

南京又添一座三甲医院! 就在雨花数字城核心区



波浪形屋顶像飘带轻盈舞动，碳纤维材料比钢索更坚固却只有四分之一重量，这座看似艺术馆的建筑其实是雨花台区即将建成的首座三甲医院。

视频 陈彦 扬子晚报/紫牛新闻记者 徐媛园

民生期待:

2026年将建成投用了!

“咱们雨花台区终于要有自己的三甲医院了!”这是近来在南京雨花台区居民中口口相传的好消息。江苏省人民医院雨花院区(江苏省妇幼保健院)项目已进入收官阶段，预计2026年下半年建成投用。

这座医院不仅填补了区域空白，更在设计理念、建造技术和服务功能上创造了多个“首次”。总建筑面积26.97万平方米的院区紧邻数字大道和雨花数据线公园，未来将成为周边居民的健康守护者。

造型设计:

一艘功能强大的“生命之船”

从空中俯瞰，这座医院完全不像传统印象中冷冰冰的医疗建筑。主楼两侧带有微微弧度，整体造型仿佛一艘即将扬帆的航船。连接主楼与综合楼的钢结构“飘带”轻盈飘逸，在阳光下闪着银光。“我们设计的是一条生命飘带，寓意着生命从这里扬帆起航。”北京建院的设计师潘君毅解释，“综合楼裙楼设计成多个区域，包含门诊各科室，检查检验，手术部以及急诊等不同功能，塔楼部分为住院部。”

更贴心的是，医院内部设计了多个贯穿各层的景观中庭，不仅让地下室和建筑内部拥有了室外景观，也使得大部分房间都可以享受到自然光线。

技术创新:

“碳纤维拉索”首次用于民用建筑

走进正在施工的生殖中心报告厅，抬头望去，25米跨度的屋顶下竟然没有一根柱子。“这是‘预应力空心楼盖’技术，就像在楼板里嵌入一排排轻质箱子，既减轻重量又能实现大跨度。”项目负责人邢东亮解释说。

更令人惊叹的是病房楼的支撑柱。1至4层的部分柱子采用了国内民用建筑中首次应用的“复材缠绕管约束混凝土芯柱”技术。简单说，就是在混凝土柱外

包一层高性能纤维复合材料，就像给柱子穿了件“紧身防弹衣”，使柱子更坚固的同时还能减少体积，为病房腾出更多空间。

最酷的技术藏在综合楼的波浪形屋顶中。那飘逸的造型靠的是“碳纤维拉索”支撑。这种材料是由比头发丝还细的碳纤维编织而成，强度是钢筋的5倍，重量却只有钢的四分之一。正是这项技术的应用，才让屋顶既能保持优美曲线，又能稳稳地悬在空中。

智能建造:

机器人作业有条不紊

“未来医院的建造，机器人是主力军。”中建三局项目负责人施鑫指着一台正在工作的机器人说。这台瓷砖铺贴机器人正有条不紊地作业，每块瓷砖之间的缝隙几乎一模一样。除了铺砖机器人，现场还有会刮腻子的机器人、能做墙面扫描检测的机器人。这些智能助手能把施工误差控制在毫米级。对于医院这种对洁净度要求极高的场所，毫米级的精度意味着更少的缝隙藏污，更方便清洁维护。

建造过程中还使用了BIM技术，也就是把整个医院先在电脑里建一遍三维模型。所有管线、设备都先在虚拟空间里排好位置，避免施工时“打架”。这套系统甚至能模拟出未来医院的人流动线，确保布局最合理。

服务功能:

“气动物流管道”快速传递药物

“这不仅是医院，更是全面的妇幼健康管理中心。”项目医疗功能规划负责人介绍。医院设有专门的妇幼保健中心和儿童保健中心，从孕前咨询、孕期管理到产后康复，提供“一条龙”服务。

生殖中心配备了国际先进的辅助生殖技术设备；儿科区域按年龄分区诊疗，设有儿童游戏区缓解孩子们的紧张情绪；产科病房则采用家庭化设计，让产妇有在家生产的温馨感。

值得一提的是，医院的物流

系统。未来，化验样本、药品将通过“气动物流管道”和“物流机器人”自动传输。就像坐上了专属小火车，检验标本能从病房直达检验科，既快速又安全。医院还设置了完善的母婴设施。哺乳室、婴儿护理台、温奶器等一应俱全，数量远超普通医院。无障碍设计也贯穿每个角落，从病房到卫生间，都考虑了轮椅使用者的便利。

环保细节:

释放负氧离子的“硅晶板”
把森林搬进室内

医院内使用了一种能释放负氧离子的“硅晶板”。“这种板材就像把森林搬进了室内，能持续释放对人体有益的负离子。”装修负责人吴宏茂展示着手中的板材。

病房窗户采用三玻两腔中空玻璃，能有效阻隔噪音；地面铺设环保橡胶地板，既防滑又静音；所有装修材料都经过严格筛选，确保零甲醛、低挥发性。甚至医院的色彩也经过精心设计：产科区用温馨的浅紫色，儿科区是活泼的浅绿色，门诊区则是让人安静的浅蓝色。不同的色彩分区不仅美观，还能帮助患者快速找到目的地。

建设进展:

预计2026年“生命之舟”
正式驶入南京市民的生活

目前，医院主体结构已全部完成，全面进入室内装修和设备安装阶段。按照计划，2026年上半年将完成全部施工，下半年进行医疗设备调试和人员培训后正式对外开放。

“我们正以‘搭积木’的方式快速推进，”施工负责人描述，“大部分墙体、装饰板都在工厂预制好，运到现场直接组装。”这种装配式建造使施工效率提高了50%以上。医院建成后，日门诊接待能力可达8000人次。重点科室将邀请省内外知名专家坐诊，让雨花台区居民在家门口就能享受优质医疗服务。2026年，这艘载满科技与温情的航船，将正式驶入南京市民的生活。



陈彦 摄

○ 先建配套后建宅 南京两桥片区 打造“服务先行”城市更新样本

冬天的秦淮新河风光带上别有景致，曾经杂乱的河岸荒地经过整治，已成滨水长廊。市民黄女士正陪伴女儿在新设的秋千架上嬉戏：“以前这里全是杂树荒草，现在就像把公园搬到了家门口。”

视频 陈彦 扬子晚报/紫牛新闻记者 徐媛园

公园先行： 家门口就是数据线公园

秦淮新河风光带两桥段已成为居民亲近自然的首选。这段绿道未来将与河西滨河绿道系统全面串联，市民可沿绿道从两桥一路慢行至河西。在风光带上层堤顶路，重点打造“上下分层”的慢行系统，上层分为红、蓝色路面的骑行道和步行道，下层亲水步道让行人可以近距离感受河景。

堤顶路还与今年开放的雨花数据线公园连通，这个江苏省首个高线公园全长约8.5公里，其中，最具特色的1.2公里空中廊桥，串起了华润置地数字大厦、中华中学雨花校区、在建的江苏省人民医院雨花院区、雨花文化艺术中心和即将建设的雨花美术馆等重要节点。

商业聚拢： 多家城市首店入驻南京雨花万象

去年底，南京雨花万象天地正式开业，成为“两桥”片区商业配套的重要里程碑。项目整体商业面积约15万平方米，分为东、西两区，引进320家商户，其中188家为城市或区域首店，引领了雨花台区消费体验升级。

为保障雨花万象天地如期开业，雨花台区数据局主动服务，与商场招商部建立常态化联系，开辟绿色通道，有序推动206家品牌商户登记注册。除了大型商业综合体，“两桥”片区还注重社区级便民服务设施建设。位于徐工片区的徐工社区中心项目已完工，总建筑面积约7.3万平方米，将整合商业、农贸市场、文体设施、酒店、养老及社区服务等多种便民功能，打造“一站式社区服务综合体”。

教育与医疗：名校陆续落户

今秋新学期，雨花台区数字大道上的宸阅府小区旁，南京师范大学附属中学数字城学校已正式启用。从空中俯瞰雨花“铁心桥—西善桥”地区，南师附中、金陵中学、中华中学三大名校均已落户“两桥”。

医疗资源方面，江苏省人民医院雨花院区的建设正在稳步推进。该项目床位规模1500张，是雨花台区的首家三甲医院。目前正在推进室内装修、医疗专项施工、室外管综施工等，预计2026年下半年投入使用。

“两桥”更新

“两桥”片区的蜕变始于2014年启动的城市更新改造，历时11年精雕细琢。这片占地约21.4平方公里的区域，曾是南京主城区的“洼地”，被绕城、绕越、宁芜铁路、秦淮新河围合割裂。

11年前，这里缺乏畅通的交通路网、优质教育医疗资源、高端商业载体。而如今，“两桥”地区先后开工建设主次干道43条，通车总里程达38.29公里，与周边河西、南站、江宁等板块实现了快连互通。

11年间，“两桥”累计规划、改造、新开工建设公共配套项目47个，持续导入优质配套，提升城市宜居品质。仅今年就交付了梅山高中改扩建一期、南师附中数字城学校、金陵中学岱山分校扩建等5所学校。

从曾经的城市“洼地”到如今的主城区价值高地，“两桥”片区的故事还在继续书写。这片土地上，每一个配套设施的落地，都是对“城市，让生活更美好”理念的生动诠释。