

我省发布推进城市高质量发展行动方案

让城市成为人民安居乐业幸福家园

省政府新闻发布会

3月18日,省政府召开新闻发布会,发布并解读《推进江苏城市高质量发展行动方案》(以下简称《行动方案》)。《行动方案》旨在加快建设创新、宜居、美丽、韧性、文明、智慧的现代化人民城市,让城市成为人民安居乐业的幸福家园。

更好推动城市高质量、内涵式发展

江苏城镇化发展水平和城市综合实力始终走在全国前列。“主动适应城市发展新形势新变化,更好推动城市高质量、内涵式发展,进一步塑强江苏城市发展优势,是我们必须答好的时代课题。”省发展改革委副主任林康说。

《行动方案》给出解题答案——提出8个部分共28项具体任务。8个部分分别为优化现代化城市布局、建设富有活力的创新城市、建设舒适便利的宜居城

市、建设绿色低碳的美丽城市、建设安全可靠的韧性城市、建设崇德向善的文明城市、建设便捷高效的智慧城市和加强要素保障。《行动方案》把培育以创新驱动为主体的内生动力作为重中之重,围绕“建设富有活力的创新城市”集中部署7项具体任务,占任务总数的1/4。例如,顺应创新创业布局回归城市核心区的趋势,城市更新不仅是老旧小区、城中村改造,还需统筹考虑打造创新载体空间,为此,《行动方案》提出推进城市更新与产业升级、人居改善、新业态发展相结合。

《行动方案》注重务实解决难点痛点。当前,传统的城市规划技术规范、土地供应方式难以满足城市高质量发展需求,城市发展中建设资金筹措遇到瓶颈。《行动方案》提出一些有针对性的创新举措。例如,在城市规划管理方面,提出建立与空间治理、用途转换和混合利用相适应的规划调整机制;支持优化建筑密度、绿地率、间距等指标。在土地供应方面,提出建立混合兼容正负面清单管理制度,推动土

地混合开发利用和用途合理转换;优化零星用地集中改造、容积率转移或奖励政策,探索多地块组合配置。在资金保障方面,提出建立可持续的城市建设运营投融资机制,拓展社会资本参与路径,探索“财政资金+专项债+社会资本+REITs”等模式。

培育建设完整社区超千个

《行动方案》提出,江苏将继续推进完整社区建设,统筹推进嵌入式服务设施和一刻钟便民生活圈,到2030年培育建设完整社区超1000个。

《行动方案》聚焦推动城市发展的核心回归到人民生活本质,提出可感可及的举措。例如,针对“一老一小”服务需求高涨,提出完善公共服务功能,加快无障碍、适儿化、适老化设施建设改造,提升普惠托育服务水平,健全“苏适养老”服务体系。

《行动方案》提出,统筹推进嵌入式服务设施和一刻钟便民生活圈,因地制宜完善托育、养老、助残、医疗、文体、商业和政务服务、绿化、停车等设施。

当前,我国城市发展正在经历“两个转向”,即城镇化从快速增长期转向稳定发展期,城市发展从大规模增量扩张阶段转向存量提质增效为主的阶段。在此背景下,城市通过体检主动发现问题,促成更有效的城市更新,也促成城市建成更多更高质量的完整社区。省住建厅副厅长金文介绍,聚焦一体化推进城市体检与城市更新,江苏将开展综合体检、专项体检和日常巡检,推动建立“发现问题—反馈问题—整改问题—回访评价—总体提升”工作路径,不断提升城市体检工作质效。

多部门多方面协同发力

城市高质量发展,需要多部门在提振消费、城市建设和社会治理等方面协同发力。

省自然资源厅副厅长崔娟介绍,面对城市发展从“增量扩张”向“存量提质”的全面转型,他们指导各地建立混合兼容正负面清单管理制度,推动用地混合利用、兼容改造、融合发展。目前,南京、无锡、徐州、常州等多地已出

台混合兼容正负面清单,为新产业新业态发展保驾护航。

省商务厅副厅长倪海清介绍,我省将抓好步行街(商圈)高质量发展、一刻钟便民生活圈升级和国际消费集聚区培育等,更好满足人民美好生活需要。

在《行动方案》中,“绿色”共出现6次,是高频词汇。省生态环境厅副厅长钱江介绍,我省将继续以人为本推进城市生态环境综合治理,提升城市生态环境质量、城市宜居品质和城市数智治理效能。

目前,江苏已获批国家创新型城市13个,在全国率先实现设区市全覆盖,其中有4个位列全国前20强、数量居全国第一。省科技厅副厅长刘波说,我省将加快建设富有活力的创新城市,推动共建上海(长三角)国际科技创新中心重大战略落地见效,突出南京、苏州关键支点作用,加快建设无锡、常州、南通等高能级创新型城市,支持淮安、宿迁等地实施创新引擎计划,打造新的创新增长极。

新华报业全媒体记者 李宇轩 刘春

第二轮土地承包到期后再延长30年

我国全面开展农村承包地二轮到期延包整省试点

新华社电 3月18日,《中共中央办公厅 国务院办公厅关于做好第二轮土地承包到期后再延长30年试点工作的意见》对外发布,对第二轮土地承包到期后再延长30年试点工作(以下简称延包试点)作出具体部署。

为积极稳妥做好延包试点工作,2020年以来,农业农村部、中央农办会同相关部门指导各省从村组开始逐步扩大试点范围。按照党中央部署,今

年我国将在29个省(区、市)全面开展整省试点。

意见在总体要求中明确牢牢守住处理好农民和土地关系这条主线,坚持把依法维护农民权益作为出发点和落脚点,提出工作中要做到“四个坚持”,包括坚持集体所有制不动摇、坚持农户家庭承包经营、坚持农民主体地位、坚持维护农村社会稳定。

意见强调稳妥有序开展延包试点工作的原则,坚持“大稳定、小调整”,首要的就是坚持延

包原则。以农村承包地确权登记颁证成果为基础,以第二轮土地承包合同到期为起点再延长承包期30年。以户为单位开展延包,确保绝大多数农户原有承包地继续保持稳定,不能推倒重来、打乱重分,不能借机违法调整或收回农户承包地。对于少数存在承包地因自然灾害毁损等特殊情形且群众普遍要求调地的村组,要在“大稳定”的前提下,依法依规在个别农户之间进行小范围适当调整。

二轮承包以来,随着农村经济社会发展,人口、土地等发生一定变化,涉及农村承包地的矛盾问题在一些地方不同程度存在。意见明确,依法维护无地农户的合法权益,妥善处置因缺地少地导致生活困难农户的合理诉求。对前期试点中各地的做法经验,意见进行了总结提炼,提出鼓励按照相关规定通过集体收益分配、提供就业服务、公益性岗位安置等土地以外的方式解决突出矛盾。

南京大屠杀幸存者关舜华去世

在册在世幸存者仅剩21人

新华社电 记者从侵华日军南京大屠杀遇难同胞纪念馆获悉,南京大屠杀幸存者关舜华于3月18日去世,享年101岁。

关舜华出生于1925年。1937年,侵华日军进城前,关舜华一家人“跑反”到江苏淮安,1个月后回到南京,躲进设在宁海路的难民区。她的叔叔在中山门外被侵华日军杀害。

截至目前,由南京市侵华日军受害者援助与南京大屠杀历史记忆传承协会登记在册的在世幸存者仅剩21人。

前2月江苏民营企业进出口同比增15.9%

本报讯(记者 宋晓华)据南京海关统计,今年前2个月,江苏民营企业进出口4407.7亿元、同比增长15.9%,占同期全省进出口总值的42.6%。

值班编委 仲曦
封面编辑 时力强
版式设计 张丹
王晓诗
版面统筹 何建庭



今年3月18日是新四军刘老庄连八十二烈士殉国83周年,为缅怀先辈功勋、重温历史,淮南市淮阴区党政机关及群众和部队领导与战士在刘老庄烈士陵园隆重举行纪念活动。丁祖彬 摄 视觉江苏网供图

【版权声明】:

本报刊登的所有内容(包括但不限于文字、图片、绘图表、版面设计),未经本报授权和许可,任何单位和个人不得转载、摘编或以其他任何形式使用。违反上述声明者,本报将依法追究其相关法律责任。

【版权合作】:

如需使用本报自有版权作品,须与本报协商合作并事先取得书面授权和许可。法务及版权合作联系电话:025*96096 025*58681007 邮箱:yzfwbq@126.com