

苏州68岁退休老人每天“手冲”，这里还可以“寄存”一份爱心 5.2元的“盲盒咖啡”温暖一座城

仅售5.2元的“盲盒咖啡”、贴满爱心卡片的“温暖墙”……在苏州南门地铁站2号出口处，一个特殊的咖啡店正悄然温暖着整座城市。

自1月16日开业以来，68岁的退休老人龚师傅每天用“手冲”搭建起陌生人之间的善意桥梁。在这里，顾客只需多付一杯咖啡的钱，将爱心以卡片形式“寄存”在墙上，路过的外卖员、快递员、环卫工人等就可随时取下，免费兑换一杯热气腾腾的咖啡。

下午两点，扬子晚报/紫牛新闻记者在地铁通道转角处发现了这家名为“见个面”的简易咖啡店。一张原木色小桌、两把折叠椅、一套手冲器具，构成了龚师傅的小天地。店铺虽小，却布置得格外温馨。最引人注目的是右侧的“温暖墙”，深色软木板上贴满了五彩缤纷的爱心贺卡，每一张上都写满陌生人的暖心祝福语。墙上醒目的手写标语尤为动人：“捐赠一杯咖啡，温暖辛劳之人。”

“5.2元的盲盒咖啡，口味随机。”龚师傅向记者介绍：“你可以自己喝一杯，也可以买一杯预存，以卡片的形式贴在墙上。外卖员、快递小哥、环卫工

人……需要的人都可以取下卡片，免费兑换一杯热咖啡。”

正说着，一位快递员熊先生匆匆走来，从墙上轻轻取下一张白色卡片。“送件时经常路过，今天终于有空来试试。”龚师傅接过卡片，从容地开始冲泡，先从罐中取出咖啡粉，接着温壶、温杯、折滤纸，每一个步骤都一丝不苟。“我们的手冲盲盒咖啡有美式、拿铁、生椰等口味，”龚师傅热情地介绍。深褐色的咖啡液缓缓滴入杯中，醇香四溢。“就像冬天里的一轮太阳，暖到心里，”熊先生接过咖啡尝了一口，感慨道：“这样的咖啡味道香浓醇厚，这样的‘小确幸’让奔波的日子多了份温暖。”

2024年初，龚师傅退休后加入了苏州市小红帽义工协会，此次爱心咖啡活动正是协会与苏州地铁合作开展的暖心项目。咖啡站的志愿者大多是退休老人，“大家都是自愿来的，工作时间是每天上午9:30至傍晚6:30，既充实了生活，也为社会作了贡献，心里很踏实。”谈及“盲盒”创意，他笑着说：“现在年轻人都喜欢盲盒，我们这也算跟上潮流，能吸引更多人关注 and 参



与，用有趣的方式传递爱心。”苏州市小红帽义工协会的工作人员冉女士告诉记者，“墙上咖啡”项目完全基于自愿，顾客可多购一杯“寄存”在墙上，形成“爱心接力”。除了到店顾客和路过市民，还有协会志愿者捐赠了设备，同时也捐赠了一些咖啡。冉女士特别提到一位不愿留名的女士，“她看到环卫工人很辛苦，一次就捐了十杯，卡片上写着：‘一杯咖啡，冬

日温暖，愿您一切安好’。”通过社交媒体“种草”而来的邵先生，如今已是常客。“本来常买品牌连锁咖啡，偶然发现这里有位热情的爷爷在做手冲咖啡，还能顺手存一杯温暖别人，感觉特别开心。”他表示“会推荐给朋友”，而自己每次来都会多买一杯挂在墙上，“这已成了习惯。”
实习生 王晓兰
扬子晚报/紫牛新闻记者 周晓青

苏州首个田间“共享扫码用电”投用

“以前哪敢想，田里用电也能和共享单车一样方便！”在张家港市常阴沙现代农业示范园区，种田大户茅亚杰站在田埂边，用手机对着一个白色铁箱上的二维码轻轻一扫，随着操作完成，他身旁的水泵随即启动，河水源源不断地涌入麦田。

近日，苏州首个针对农业场景的“共享扫码用电”项目在这里正式投用。“过去需要请电工、拉电线的繁琐接电过程，如今只需扫码即可完成。”种田大户茅亚杰说道。

国网张家港市供电公司南丰供电所台区经理钱成带着记者仔细看了这个新装置：铁箱密封防雨，里面集成了智能电表、共享电源物联网关。箱子下方有两个牢固的防水插座，一个220伏，一个380伏，分别用醒目的盖子保护着。

扬子晚报/紫牛新闻记者 黄玉琴

南京市浦口区江浦街道象山路6号04幢104室 (第一次拍卖)的公告

南京市浦口区人民法院将于2026年2月23日10时至2026年2月24日10时止(延时的除外)在江苏省南京市浦口区人民法院淘宝网司法拍卖网络平台上(网址: http://sf.taobao.com, 户名: 江苏省南京市浦口区人民法院)进行公开拍卖活动, 现公告如下: (第一次拍卖)

一、拍卖标的: 南京市浦口区江浦街道象山路6号04幢104室。建筑年代2004年, 建筑总层数为6层, 拍卖对象层数为第1层。产权证登记建筑面积140.62平方米, 套内建筑面积127.79平方米。室内平面布局为三室两厅一厨两卫。水、电设施齐全。

起拍价: 86.73万元; 询价价格: 123.9万元; 保证金: 5万元; 加价幅度: 0.25万元。

二、咨询、展示看样的时间与方式: 自即日起至本轮拍卖开始前2日止(节假日除外)在工作时间接受咨询, 有意者请自行前往看样或与本院看样人员联系统一安排看样。

三、注意事项: 竞拍前竞买人的支付宝账户中应有足够的余额(5万元人民币以上)支付拍卖保证金。请务必在淘宝网-司法拍卖平台仔细阅读拍卖公告、拍卖须知、拍卖标的调查情况表及竞买帮助等栏目详细内容。还可登录“人民法院诉讼资产网(www.rmfszsc.gov.cn)”查询拍卖公告详细内容。

咨询电话: 18795868667(吕) 看样电话: 400-8284-666
联系地址: 南京市七里河大街132号 南京市浦口区人民法院监督电话: 025-83768748(于)

南京市浦口区天华北路1号11幢1单元202室 (第一次拍卖)的公告

南京市玄武区人民法院将于2026年3月5日10时至2026年3月6日10时止(延时的除外)在江苏省南京市玄武区人民法院淘宝网司法拍卖网络平台上(网址: http://sf.taobao.com, 户名: 江苏省南京市玄武区人民法院)进行公开拍卖活动, 现公告如下: (第一次拍卖)

一、拍卖标的: 南京市浦口区天华北路1号11幢1单元202室。总层数34层, 所在层为2层, 建筑面积为89.67m², 套内建筑面积为69.47m², 建筑年代为2016年。

起拍价: 62万元, 市场价: 87.8452万元, 保证金: 8万元, 加价幅度: 0.2万元。

二、接受咨询、报名看样的时间与方式: 自2026年2月25日起至2026年2月26日(上午9:00-11:30、下午2:00-4:30)止接受咨询、预约看样。有意者请在上述时间段内进行预约, 由南京市南京公证处另行统一安排时间进行看样, 非工作时间不予接待。看样咨询电话: 025-83185361、18851757226(陈)、18851755513(张)、18851752025(朱)。

三、注意事项: 竞拍前竞买人的支付宝账户中应有足够的余额(8万元人民币以上)支付拍卖保证金。请务必在淘宝网-司法拍卖平台仔细阅读拍卖公告、拍卖须知、拍卖标的调查情况表及竞买帮助等栏目详细内容。还可登录“人民法院诉讼资产网(www.rmfszsc.gov.cn)”查询拍卖公告详细内容。

南京市玄武区人民法院咨询、监督电话: 025-83185194、18114473279(周)
联系地址: 南京市玄武区板仓街258号 南京市中级人民法院监督电话: 025-83522456

南京市玄武区营苑新寓22幢505室 (第一次拍卖)的公告

南京市玄武区人民法院将于2026年3月5日10时至2026年3月6日10时止(延时的除外)在江苏省南京市玄武区人民法院淘宝网司法拍卖网络平台上(网址: http://sf.taobao.com, 户名: 江苏省南京市玄武区人民法院)进行公开拍卖活动, 现公告如下: (第一次拍卖)

一、拍卖标的: 南京市玄武区营苑新寓22幢505室。总层数7层, 所在层为5层, 建筑面积为69.15m², 套内建筑面积为59.37m², 建筑年代为1996年。

起拍价: 54万元, 市场价: 76万元, 保证金: 6万元, 加价幅度: 0.1万元。

二、接受咨询、报名看样的时间与方式: 自2026年2月25日起至2026年2月26日(上午9:00-11:30、下午2:00-4:30)止接受咨询、预约看样。有意者请在上述时间段内进行预约, 由南京市南京公证处另行统一安排时间进行看样, 非工作时间不予接待。看样咨询电话: 025-83185361、18851757226(陈)、18851755513(张)、18851752025(朱)。

三、注意事项: 竞拍前竞买人的支付宝账户中应有足够的余额(6万元人民币以上)支付拍卖保证金。请务必在淘宝网-司法拍卖平台仔细阅读拍卖公告、拍卖须知、拍卖标的调查情况表及竞买帮助等栏目详细内容。还可登录“人民法院诉讼资产网(www.rmfszsc.gov.cn)”查询拍卖公告详细内容。

南京市玄武区人民法院咨询、监督电话: 025-83185194、18114473279(周)
联系地址: 南京市玄武区板仓街258号 南京市中级人民法院监督电话: 025-83522456

南京市雨花台区能仁里16号41幢503室 (第一次拍卖)的公告

南京市玄武区人民法院将于2026年3月5日10时至2026年3月6日10时止(延时的除外)在江苏省南京市玄武区人民法院淘宝网司法拍卖网络平台上(网址: http://sf.taobao.com, 户名: 江苏省南京市玄武区人民法院)进行公开拍卖活动, 现公告如下: (第一次拍卖)

一、拍卖标的: 南京市雨花台区能仁里16号41幢503室。总层数7层, 所在层为5层, 建筑面积为61.67m², 套内建筑面积为53.10m², 建筑年代为1999年。

起拍价: 65万元, 市场价: 92万元, 保证金: 12万元, 加价幅度: 0.1万元。

二、接受咨询、报名看样的时间与方式: 自2026年2月25日起至2026年2月26日(上午9:00-11:30、下午2:00-4:30)止接受咨询、预约看样。有意者请在上述时间段内进行预约, 由南京市南京公证处另行统一安排时间进行看样, 非工作时间不予接待。看样咨询电话: 025-83185361、18851757226(陈)、18851755513(张)、18851752025(朱)。

三、注意事项: 竞拍前竞买人的支付宝账户中应有足够的余额(12万元人民币以上)支付拍卖保证金。请务必在淘宝网-司法拍卖平台仔细阅读拍卖公告、拍卖须知、拍卖标的调查情况表及竞买帮助等栏目详细内容。还可登录“人民法院诉讼资产网(www.rmfszsc.gov.cn)”查询拍卖公告详细内容。

南京市玄武区人民法院咨询、监督电话: 025-83185194、18114473279(周)
联系地址: 南京市玄武区板仓街258号 南京市中级人民法院监督电话: 025-83522456

南京市浦口区江浦街道五华路9号2栋1602室 (第一次拍卖)的公告

南京市玄武区人民法院将于2026年3月5日10时至2026年3月6日10时止(延时的除外)在江苏省南京市玄武区人民法院淘宝网司法拍卖网络平台上(网址: http://sf.taobao.com, 户名: 江苏省南京市玄武区人民法院)进行公开拍卖活动, 现公告如下: (第一次拍卖)

一、拍卖标的: 南京市浦口区江浦街道五华路9号2栋1602室。总层数20层, 所在层为16层, 建筑面积为92.49m², 套内建筑面积为73.58m², 建筑年代为2016年。

起拍价: 50万元, 市场价: 68.6816万元, 保证金: 6万元, 加价幅度: 0.1万元。

二、接受咨询、报名看样的时间与方式: 自2026年2月25日起至2026年2月26日(上午9:00-11:30、下午2:00-4:30)止接受咨询、预约看样。有意者请在上述时间段内进行预约, 由南京市南京公证处另行统一安排时间进行看样, 非工作时间不予接待。看样咨询电话: 025-83185361、18851757226(陈)、18851755513(张)、18851752025(朱)。

三、注意事项: 竞拍前竞买人的支付宝账户中应有足够的余额(6万元人民币以上)支付拍卖保证金。请务必在淘宝网-司法拍卖平台仔细阅读拍卖公告、拍卖须知、拍卖标的调查情况表及竞买帮助等栏目详细内容。还可登录“人民法院诉讼资产网(www.rmfszsc.gov.cn)”查询拍卖公告详细内容。

南京市玄武区人民法院咨询、监督电话: 025-83185194、18114473279(周)
联系地址: 南京市玄武区板仓街258号 南京市中级人民法院监督电话: 025-83522456

南京市江宁区秣陵街道秣欣路3号欣旺花苑20幢304室 (第一次拍卖)的公告

南京市玄武区人民法院将于2026年3月5日10时至2026年3月6日10时止(延时的除外)在江苏省南京市玄武区人民法院淘宝网司法拍卖网络平台上(网址: http://sf.taobao.com, 户名: 江苏省南京市玄武区人民法院)进行公开拍卖活动, 现公告如下: (第一次拍卖)

一、拍卖标的: 南京市江宁区秣陵街道秣欣路3号欣旺花苑20幢304室。总层数6层, 所在层为3层, 建筑面积为96.17m², 套内建筑面积为85.99m², 建筑年代为2005年。

起拍价: 47.3万元, 市场价: 67.5万元, 保证金: 5万元, 加价幅度: 0.1万元。

二、接受咨询、报名看样的时间与方式: 自2026年2月25日起至2026年2月26日(上午9:00-11:30、下午2:00-4:30)止接受咨询、预约看样。有意者请在上述时间段内进行预约, 由南京市南京公证处另行统一安排时间进行看样, 非工作时间不予接待。看样咨询电话: 025-83185361、18851757226(陈)、18851755513(张)、18851752025(朱)。

三、注意事项: 竞拍前竞买人的支付宝账户中应有足够的余额(5万元人民币以上)支付拍卖保证金。请务必在淘宝网-司法拍卖平台仔细阅读拍卖公告、拍卖须知、拍卖标的调查情况表及竞买帮助等栏目详细内容。还可登录“人民法院诉讼资产网(www.rmfszsc.gov.cn)”查询拍卖公告详细内容。

南京市玄武区人民法院咨询、监督电话: 025-83185194、18114473279(周)
联系地址: 南京市玄武区板仓街258号 南京市中级人民法院监督电话: 025-83522456