

2026.4

3

星期五

农历丙午年二月十六
今日16版

读者热线
(025)96096

扬子晚报

YANGTSE EVENING POST



紫牛新闻



6 940093 9000 13 >
本报每份定价1.5元

“宁六条”落地新房认购量涨155.6%

扬子晚报讯(记者 马祚波) 3月20日南京出台楼市新政“宁六条”，新房市场的活跃度明显提升。南京市房管部门4月2日公布的最新统计显示，3月21日至4月1日全市新房日均认购套数较新政前增长155.6%，二手房日均成交套数也较新政前增长了48.2%。

据介绍，自“宁六条”新政落地以来，政策效应持续释放，全市新房和二手房市场成交不断

攀升，人才房票申请使用规模再创新高。官方提供的数据显示，3月21日至4月1日全市新建商品住宅日均认购套数和面积较新政前(今年1月1日至3月20日)分别增长155.6%和155.9%，与去年同期相比分别增长34.8%和35.2%。随着改善性客群购房积极性的提升，南京部分重点项目的房源去化明显加快，如江宁区樾满云川府和湖滨尊邸、雨花台区新澍花园、

玄武区山和月府和钟翠云庐、雨花台区颐和金陵印、玄武区紫金观云府、栖霞区璟上花园和璟颂府、江北新区映象星潮花园和江韵臻悦瑞园等项目的认购均在50套左右。

二手房方面，由于承接“金三银四”的利好，回升态势更加明显。3月21日至4月1日，全市二手住宅日均成交超过480套，较新政前增长48.2%，较去年同期增长31.6%，除刚需集中

的小区成交仍处于高位外，学区房置业、刚改置业的需求明显增加。记者还注意到，南京部分热门小区已出现价格微涨，江北新区江畔都会城89平方米的户型，今年1月成交价在160万元左右，2月涨至180万元，3月进一步涨至190万元左右；河西南佳兆业126平方米的高楼层房源，去年11月总价340万元，3月初成交总价393万元，跳涨了50多万元。此外，截至4月2

日，网上房地产显示的南京二手房总挂牌房源为130878套，相比2023年18万套的高位已下降5万套，创下近5年来的新低，库存持续下降，也释放出楼市回暖的积极信号。

据悉，截至3月末，南京全市已累计申请使用人才房票7023户，审批通过4068户，涉及补贴资金3.67亿元，带动新房交易额约43亿元，有效满足各类人才在宁置业发展需求。

国家医保局继续打击“回流药”违法链条

新华社电 记者4月2日从国家医保局获悉，国家医保局办公室近日印发《关于深入开展打击医保药品领域违法违规问题专项行动的通知》，明确自2026年4月起，以药品追溯码疑点线索核查为抓手，在全国范围内继续深入开展打击医保药品领域违法违规问题专项行动。

据悉，专项行动分为两个阶段，第一阶段为2026年4月至7月，第二阶段为2026年9月至11月，国家医保局将于2026年4月初和9月初分别下发一批药品追溯码重复结算疑点线索。

各地医保部门会同相关部门统筹国家下发线索、本地超量开药线索、群众举报投诉线索等，深入开展核查整治，精准打击倒卖医保“回流药”、串换医保药品、空刷套刷医保凭证、伪造处方、敛卡购药、年底冲顶消费等违法违规问题，及时追回医保基金损失。

通知强调，聚焦倒卖“回流药”的各环节和全流程，持续强化对职业开药人、药贩子以及违法违规药品批发企业、医药机构等各类涉案主体实施穿透式打击，彻底斩断“开药—倒卖—回流—销售”违法链条。

南京举行清明集体江祭活动

扬子晚报讯(记者 闫春旭 通讯员 马卉)4月2日10时，2026年清明南京市集体江祭活动在八卦洲洲头公园举行。活动主题为“江水寄哀思，文明树新风”，600多名市民面朝长江，放飞手中的祈福气球，共寄对逝者的无尽思念。

在主持人的引导下，市民纷纷举起手中的祈福气球——有蓝色的、绿色的，每一只气球都饱含着对亲人的思念与祝福。600余只气球同时升空，缓缓飘向蓝天。随后，市民们手持鲜花，缓步走向江边。在工作人员的引导下，大家将一朵朵黄菊、白菊轻轻放入特制的水槽。

活动现场，市民凌先生、吴女士依次登台，以深情诵读《一封家书》的方式，遥寄对亲人的牵挂。“时间走得悄无声息，转眼，你已经离开我们近四十年了。我们觉得，你是我们生命里最坚实的榜样……”吴女士是家中长女，有三个妹妹。据她介绍，父亲于1987年离世，后来选择江葬。

追思祈福墙前人流不断，



4月2日，南京集体江祭活动举行，600多名逝者亲属在长江边共寄哀思 宋宁 摄

众多市民停下脚步，提笔写下心中想说的话。“老爸，我和老妈都想您！”市民徐女士郑重地写下了对父亲的思念。今年，她第一次参加江祭活动。她的父

亲去年通过南京市第42次集体江葬活动，将生命回归于江水之中。徐女士告诉记者，父亲生前明确表示要选择江葬。

记者获悉，自1991年起，南

京开始组织集体江葬，截至2025年已成功举办42次，累计1.41万名逝者选择以江为眠、回归自然。自2004年起，南京组织江祭活动，至今已有22次。

清明假期晴暖上线，江苏最高气温达27℃

扬子晚报讯(记者 万惠娟) 春假即将收尾，清明假期接踵而至。总体来看，江苏清明假期(4日至6日)天气比较稳，晴暖适宜，利于祭扫与踏青出游，不过部分时段风力偏大，需格外注意用火安全。

根据最新气象观测资料，受暖湿气流影响，预计2日夜后至3日，江苏自南向北有一次降水过程。其中，2日夜夜里，苏州、无锡、常州、南京及镇江南部地区阴有阵雨；3日，盐城、南通、泰州、苏州、无锡阴

有中雨，其他地区多云转阴有小雨。此外，3日傍晚至夜间，徐州、宿迁、淮安、连云港将出现弱浮尘天气。

清明假期期间，江苏以晴到多云天气为主，仅5日夜里有分散性阵雨或雷雨。气温方面整体呈波动上升趋势，5日至6日全省最高气温可达20℃以上，其中5日气温较高，全省最高气温预计为25~27℃。受4日前后一次弱冷空气影响，全省最低气温降幅在4~6℃，5日早晨最低气

温：东部沿海地区6~7℃，其他地区8~9℃。

需要注意的是，假期前后全省风力较大。3日至4日全省大部，5日徐州、宿迁、淮安、连云港、盐城，6日连云港、徐州、盐城风力较大，陆上最大阵风可达4~6级，江河湖库及沿海海面阵风6~8级。

此外，4日至6日江苏森林火险气象等级整体平稳可控，以低风险至中风险为主。但5日淮东北地区森林火险等级将升至高风险，需严防森林火灾隐患。



南京近期天气：

今天白天多云转阴有小雨，夜里阴转多云，东南风转偏西风，风力3到4级，14℃到17℃；明天多云到晴，西北风4到5级阵风6级，13℃到22℃；后天多云，偏南风4级左右，10℃到27℃

问政江苏

听民意 传民声



微信号



小程序

热线电话：025-96096