

苏州资产管理有限公司关于东海县科创石英制品有限公司等343户债权资产处置公告

苏州资产管理有限公司(下称“我公司”)拟处置以下资产,特发布此公告。

一、资产状态描述

截至2025年11月1日,东海县科创石英制品有限公司等343户债权余额合计人民币163704818.01元,具体如下:

(金额单位:元)

序号	债务企业	本金	利息	费用	担保方式	担保人	抵押物	序号	债务企业	本金	利息	费用	担保方式	担保人	抵押物
1	东海县科创石英制品有限公司	3746039.89 2059700.00 2600000.00 500000.00	以实际发生为准 以实际发生为准 以实际发生为准 以实际发生为准	以实际发生为准 以实际发生为准 以实际发生为准 以实际发生为准	抵押+保证	王用齐、王金粉	抵押物1:东海县科创石英制品有限公司名下位于东海县白塔埠镇机场村驻地(323省道北侧)的20幢房产,建筑面积共12592.78㎡; 抵押物2:东海县科创石英制品有限公司名下位于东海县白塔埠镇机场村驻地(323省道北侧)的2幢房产,建筑面积分别为2420.90㎡、522㎡; 抵押物3:东海县科创石英制品有限公司名下位于东海县白塔埠镇机场村驻地(323省道北侧)的工业土地使用权,面积41877.8㎡	69	东海硅微粉厂	34000.00	以实际发生为准	以实际发生为准	信用	/	/
2	连云港崇鑫实业有限公司	50000.00	以实际发生为准	以实际发生为准	抵押+保证	李云辉、印广侠、杨雷、张艳婷	抵押物1:连云港崇鑫实业有限公司名下位于东海县黄川镇驻地振兴路西侧房产,建筑面积4147.33㎡; 抵押物2:连云港崇鑫实业有限公司名下位于东海县黄川镇驻地振兴路西侧的国有工业建设用地使用权,土地面积20056㎡	70	东海化工厂	250000.00	以实际发生为准	以实际发生为准	信用	/	/
3	东海县华亚照明器材有限公司	4939790.15 500000.00	以实际发生为准 以实际发生为准	以实际发生为准 以实际发生为准	抵押+保证	刘丽华、沈爱香	抵押物1:东海县华亚照明器材有限公司名下位于东海县幸福南路188号的工业房产,建筑面积3026.45㎡; 抵押物2:东海县华亚照明器材有限公司名下位于东海县幸福南路188-1号的工业、仓储房产,建筑面积3195.44㎡; 抵押物3:东海县华亚照明器材有限公司名下位于东海县幸福南路188-2号的工业、仓储房产,建筑面积505.50㎡; 抵押物4:东海县华亚照明器材有限公司名下位于东海县幸福南路188号的工业土地使用权,土地面积9568.70㎡	71	东海粮食机械厂	480000.00	以实际发生为准	以实际发生为准	信用	/	/
4	东海县海纳矿业有限公司	2420290.80	以实际发生为准	以实际发生为准	抵押+保证	陆守荣、霍永久	抵押物1:东海县海纳矿业有限公司名下位于东海县种场康庆宝路北、佩佳路东侧的4栋38间厂房,建筑面积共2073㎡; 抵押物2:东海县海纳矿业有限公司名下位于东海县种场康庆宝路北、佩佳路东侧的2栋25间厂房,建筑面积共1446.5㎡; 抵押物3:东海县海纳矿业有限公司名下位于东海县种场康庆宝路北、佩佳路东侧的工业用地,建筑面积为10285㎡	72	东海农机实业公司	20000.00 20000.00 20000.00	以实际发生为准 以实际发生为准 以实际发生为准	以实际发生为准 以实际发生为准 以实际发生为准	信用	/	/
5	东海县凯怡石材加工有限公司	5000000.00	以实际发生为准	以实际发生为准	抵押+保证	郑甲杰、邵芳、徐勤昆	抵押物:郑甲杰名下位于东海县牛山街道海陵东297号东海国际水晶珠宝城1-3001-3号的商铺,建筑面积2131.07㎡	73	东海石英制品开发公司	165000.00	以实际发生为准	以实际发生为准	信用	/	/
6	连云港市天翔种业有限公司	1497690.35	以实际发生为准	以实际发生为准	抵押+保证	徐子容、徐传琳、霍中霞、徐传霜、黄会、徐二双、窦巧珍	抵押物1:徐传琳名下位于连云港海州区岗埠农场创业路19号的房产,建筑面积245.6㎡; 抵押物2:徐传琳名下位于连云港海州区岗埠农场张干路西侧的房产,建筑面积685.8㎡; 抵押物3:徐传霜名下位于连云港海州区岗埠农场张干路西侧的房产,建筑面积195.4㎡; 抵押物4:徐二双名下位于连云港海州区岗埠农场张干路西侧的房产,建筑面积128.7㎡	74	东海大泥厂	90000.00	以实际发生为准	以实际发生为准	信用	/	/
7	连云港市军曜装饰工程有限公司	136666.11	以实际发生为准	以实际发生为准	保证	魏良军、王玉侠、王秀华、吴玉桃、刘建明、刘芝铁	/	75	东海太平化纤厂	95000.00 30000.00	以实际发生为准 以实际发生为准	以实际发生为准 以实际发生为准	信用	/	/
8	连云港岩河保温建材有限公司	210000.00 6666873.11	以实际发生为准 以实际发生为准	以实际发生为准 以实际发生为准	抵押+保证 抵押+保证	魏良军、王玉侠 岳传贵、陈狄侯、刘磊、岳雪妮	抵押物:魏良君名下位于东海县新浦区岗埠农场张干路西侧的房产,建筑面积215.16㎡; 抵押物:连云港岩河保温建材有限公司名下位于东海县山左口乡东部公路南侧的4栋14间建筑,建筑面积共计14084.68㎡	76	东海太平化纤二厂	80000.00 23200.00 5000.00	以实际发生为准 以实际发生为准 以实际发生为准	以实际发生为准 以实际发生为准 以实际发生为准	信用	/	/
9	连云港茅河矿业有限公司	3000000.00 3000000.00 3000000.00 909354.97	以实际发生为准 以实际发生为准 以实际发生为准 以实际发生为准	以实际发生为准 以实际发生为准 以实际发生为准 以实际发生为准	抵押+保证	江苏白龙马面业有限公司、东海县大江铝塑制品有限公司、岳传贵、陈狄侯、刘廷江、王云枫	抵押物:连云港岩河保温建材有限公司名下的机器设备抵押,权利价值200万元。	77	东海县百货公司	20000.00	以实际发生为准	以实际发生为准	信用	/	/
10	江苏诺亚建设工程有限公司	15000000.00	以实际发生为准	以实际发生为准	抵押	/	抵押物1:连云港新罗大酒店有限公司名下位于新浦区浦南镇开发区204国道东侧的国有土地使用权,面积15148.9㎡; 抵押物2:连云港新罗大酒店有限公司名下位于新浦区浦南镇开发区204国道东侧的两套房产,面积分别为982.4㎡、976.86㎡; 抵押物3:连云港新罗大酒店有限公司名下位于新浦区浦南镇开发区204国道东侧的一套房产,建筑面积13189.92㎡	78	东海县城东加油站	9800.00	以实际发生为准	以实际发生为准	信用	/	/
11	连云港市群盛机械有限公司	799987.00 599944.43 1197800.00	以实际发生为准 以实际发生为准 以实际发生为准	以实际发生为准 以实际发生为准 以实际发生为准	抵押 保证 抵押	/	抵押物1:徐强名下位于连云港市新浦区南北路东建国路西南侧自南向北第8号门面房,建筑面积113.44㎡	79	东海县弹簧钢板厂	10000.00 10000.00 10000.00	以实际发生为准 以实际发生为准 以实际发生为准	以实际发生为准 以实际发生为准 以实际发生为准	信用	/	/
12	东海县老店大酒店	1800000.00	以实际发生为准	以实际发生为准	抵押	/	抵押物2:连云港市群盛机械有限公司名下位于东海县石梁河镇(原南辰乡横山路公路西侧)的工业土地使用权,面积14164.4㎡; 抵押物3:连云港市群盛机械有限公司名下位于东海县南辰乡横山路公路西侧的房产,建筑面积1975㎡	80	东海县第一橡胶制品厂	25000.00	以实际发生为准	以实际发生为准	信用	/	/
13	东海县山水大酒店有限公司	3000000.00	以实际发生为准	以实际发生为准	抵押	/	抵押物:周玲、洪士军名下位于牛山镇前街159号丽嘉禾不159-2号房产,建筑面积201.88㎡; 抵押物1:周玲、洪士军名下位于牛山镇玉带河路88号水上威尼斯秀水商业街福祥9-1-1021号的房产,建筑面积274.74㎡; 抵押物2:周玲、洪士军名下位于牛山镇玉带河路88号水上威尼斯秀水商业街玉祥19-1-1074号的房产,建筑面积274.02㎡	81	东海县县豆制品有限公司	20000.00	以实际发生为准	以实际发生为准	信用	/	/
14	东海县绿园肥料有限公司	1000000.00	以实际发生为准	以实际发生为准	抵押	/	抵押物1:东海县绿园肥料有限公司名下位于东海县温泉镇朱村3(村3国道北侧)的39间房产,建筑面积共2144.3㎡; 抵押物2:东海县绿园肥料有限公司名下位于东海县温泉镇朱村3(村3国道北侧)的工业出让土地,土地面积5297㎡	82	东海县豆制品有限公司	20000.00	以实际发生为准	以实际发生为准	信用	/	/
15	东海县超越矿业有限公司	1780000.00	以实际发生为准	以实际发生为准	保证	徐博时、刘芳芳、徐增耀	/	83	东海县豆制品有限公司	20000.00	以实际发生为准	以实际发生为准	信用	/	/
16	江苏省恒久管道有限公司	640100.00	以实际发生为准	以实际发生为准	保证	吴益君、雷正英	/	84	东海县县豆制品有限公司	20000.00	以实际发生为准	以实际发生为准	信用	/	/
17	连云港华成石英制品有限公司	237650.00	以实际发生为准	以实际发生为准	保证	李志山、邵红、徐勤昆	/	85	东海县县豆制品有限公司	20000.00	以实际发生为准	以实际发生为准	信用	/	/
18	东海县闾家电器有限公司	203539.77 2600000.00	以实际发生为准 以实际发生为准	以实际发生为准 以实际发生为准	保证	刘军、王雪春、刘丽华、沈爱香、东海县华亚照明器材有限公司	/	86	东海县县豆制品有限公司	20000.00	以实际发生为准	以实际发生为准	信用	/	/
19	东海县亚浦石英制品厂	491978.70	以实际发生为准	以实际发生为准	保证	东海县汇通投资担保有限公司	/	87	东海县县豆制品有限公司	20000.00	以实际发生为准	以实际发生为准	信用	/	/
20	连云港德利得机械铸造有限公司	557180.00 0.00	以实际发生为准 以实际发生为准	以实际发生为准 以实际发生为准	保证	滕建、于国利	/	88	东海县县豆制品有限公司	20000.00	以实际发生为准	以实际发生为准	信用	/	/
21	连云港松升粮油有限公司	771241.00	以实际发生为准	以实际发生为准	保证	杨永贤、杨梅、海州区岗埠农场心连心农资经营部	/	89	东海县县豆制品有限公司	20000.00	以实际发生为准	以实际发生为准	信用	/	/
22	连云港晶磊熔融石英有限公司	1189991.42 0.00 0.00 0.00	以实际发生为准 以实际发生为准 以实际发生为准 以实际发生为准	以实际发生为准 以实际发生为准 以实际发生为准 以实际发生为准	保证	吴猛猛、吴建彬、马新丽	/	90	东海县县豆制品有限公司	20000.00	以实际发生为准	以实际发生为准	信用	/	/
23	东海县金泰化工有限公司	196281.30 800000.00	以实际发生为准 以实际发生为准	以实际发生为准 以实际发生为准	保证	杜胜群、金明宝	/	91	东海县县豆制品有限公司	20000.00	以实际发生为准	以实际发生为准	信用	/	/
24	连云港坤弘家具有限公司	499746.58	以实际发生为准	以实际发生为准	保证	赵红霞、徐前来、徐梦阳	/	92	东海县县豆制品有限公司	20000.00	以实际发生为准	以实际发生为准	信用	/	/
25	东海县腾胜再生资源有限公司	599993.16	以实际发生为准	以实际发生为准	保证	张亨云、陈爱霞、江苏省信用融资担保有限责任公司	/	93	东海县县豆制品有限公司	20000.00	以实际发生为准	以实际发生为准	信用	/	/
26	连云港新玉面粉有限公司	345899.00 1477931.60	以实际发生为准 以实际发生为准	以实际发生为准 以实际发生为准	信用	/	/	94	东海县县豆制品有限公司	20000.00	以实际发生为准	以实际发生为准	信用	/	/
27	东海县大地金谷粮食加工厂	785346.06	以实际发生为准	以实际发生为准	信用	/	/	95	东海县县豆制品有限公司	20000.00	以实际发生为准	以实际发生为准	信用	/	/
28	东海县天成精密机械模具有限公司	426850.90	以实际发生为准	以实际发生为准	保证	王超、戴红、王小果、徐亚红、张芳红、张洪虎	/	96	东海县县豆制品有限公司	20000.00	以实际发生为准	以实际发生为准	信用	/	/
29	连云港铸福机械有限公司	137300.14 237500.00	以实际发生为准 以实际发生为准	以实际发生为准 以实际发生为准	保证	张荣进、王金梅	/	97	东海县县豆制品有限公司	20000.00	以实际发生为准	以实际发生为准	信用	/	/
30	连云港圣野硅产有限公司	469309.47	以实际发生为准	以实际发生为准	信用	/	/	98	东海县县豆制品有限公司	20000.00	以实际发生为准	以实际发生为准	信用	/	/
31	连云港市光远照明电器有限公司	31774.68	以实际发生为准	以实际发生为准	保证	陶士莲、李青玲	/	99	东海县县豆制品有限公司	20000.00	以实际发生为准	以实际发生为准	信用	/	/
32	105矿	17000.00	以实际发生为准	以实际发生为准	信用	/	/	100	东海县县豆制品有限公司	20000.00	以实际发生为准	以实际发生为准	信用	/	/
33	安峰采石场	14840.00	以实际发生为准	以实际发生为准	信用	/	/	101	东海县县豆制品有限公司	20000.00	以实际发生为准	以实际发生为准	信用	/	/
34	安峰多种经营公司	50000.00	以实际发生为准	以实际发生为准	信用	/	/	102	东海县县豆制品有限公司	20000.00	以实际发生为准	以实际发生为准	信用	/	/
35	安峰农副产品购销站	20000.00	以实际发生为准	以实际发生为准	信用	/	/	103	东海县县豆制品有限公司	20000.00	以实际发生为准	以实际发生为准	信用	/	/
36	安峰食品厂	20000.00	以实际发生为准	以实际发生为准	信用	/	/	104	东海县县豆制品有限公司	20000.00	以实际发生为准	以实际发生为准	信用	/	/
37	安峰砖厂	40000.00	以实际发生为准	以实际发生为准	信用	/	/	105	东海县县豆制品有限公司	20000.00	以实际发生为准	以实际发生为准	信用	/	/
38	八一齿轮厂	180000.00 170000.00	以实际发生为准 以实际发生为准	以实际发生为准 以实际发生为准	信用	/	/	106	东海县县豆制品有限公司	20000.00	以实际发生为准	以实际发生为准	信用	/	/
39	八一劳动服务公司	30000.00 30000.00 25000.00 20000.00 20000.00	以实际发生为准 以实际发生为准 以实际发生为准 以实际发生为准 以实际发生为准	以实际发生为准 以实际发生为准 以实际发生为准 以实际发生为准 以实际发生为准	信用	/	/	107	东海县县豆制品有限公司	20000.00	以实际发生为准	以实际发生为准	信用	/	/
40	白塔多种经营公司	15000.00	以实际发生为准	以实际发生为准	信用	/	/	108	东海县县豆制品有限公司	20000.00	以实际发生为准	以实际发生为准	信用	/	/
41	白塔工艺美术厂	15000.00	以实际发生为准	以实际发生为准	信用	/	/	109	东海县县豆制品有限公司	20000.00	以实际发生为准	以实际发生为准	信用	/	/
42	白塔化工二厂	15000.00	以实际发生为准	以实际发生为准	信用	/	/	110	东海县县豆制品有限公司	20000.00	以实际发生为准	以实际发生为准	信用	/	/
43	白塔面粉厂粮油贸易公司	40000.00	以实际发生为准	以实际发生为准	信用	/	/	111	东海县县豆制品有限公司	20000.00	以实际发生为准	以实际发生为准	信用	/	/
44	白塔农机站	30000.00 30000.00 30000.00	以实际发生为准 以实际发生为准 以实际发生为准	以实际发生为准 以实际发生为准 以实际发生为准	信用	/	/	112	东海县县豆制品有限公司	20000.00	以实际发生为准	以实际发生为准	信用	/	/
45	白塔食品冷冻厂	40000.00 30000.00 30000.00 20000.00	以实际发生为准 以实际发生为准 以实际发生为准 以实际发生为准	以实际发生为准 以实际发生为准 以实际发生为准 以实际发生为准	信用	/	/	113	东海县县豆制品有限公司	20000.00	以实际发生为准	以实际发生为准	信用	/	/
46	白塔水利加油站	50000.00	以实际发生为准	以实际发生为准	信用	/	/	114	东海县县豆制品有限公司	20000.00	以实际发生为准	以实际发生为准	信用	/	/
47	白塔物资加油站	10000.00	以实际发生为准	以实际发生为准	信用	/	/	115	东海县县豆制品有限公司	20000.00	以实际发生为准	以实际发生为准	信用	/	/
48	白塔镇石英制品厂	10000.00	以实际发生为准	以实际发生为准	信用	/	/	116	东海县县豆制品有限公司	20000.00	以实际发生为准	以实际发生为准	信用	/	/
49	百货公司综合开发公司	75500.00	以实际发生为准	以实际发生为准	信用	/	/	117	东海县县豆制品有限公司	20000.00	以实际发生为准	以实际发生为准	信用	/	/
50	包埭砖厂	102800.00 10000.00 78800.00 26000.00 15000.00 10000.00 10000.00	以实际发生为准 以实际发生为准 以实际发生为准 以实际发生为准 以实际发生为准 以实际发生为准 以实际发生为准	以实际发生为准 以实际发生为准 以实际发生为准 以实际发生为准 以实际发生为准 以实际发生为准 以实际发生为准	信用	/	/	118	东海县县豆制品有限公司	20000.00	以实际发生为准	以实际发生为准	信用	/	/
51	捕虏大队	60000.00	以实际发生为准	以实际发生为准	信用	/	/	119	东海县县豆制品有限公司	20000.00	以实际发生为准	以实际发生为准	信用	/	/
52	埠后戴中眼镜厂	10000.00	以实际发生为准	以实际发生为准	信用	/	/	120	东海县县豆制品有限公司	20000.00	以实际发生为准	以实际发生为准	信用	/	/
53	陈钱饲料加工厂	10000.00 1000.00	以实际发生为准 以实际发生为准	以实际发生为准 以实际发生为准	信用	/	/								
54	陈钱砖厂	50000.00 25000.00 25000.00	以实际发生为准 以实际发生为准 以实际发生为准	以实际发生为准 以实际发生为准 以实际发生为准	信用	/	/								
55	陈州门市	200.00	以实际发生为准	以实际发生为准	信用	/	/								
56	萃海商店	20000.00 20000.00 10000.00 20000.00	以实际发生为准 以实际发生为准 以实际发生为准 以实际发生为准	以实际发生为准 以实际发生为准 以实际发生为准 以实际发生为准	信用	/	/								
57	萃海综合贸易公司	20000.00 8500.00	以实际发生为准 以实际发生为准	以实际发生为准 以实际发生为准	信用	/	/								
58	存村砖厂	44000.00	以实际发生为准	以实际发生为准	信用	/	/								
59	大放12队	180.00 60.00	以实际发生为准 以实际发生为准	以实际发生为准 以实际发生为准	信用	/	/								
60	大李水泥制品厂	12000.00	以实际发生为准	以实际发生为准	信用	/	/								
61	道口煤厂	10000.00	以实际发生为准	以实际发生为准	信用	/	/								
62	道埭大队	5000.00	以实际发生为准	以实际发生为准	信用	/	/								
63	灯具二厂	4500.00	以实际发生为准	以实际发生为准	信用	/	/								
64	地方工业购销公司	557000.00	以实际发生为准	以实际发生为准	信用	/	/								
65	东安福利厂	7000.00	以实际发生为准	以实际发生为准	信用	/	/								
66	东安综合福利厂	15000.00	以实际发生为准	以实际发生为准	信用	/	/								
67	东丁旺村	10000.00 10000.00	以实际发生为准 以实际发生为准	以实际发生为准 以实际发生为准	信用	/	/								
68	东海福利有色五金合金厂	20000.00 175000.00 10000.00 36000.00	以实际发生为准 以实际发生为准 以实际发生为准 以实际发生为准	以实际发生为准 以实际发生为准 以实际发生为准 以实际发生为准	信用	/	/								