



南京市鼓楼区: 锚定高质量发展 谱写“十五五”新篇章

过去五年,南京市鼓楼区以高质量发展为核心导向,地区生产总值连年跨越,2023年成功突破2000亿元大关,今年更向着2200亿元的目标稳步迈进,经济发展韧性与活力持续彰显。

展望未来五年,鼓楼区锚定更高远发展目标,力争到2030年全区经济总量达到2900亿元,为冲击3000亿元蓄势赋能,以实际行动扛起省会中心城区“挑大梁、作示范”的责任担当,在高质量增长、内涵式发展之路上行稳致远。

通讯员 鼓轩 扬子晚报/紫牛新闻记者 薛玲

持续发力 更高能级总部经济

坚实的产业根基是高质量发展的核心支撑。楼宇经济是核心城市尤其是中心城区经济发展的新引擎,在鼓楼区,楼宇经济呈现蓬勃发展态势,全区共有商办面积在1万平方米以上的规模楼宇125幢,总商办面积约381万平方米,去年税收亿元以上楼宇31幢、10亿元楼宇5幢,数量位居南京全市前列。

楼宇经济“拔节生长”,作为楼宇经济重要组成部分的总部经济,正在鼓楼区乘势而上。落户在鼓楼区的博西家用电器投资(中国)有限公司,是南京第一家经商务部认定的跨国公司中国总部。除汇集以西门子为代表的世界500强企业地区总部外,作为总部经济发展先行者的鼓楼区,还吸引46家央企布局200余家分支机构,数

量位居全省第一,“江苏央企招引服务第一区”名片愈加闪亮。在2025年中国国际服务贸易交易会——全球总部经济大会暨中国楼宇经济北京论坛上,鼓楼区获评“中国总部经济发展指数标杆范例城区”,成为全省唯一获此殊荣的行政区,并入选“2025中国楼宇经济发展指数标杆城区30强”,位列第9,彰显了产业发展的过硬实力。

11月27日,由工业和信息化部、国家发展改革委、商务部联合批准设立的电子元器件和集成电路国际交易中心华东分中心正式落户鼓楼,“央企矩阵”再添重磅新成员,既见证了鼓楼作为“央企投资首选地”的独特魅力与深厚底蕴,更推动其在承载“城市客厅”功能的同时,崛起为央企布局华东地区战略新高地。

校地协同 打造创新“策源地”

科技创新是高质量发展的核心驱动力。拥有南京大学等18所高等院校,集聚了全省近一半的两院院士,依托辖区丰富的高校与科研资源,鼓楼区通过持续深化校地协同创新,让优质资源禀赋转化为高质量发展的核心动能。

今年11月,中国药科大学与鼓楼区签约共同创建国家大学科技园,双方将通过整合周边丰富的研发机构、高校及三甲医院资源,重点建设十大前沿产学研中心,共同打造“环药大生物医药产业集聚区”,树立校地合作与老校区城市更新的全国典范。生物医药是关乎国计民生的战略性新兴产业,也是衡量区域科技创新实力的重要标志,鼓楼区始终将生物医药产业

作为推动高质量发展主攻方向之一。今年9月,鼓楼区与南京师范大学共建的智能生物制造创新中心启动运行,中国工程院院士、南京师范大学副校长黄和担任中心管委会主任,并将带领团队聚焦生物制造前沿领域,将中心打造成为合成生物学科研究高地。

回首过往,鼓楼区与辖区高校的合作源远流长,自2000年与南京大学合作携手发起成立大学科技园,开创“一府九校”校地协同先河,校地融合不断走向深入。今年10月河海大学110周年校庆期间,“河海大学—鼓楼区校友创新创业基地”正式揭牌,而此前24位河海大学专家先后受聘担任鼓楼“专家河长”“水生态管家”,则实现了学术资源与城市治理的深度融合。



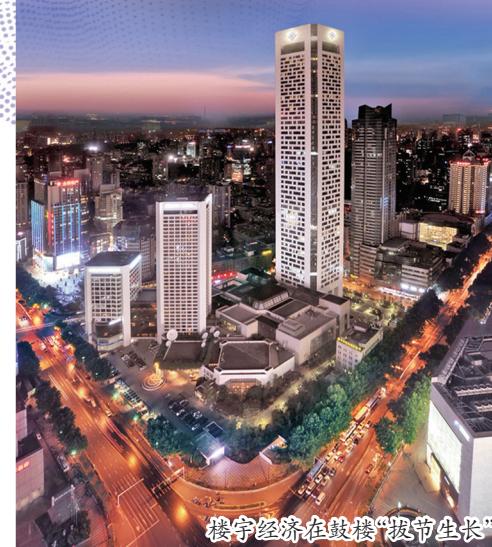
▲电子元器件
和集成电路交易
中心华东分中心
揭牌仪式



▲鼓楼
托育服务不
负所托



▲鼓楼区
人民政府与中
国药科大学共
同创建国家大
学科技园签约
仪式



楼宇经济在鼓楼“拔节生长”

抢占先机

布局未来产业新赛道

新兴产业和未来产业技术创新速度快、市场潜力大、新动能成长活跃,是高质量发展的“加速器”。立足科技创新前沿,鼓楼区积极谋划未来产业新赛道,加快抢占未来产业发展先机,为经济高质量发展培育新增长点。今年6月召开的鼓楼区委三届十三次全会,在布局未来产业上明确了两大发展方向:2027年人工智能产业突破百亿元规模,同期脑机接口产业形成十亿级新增长点,为未来产业发展划定清晰路径。

作为“双高协同”试点标志性合作项目,由南京大学、南京鼓楼医院、鼓楼区人民政府三方共同打造的跨学科研究机构——南京大学脑机接口研究院今年7月正式揭牌。11月,由南京大学主办,南京大学脑机接口研究院和鼓楼区人民政府承办的脑机接口前沿南京论坛,则成为助力研究院从实验室走向实际应用的“关键一跃”,打通了从理论探索到产业落地的“最后一公里”。凭借顶级资源配置、全优创新氛围与完善配套支持,鼓楼区正加速成为脑机接口领域原创性、引领性成果的产出地,为南京建设具有全球影响力的产业科技创新中心主承载区贡献鼓楼力量。

科技赋能

绘就幸福“新图景”

科技创新这个“关键变量”不仅是推动高质量发展的“最大增量”,同时也正在惠及更多人的生活。鼓楼区始终坚守以人民为中心的发展思想,推动科技红利转化为民生福祉。

今年11月,鼓楼区华侨路街道发布“AI在华侨”智慧民生服务品牌,携手江苏移动推出的“小华AI办”“小华AI老”“小华AI苗”“小华AI游”四大智慧民生场景,生动展现了科技与民生深度融合的创新实践。“小华AI老”通过智慧算法与毫米波雷达联动,成功预警独居老人异常情况,为生命救援赢得“黄金时间”;“小华AI苗”则以毛绒玩具为载体,成为“一老一小”安全无压力的倾诉伙伴,用温暖陪伴守护“朝夕美好”。

幼儿是未来社会可持续发展的重要保障,托育服务不仅是照护孩子,更是在“守护未来”。鼓楼区推出0~3岁婴幼儿全年12次免费托育服务,在为家长减轻育儿压力的同时,更在潜移默化间积极传递科学育儿理念。

从智慧养老守护“夕阳红”,到科学育儿护航成长路,鼓楼区以科技赋能民生服务,持续提升群众的获得感、幸福感、安全感,绘就出新时代幸福鼓楼新图景。