

## 南京中牌楼保障房项目育宏东苑交房

# 238户居民拿到马年“安居大礼”

扬子晚报讯(通讯员 张天鹏 王韵婷 记者 张可)1月16日,位于南京市秦淮区中牌楼地块的保障房项目——育宏东苑小区开始交房,首批238户居民将回到“老地方”,搬进“新居所”。

育宏东苑小区总建筑面积9.95万平方米,共9栋楼,规划建设保障房807套。此次首批拿房的238户居民均为原来中牌楼地区的“原住民”。交房现场,在工作人员的引导下,居民们依次完成身份核验、资料确认、费用结算、钥匙领取等流程,随后由专业验房人员陪同入

户查验。拿到钥匙的居民们纷纷在小区门口合影留念,记录这一值得纪念的时刻。不少家庭表示,将尽快完成装修并入住,期待在新家迎来一个温馨的团圆年。

育宏东苑小区按“商品房标准”打造,在户型设计上充分吸纳居民反馈,优化空间布局,确保每一户的采光与通风条件。建筑的外立面采用真石漆工艺,小区绿化覆盖率超过30%,实现“推窗见绿、出门入园”。同时,小区内全面采用海绵城市系统,通过透水铺装、下沉式绿地等设施,让雨水“留得住、排得快”。

小区周边超市、菜场、公交等生活配套一应俱全,底商也将引入餐饮、便民超市等业态,实现“入住即享15分钟便民生活圈”。

据悉,中牌楼地块保障房项目是秦淮区属国企越城集团“征收拆迁、项目建设、物业管理”全流程实施的项目。随着居民们拿房、开始装修,小区物业将在小区内设置专属展示区域,现场呈现多样化装修设计、精品橱柜样板及实景装修样板间,为居民提供装修办理指导、家居规划服务。未来,随着居民逐渐入住,物业还将引入社区文化活动、便民市集等多项服务。



居民在工作人员的引导下有序办理各项手续 邵丹 摄

## 苏州一地铁换乘站变身相亲角

### 半个月吸引500人来咨询

近期,在苏州地铁8号线与6号线的换乘站——琼姬墩站,一道特别的风景线正悄然走红。2025年12月底,苏州地铁8号线联合相关单位,在这个换乘站的特色空间内,打造了一个独具特色的公益性“地铁相亲角”。区别于传统的婚恋介绍模式,该相亲角以个性化手绘信息卡片和兴趣导向为特色,迅速吸引了众多年轻上班族的注意与参与。短短半个月,该相亲角已成为连接苏州高学历、高素质单身青年的新纽带,吸引近500人主动咨询。

扬子晚报/紫牛新闻记者 黄玉琴



精心设计的“相亲墙”

### 通勤路上的“美丽邂逅”

15日下午,记者来到琼姬墩站。正值通勤时段,往来于8号线与6号线的人流熙攘。在换乘通道一侧,许多人放慢了脚步。一面精心布置、色彩明快的展示墙前,聚集了不少驻足观看的乘客。他们有的独自细细浏览,有的与同伴低声讨论,还有的拿出手机拍下感兴趣的卡片。

记者看到,这面“相亲墙”采用了清晰的分区设计:“00后专区”“95后专区”“90后专区”“80后专区”,以及“离异专区”,充分考虑不同年龄段和情感状况的需求。墙面上,一张张卡片整齐排列,每一张都并非简单的文字罗列,而是配有生动可爱的手绘头像或标志物,并清晰地标注了年龄、身高、学历、职业、兴趣爱好等基本信息。

“自从这个相亲角在琼姬墩站设立以来,确实受到了很多乘客的关注。”苏州地铁8号线工作人员徐成杰向记者介绍,“特别是早晚高峰通勤的年轻乘客,经常会停下脚步看一看。不少父母也会带着子女的信息过来,希望‘上墙’展示。”他表示,该相亲角是苏州地铁“邻里驿家”系列便民服务的新尝试,旨

在利用地铁公共空间,为市民提供更多元化的生活服务。

为何选址琼姬墩?徐成杰解释道,主要是综合考虑了站点特色和周边人群特征。“琼姬墩站本身景观布置有特色,是个换乘站。更重要的是,它位于苏州工业园区核心区域,周边聚集了大量高校、科研院所和高新技术企业,单身青年才俊密度高。在换乘通道设置相亲角,既能充分利用空间,又能精准服务有潜在需求的群体。”据悉,该相亲角于2025年12月底正式布置完成,目前已运行半个月。

现场,正在浏览信息的李小姐告诉记者,她是附近学校的学生,路过时被吸引。“形式很新颖,不像以前想象的相亲那么严肃。看到合适的,也许会介绍给身边的朋友试试。”像李小姐这样被吸引的年轻人不在少数。

### 想“上墙”要现场核验身份信息

如此受欢迎的相亲角,如何参与?其信息真实性能否保障?记者就此采访了相亲角的运营工作人员王振。

据王振介绍,参与方式主

要有两种:一是将自己的信息制成卡片“上墙”;二是看到墙上心仪的对象,通过工作人员获取联系方式。“主动来索要联系方式的比较,半个月来,光加我微信咨询的就已经接近500人了。”王振透露。

想要“上墙”,需要经过现场审核。报名者需出示身份证核实基本信息;学历需通过“学信网”验证;职业信息则需查看“个人所得税”APP。甚至身高、体重,工作人员也会进行现场大致测量,王振说道,“我们所有的审核标准都是统一的,目的就是为大家创造一个真实、可靠的交友环境。”对于卡片上诸如“颜值小帅”等主观描述,工作人员会凭借经验进行把关,“确实符合大众审美的才会标注。”在隐私保护方面,若有人看中墙上信息,需通过工作人员联系对方。在征得本人明确同意后,才会交换联系方式。据悉,目前通过琼姬墩站相亲角初步建立联系、正在接触中的已有十余对。

此外,琼姬墩站相亲角从形式到内核都散发着强烈的“青春气息”。最直观的便是每张信息卡上的手绘图案。这些图案并非随意点缀,而是根据各人的特点“量身定制”。

## 老人将装124万元现金的箱子交给陌生人 所幸警方早已张网以待

扬子晚报讯(通讯员 江公 记者 陈咏)记者16日从扬州市江都区警方了解到一起“冒充公检法”实施诈骗、数额巨大的案件。该起针对老年人的案件经过精心策划,情节惊心动魄,针对个体受害人的诈骗数额高达120多万元。

记者了解到,去年年底,扬州市江都区年近八旬的韩大爷接到一个自称“公安局”的电话。对方语气严厉地称其卷入一起大案,为“配合调查”,老人被要求下载一款“保密”聊天软件,从此每日行踪、一举一动都要向对方“报备”。当视频通话中看到对方身处“警局”背景、身着“警服”时,韩大爷和老伴彻底相信了。

“绝不能告诉子女,否则影响办案!”在骗子持续的精神控制与恐吓下,老两口将毕生积

蓄从银行取出,用报纸和布袋仔仔细细包好,塞满了整个行李箱。受境外诈骗团伙指派的取款人陈某上门,两位老人竟像见到“救星”,将装满现金的箱子交给,还一路“护送”至楼栋单元门口。

两位老人并不知道,警方早已张网以待。就在陈某驱车驶上高速不久,江都、苏州警方联动出击,精准截停。后备箱打开,成捆的百元现金整齐码放,总计124.43万元,悉数追回。接到民警电话,惊魂未定的老两口如梦初醒。赶到派出所,两位老人握着民警的手哽咽难言。这124万元,是他们的毕生积蓄,更是晚年生活的全部依托。

记者发稿时,犯罪嫌疑人陈某已被依法刑事拘留,案件仍在调查中。

## 顾客点完餐后就“消失”了 一起消失的还有服务员手机

扬子晚报讯(通讯员 徐琴 记者 孙锐)近日中午11时许,一名女子来到服务员小刘所在的饭店点了份面条。当小刘将热腾腾的汤面端出时,店里却找不到点餐的顾客。小刘只能将汤面端回厨房,并回餐桌前继续吃午饭。这时小刘才发现,自己放在桌子上价值7000多元的手机不见了,外来务工的小刘慌了神,在同事的帮助下立即报警求助。连云港灌云县公安局伊山派出所民警接到报警后,通过小刘的描述迅速锁定了嫌疑人。嫌疑人是一名中年女性,但戴着头盔、口罩,很难辨认具体身份。最终通过排查,民警锁定了涉案嫌疑人。“本想吃碗面的,发现餐桌上放了一部手机,偷偷放进口袋,又怕被人发现,所以面也没吃就回家了……”嫌疑人陆某如实供述了作案经过。

## 省版分类

企业公告、寻人启事、商务招商、房产信息、招聘求职、遗失声明

友情提示:本报按《广告法》的要求对所有刊登信息的手续都严格进行审查,仍不敢保证每一条信息的真实性,请客户认真核实,如不确定建议先咨询律师或相关部门,所产生的一切纠纷均自行负责。

全省统一价格:  
最小规格:1cm x 3.3cm  
常规价格:480元/次

订版热线:  
电话:13813874450 13809039462  
电话:025-84463289 13770559486  
电话:025-84720079 15951803813  
淮安:18652309079 盐城:18913964918  
南通:13615214418 苏州:13913116125  
镇江:15052996039 昆山:17715255635  
无锡:13913045798 常州:13861293584

## 遗失 专栏

遗失中国人寿保险股份有限公司江苏省分公司保险合同,封面流水号 1055322410532853,声明作废。