

生态筑底 民生提质

徐州沛县:以宜居之笔书写幸福答卷

绿意漫城郭,安居暖人心。从城区的“推窗见绿”到乡村的“步步是景”,从老旧小区的“蝶变新生”到“一刻钟”可达的便民服务,徐州沛县始终将“宜居”镌刻进城市发展的肌理,以生态为基、以民生为本、以品质为要,全方位满足群众对优美环境、舒适住房、便捷生活的更高期盼,让幸福底色在宜居之城愈发浓厚。

推窗见绿 城乡皆是宜居画卷

周末清晨,阳光穿透枝叶洒在健身步道上,47岁的市民王晴与邻居结伴而行,一边舒展筋骨,一边畅聊生活趣事。“家门口就是公园,沿途风景如画,真正做到了‘运动与美景同行’。”王晴的感慨,道出了沛县市民对生态宜居环境的真切感受。

为让群众“推窗见绿、出门入园”,沛县精准施策优化城市空间品质,对汉源大道、新沛路等区域的老旧街头绿地、闲置空间进行整合提质,因地制宜打造城市公园、城市绿地与“口袋公园”建设,构建起功能复合、便捷舒适的“小而美”公共空间。如今,沛县建成区绿化面积已达2266.28万平方米,人均公园绿地面积14.84平方米,“城在绿中、人在景中”的美好愿景已然成为市民生活常态。

宜居不止于城区,乡村更添新韵味。洁净的村庄巷道、精致的村级“微公园”、宽阔平坦的通村

公路,如今的沛县乡村,步步是景、处处宜居。聚焦群众“急难愁盼”,沛县持续深化农村人居环境整治,推进美丽乡村建设,让乡村既有“颜值”更有“内涵”,成为农民身有所栖、心有所依的幸福家园。“村庄干净整洁,出门就是休闲广场,生活便利又舒心!”朱寨镇朱寨社区村民刘娜在广场遛弯时,对如今的和美乡村赞不绝口。

安居优居 幸福生活“原地升级”

冬日午后,暖阳洒满滨河小区,居民李阿姨漫步在整洁的小区里,脸上满是惬意。“住了这么多年的老小区,现在彻底变了样,路面平了、环境美了、设施全了,满满的幸福感!”

“住有所居”更要“住有优居”。沛县始终将改善群众居住条件、提升生活品质作为民生工作的重中之重,以高标准推进老旧小区改造,让城市建设更有质感、群众生活更有温度。过去五年,全县累计改造72个老旧小区



区,改造面积达63.6万平方米,曾经设施老化、环境杂乱的老旧小区实现“脱胎换骨”,重新焕发宜居新活力。

“改造前我们充分问需于民,梳理出群众反映强烈的高频问题,把民生诉求落到改造实处。”沛县住房城乡建设局相关负责人介绍,改造工作精准对接居民“最关心、最直接、最现实”的需求,重点解决基础设施老化、管网破损、排水不畅等顽疾,同步推进建筑外立面美化、停车位增设、充电桩建设,还拓展出集休闲、健身、娱乐于一体的全年龄段公共活动空间,让老旧小区不仅“旧貌换新颜”,更实现服务配套的全面升级。如今漫步沛城,焕然一新的老旧小区与绿道花草、繁华街区交相辉映,共同构成了生态宜居、充

满活力的城市空间。

“一刻钟圈” 烟火人间藏着幸福密码

走进沛城街道香城社区,“一刻钟便民生活圈”触手可及。生鲜超市、药店、餐饮店、健身及文化场所等应有尽有,构成了家门口的“生活服务网”,真正实现了“服务半径再缩小,幸福体验再升级”,成为居民安居乐业的温暖港湾。

“我们优化商业网点布局,不断完善‘一刻钟便民生活圈’建设,打造涵盖购物、餐饮、快递、维修、娱乐等领域的集聚式服务,社区服务业态配置不断优化升级,为居民提供了‘步行可达’的幸福新生活。”香城社区党总支书记冯杰介绍道。

家门口的烟火气,藏着民生幸福的大文章。作为衡量城市宜居感的鲜活刻度,沛县已建成5个“一刻钟便民生活圈”,它们如同城市的“毛细血管”,畅通了经济“微循环”,更让居民的生活品质稳步提升。

“居民需要什么,我们就补齐什么;社区缺失什么,我们就发展什么。”沛县商务局副局长丁锐表示,该县以群众需求为导向建立项目清单,在优先配齐早餐店、便利店、生鲜超市、“小修小补”等基本保障业态的基础上,因地制宜发展休闲、健身等品质提升类业态,推动社区商业与公共服务、绿地公园、体育场所联动发展。通过多业态集聚让便民生活圈“圈”出幸福半径,持续解锁“宜居城市”的民生密码。徐春艳 李辉 赵天

实干为笔 创新为墨

徐州云龙区书写高质量发展新篇章

从无人机腾空的训练基地,到塔吊林立的项目建设现场;从集聚金融企业的总部大楼,到充满活力的商业街区,云龙区正以“提速竞跑、二次创业”的昂扬姿态,全力以赴拼经济、抓发展。2025年,云龙区预计实现地区生产总值530亿元左右,社会消费品零售总额达291亿元左右,文旅消费规模稳居全市第一。这份亮眼的成绩单,是云龙区紧紧围绕“一核三心”发展战略,奋力谱写中国式现代化云龙新实践的生动写照。



项目为王,高质量发展根基“筑牢”

大项目、好项目是稳定经济大盘的“压舱石”。云龙区牢固树立“项目为王”理念,把项目建设作为第一工程,以攻坚之势筑牢高质量发展根基。

走进云龙区各重点项目建设现场,处处是塔吊林立、机器轰鸣的火热景象。2025年,云龙区全面推进年度投资75.43亿元的76个重大产业项目。招商蛇口M大道金融步行街盛大开街,成为徐州新的商业高地;总投资10.5亿元的聚昕创纬智能科技产业园项目已封顶,致力于打造有机生长的商

务城区;云盛科技研发中心等16个项目建成投用……一批批优质项目的落地见效,为区域发展注入强劲动能。

项目快速推进的背后,依靠的是云龙区全方位的保障支撑。云龙区经发局相关负责人介绍,一方面,专项工作小组开辟“绿色通道”,从土地、用工到用能,为项目提供全周期保姆式服务,以强大合力推动项目前行。另一方面,严格执行重大项目一对一包挂与多部门联动机制,将精力聚焦于解决问题与完成节点任务,及时破除项目建设阻碍。同时,优化营商环境,采用集中、专项、专题、现场调度等多种形式,推

动了项目建设提速增效。

精准布局,新兴产业赛道“起飞”

发展新质生产力,关键在于向“新”而行。云龙区敏锐把握产业变革趋势,聚焦低空经济、人工智能、生物科技等前沿领域精准落子,构筑未来发展新优势。

在淮海无人机培训基地,一架架无人机在学员操控下腾空而起。运营该基地的北京魔康科技发展有限公司董事长李明明介绍,基地构建了覆盖理论、模拟实操的一体化培训体系,拥有160架教学无人机和专业模拟器,年

培训学员可达1500人以上。目前该基地正积极争创中国民航无人机飞行执照考试中心资质,全力建设苏北首家具有该资质的无人机培训中心。

与此同时,人工智能产业也在云龙加速集聚。百度智能云元宇宙(徐州)产业基地落地,致力于引进和培育一批基于AI、数字人的企业。在生物医药领域,云龙区依托徐州医科大学研发优势,成功落地徐州医科大学未来产业科技园,并引进简智过程分析智能装备等项目,为区域产业核心竞争力注入科技力量。全区现有规上未来产业企业7家,新兴产业正成为云龙经济高质量发展的强劲新引擎。

筑巢引凤,营商环境沃土“生金”

产业的蓬勃发展,离不开肥沃的营商土壤。云龙区深谙“服务好企业就是最好的营商环境”之道,以一系列密集化、精准化、全链条的服务举措,让企业“近悦远来”。

在楼宇经济的重要承载地黄山街道,“企业有需求,服务马上到”已成为工作常态。街道将班子成员、服务专员等拧成一股绳,形成“每周联系、每月走访、每季座

谈”的常态化对接模式。

知名饮品品牌“蜜城之恋”的全国总部蝶硕食品有限公司,从寻求扩张时的迷茫,到如今坐拥2000余家线下门店、业务覆盖22个省份的行业标杆,其成长轨迹正是黄山街道服务赋能的鲜活注脚。企业负责人樊昌勇感慨:“从办公选址到政策对接,从证照办理到供应链拓展,街道的服务始终如影随形。”

这种“精准滴灌”的服务理念贯穿全区。云龙区持续深化“放管服”改革,政务办理时限压缩度高达94.4%,“不见面审批”占比达100%。在金融服务中心,一站式服务中心为入驻机构提供工商注册、企业税务、法律援助等“一站通办”服务。优质的营商环境,正转化为实实在在的发展吸引力。

从新兴产业布局的“先手棋”,到营商环境优化的“组合拳”,再到重大项目建设的“加速度”,云龙区正以“实”字为要、“干”字为先的奋斗姿态,全面点燃“二次创业”激情。立足新起点,云龙区将继续保持“提速竞跑”的状态,持续深化创新驱动,强化产业集聚,优化发展环境,在培育新质生产力、建设中心城市核心功能区的征程上阔步前行,为全市高质量发展贡献更强劲的云龙力量。云轩