诉”,“我们业委会也只是维修项目申报,负责走流程,后续的维修和资金使用都有审计单位和政府相关部门把关,真有问题政府早就查处了。”莫先生说。

属地街道回应称聘请第三方二次审计

对于善水湾花园业主反映的情况,记者近日采访了属地街道办事处,物业管理科的一名工作人员表示,已经多次组织协调督促业委会质疑。1月7日,街道邀请了区住建局、第三方审计单位前往小区,与业主沟通、商议解决办法。“现在我们沟通的方案是,由第三方审计单位对小区防水维修工程进行二次审计,根据审计的结果,后续会进一步依法依规处理。”

住房维修资金的使用有着严格的管理规范,江苏圣典律师事务所陈优男律师介绍,根据《中华人民共和国民法典》《住宅专项维修资金管理暂行办法》《南京市住宅物业管理条例》等相关法律法规,业主对住宅专项维修资金、物业共用部位和共用设施设备经营所得收益、业主大会和业主委员会工作经费的收支情况有异议的,可以要求查询有关财务账簿。

“根据规定,使用应急维修资金的前提是存在危及房屋安全的紧急情况,如屋面、外墙渗漏,严重影响房屋使用等情况。”陈优男表示,一般情况下,动用小区需要使用建筑物及附属设施的维修资金时,应当严格按照《中华人民共和国民法典》规定,由专有部分面积占三分之二以上的业主,且人数占三分之二的业主参与表决,经参与表决专有部分面积过半数且参与表决人数过半数的业主同意。“因为使用维修资金是属于全体业主共同决定的事项。”对于建善善水湾花园小区维修资金使用和防水维修工程相关的后续处理情况,本报将持续关注。

虎踞财评

转型已成传统家具卖场“必答题”

张韩虹

1月7日,宜家中国官宣:2026年2月2日起,包括南通、徐州两店在内的全国7家卖场将停止运营。消息一出,有人为熟悉的蓝黄大卖场落后感叹,也有人在寒风中排起长队抢购。然而,热热闹闹的抢购后,不禁让人思考:究竟是消费者的短暂狂欢,还是家居行业转型的明确拐点?但答案显然是后者,“转型”早已成为家居大卖场的必答题,而宜家此次关停,正是行业转型的缩影。

此次宜家关停7家门店绝非偶然,而是家居市场环境变迁与消费需求升级以及销售模式脱节的必然结果,更折射出零售业数字化转型浪潮下,传统家居大卖场的尴尬处境。以江苏为例,作为长三角家居产业核心区,江苏市场近年正经历“本土品牌崛起+消费升级”的双重挤压,留给外来大卖场的生存空间持续收窄。

有数据显示,目前长三角传统家居市场规模已突破千亿元,江苏凭借地板、橱柜等优势细分市场,聚集了多个头部连锁品牌,它们以技术创新巩固地位,本地中小品牌也凭借性价比抢占区域份额。与此同时,以南通、徐州为代表的家居消费也早已从“规模化采购”转向“个性化定制”,年轻消费者更看重设计感、环保性与智能化,而传统的大卖场销售模式无法满足消费者的需求。

与此同时,传统家居大卖场的核心优势正在快速消失。曾经,“一站式选品+沉浸式体验”让宜家成为装修采购首选,但如今这一

模式的弊端愈发凸显。随着租金攀升,运营成本快速上涨,最终转嫁到产品价格上,使其在与线上渠道的竞争中落于下风。有消费者对比后发现,本地卖场同类主材价格比网购高出10%-20%,且隐性加价现象还普遍。同时,数字化浪潮也改变了消费者的消费习惯。年轻群体更爱线上比价、用VR预览摆放效果,甚至通过即时零售下单小件用品,传统大卖场“跑断腿货比三家”的模式,早已跟不上快节奏的现代生活。

对于未来的发展,宜家官宣中也提到将重点发展小型门店和线上业务。而他们的优化布局也是家居行业指明了转型方向:全渠道融合已是必由之路。对江苏本土家居企业来说,应该抓住这一契机,既要保留线下体验优势,也要加速数字化转型,搭建线上商城、开发AR选品工具、建立用户画像,形成“线上引流+线下体验+即时配送”的闭环服务。

有业内专家指出,家居市场的数字化转型,绝非简单“搬线上”,而是要依托本土产业优势走差异化路线。江苏拥有完善的地板、橱柜产业链,本土企业可借产业集群优势,打通“生产—销售—服务”数字化链路,推出个性化定制需求,联动本地工厂实现“小批量、多批次”柔性生产,既满足个性化需求,又保障交付效率;针对江苏消费者对环保的高要求,还可通过数字化系统公开环保检测数据,建立全流程溯源体系,提升品牌竞争力。

助力优质单品销售 南京计划全年打造50个“宁工品推”直播间

本报讯(记者 洪奕型)日前,由南京市工业和信息化局、高淳区政府联合主办的“宁工品推”消费品企业·高校供需对接会暨南京市食品产业团推介会成功举办。记者从会上了解到,南京市工信局正在推进“宁工品推”直播基地建设,今年将打造50个实体直播间,推介30家以上本地企业,带动100个以上优质单品销售,持续提升南京本地品牌影响力。

“宁工品推”是南京市工信局着力打造帮助本地工业企业拓市场、找订单的重要品牌,通过开展供需对接活动,紧盯产品与市场精准对接、产业链上下游协同,构建企业融通对接渠道,促进本地生产与消费的良性循环。南京市工信局副局长姜伟介绍,2025年,全市共举办“宁工品推”拓市场供需对接活动150场,服务企业4000多家次。值得一提的是,在第113届全国糖酒会上,320平方米的“宁工品推”展区里聚集了近40家食品企业参展,累计接待专业客商5700多人次,达成合作意向金额超1800万元。

适应时代发展趋势,持续发挥“宁工品推”赋能作用,直播基地建设成为重要抓手之一。据悉,目前南京市工信局已实地探访10余家企业,拍摄近20部短视频,将陆续在“宁工品推”直播账号进行投放。为构建多元化推广矩阵,本次会议期间还举行了“宁工品推官”聘书颁发仪式。“组团直播的模式,能让品牌走得更远,也让顾客买得更放心。”南京蜜桃鸭业有限公司市场部经理王苏龙对直播推广表示期待,“希望未来品牌能走进蜜桃鸭的一线,和我们非遗代表性传承人共同出镜,推介产品的

突破性量子密码技术试水金融领域

本报讯(记者 朱彬程)1月10日,全球抗量子里程碑成果发布会暨国家重点研发计划“社会治理与智慧社会科技支撑”重点专项项目在南京举办。记者从会上获悉,西交利物浦大学后量子迁移交叉实验室(PQC-X)丁津泰教授团队于2026年1月1日成功攻克SVP-210维格最短向量难题,在全球主流抗量子密码——格密码安全性分析方面取得了世界领先的成果,为科学、审慎布局全球抗量子密码迁移提供了重要的理论支撑。同时,建设银行、中信银行和江苏银行作为首批“试水者”,已开展技术应用验证。

据了解,此次攻克的SVP-210维难题,刷新了该团队此前保持的全球纪录。这也是继2025年3月攻克SVP-200维、同年11月攻克后量子密码标准Kyber-208实例后,该团队在格密码安全性分析领域的又一重大进展。

西交利物浦大学后量子迁移交叉实验室主任、数学物理学院院长丁津泰表示,团队目前采取“以攻

防”模式,旨在对现有密码防线进行高强度压力测试。此次SVP-210维的攻克,将为全球后量子密码标准提供关键的参数验证依据,以验证金融级安全防线的可靠性。

江苏省金融学会会长周诚君介绍,该项目作为我国首个面向银行关键基础设施抗量子迁移的国家级重点研发计划,已在核心理论、技术攻关、标准规范与开放合作层面取得重大成果。他表示,后续将着力推进成果转化,深化协同创新并拓展战略布局,从而为筑牢金融“新基建”安全底座,构建“产学研用金”融合新生态和服务国家金融安全全局贡献力量。

西交利物浦大学副校长丁忆民表示,西交利物浦大学依托后量子迁移交叉实验室推动多学科协同研究与金融场景的深度融合,致力于将科研成果转化为可落地、可推广的安全解决方案。中国科学院、中国电子科技集团的专家认为,该技术在格密码安全性分析领域具备国际领先水平,为金融基础设施建设对量子计算挑战提供了技术储备。