

消保委发布《江苏省城镇居民居家适老化改造消费调查报告》

居家适老化改造 江苏居民需求高

4月9日,江苏省消保委发布《江苏省城镇居民居家适老化改造消费调查报告》。调查分消费者定性研究(150户常住江苏省城镇的70周岁以上老年人及子女的家庭)、消费者定量研究(父母常住江苏省城镇且父母年龄在70周岁以上的子女,有效样本2600份)和专家定性研究(6位行业专家)三部分。

超九成受访家庭有较强意愿

调查报告显示,超93%的受访江苏城镇居民有居家适老化改

造的经历或意愿,市场需求潜力大。政府补贴成为关键推动力,超九成子女表示补贴影响其决策。

在改造内容上,升级产品性能、优化空间布局、增加预防性设计是三大核心。江苏省消保委消费监督科科长赵鑫介绍:“像地面防滑、安装扶手,以及适老化的马桶架、洗澡椅等基础产品需求较多。同时,一键呼叫装置、智能监控设备这类智能化产品,消费者的需求量也很大。”

调查还发现,已改造家庭的总体满意度较高(满分10分,均分达8.33分),父母居家的安全

性与便利性得到了切实改善。

此外,智能产品正在加速普及,超过83%的受访者表示,未来进行改造时会考虑引入AI智能家居,主要用于生活辅助、安全守护和健康监测。

改造过程存消费痛点

然而,改造过程并非一帆风顺。报告也揭示了一些消费痛点。近四成受访家庭在改造过程中遇到过报价虚高、缺乏专业验收、工期拖延等问题。

此外,近半数家庭存在两代

人的观念差异:父母更看重“小改”与性价比,而子女则更倾向于“一步到位”和高品质产品。

省消保委赵鑫进一步指出行业专业性的短板:“目前在适老化领域,缺乏系统性的专业培训和相关的资格认证。在初期的需求评估阶段,多由室内装修设计师完成,但是其实我们知道适老化的改造是一个综合评估的过程,包括老年人的能力、老年人的需求以及家环境等。但是目前对于预防性的家庭居住环境风险评估仍然是缺乏的。”

这意味着,适老化改造与普

通家装有很大区别,需要针对不同身体状况的老人进行专业设计,例如失能老人与半失能老人的需求就各不相同。

为此,江苏省消保委建议:服务企业应加强人员培训与考核,提升专业服务水平,并持续优化产品设计。子女可以定期为父母居室进行风险排查;在选择服务商时,注意核实企业资质和过往案例;并在改造完成后,模拟老人的生活场景进行细致验收,确保改造真正安全、适用。

通讯员 苏消萱
扬子晚报/紫牛新闻记者 马燕

南京江苏路一株法桐枝干被撞断 并非游人爱打卡的“歪脖子”树

近日有网友反映,南京江苏路广场有一株法桐的枝干被公交车撞断。4月9日,记者前往现场进行探访,同时获悉后续园林部门将对涉事法桐开展专业维护,确保树木存活。

从网友发布的现场图片来看,这株法桐被撞枝干已完全断裂,横压在公交车车顶,并延伸至路面。南京市鼓楼区城管局工作人员告诉记者,事故发生于4月4日下午3点多,系公交车司机行车过于贴边,驾驶不当所致。事发后20分钟左右,园林部门到达现场进行消险处置、现场清理,并对树木断枝伤口创面涂抹伤口愈合剂,做了防水防腐和美化处理,后续园林部门将对受损树木继续纠偏修剪,保持树木平衡,消除隐患。

虽然该事故系公交车司机贴边驾驶疏忽于观察,但也有网友表示,南京现有行道树法桐较多,树枝分支点相对较低,会带来行车安全隐患,园林部门在对



“歪脖子”树安然无恙

法桐树修剪时应有所考虑。针对这一说法,鼓楼区城管局工作人员表示,南京的大法桐栽种年代早、树龄长,随着城市道路拓宽改造,很多靠边大法桐的分支点相对较低,基本都以三杈六股十二支的方式生长。如果贸然去除其中一杈,会导致树木偏冠和倒伏风险,影响树冠景观和遮荫效果,常规养护不宜去除已定型树木的一级分支树干。

采访中记者发现,由于该事故发生地临近颐和路,有网友误以为被撞断的是颐和路上游人爱打卡的“歪脖子”树。记者也进行了实地核实,“歪脖子”树完好无损。实际上,被撞断枝干的法桐和“歪脖子”树并非同一树种,“歪脖子”树种是枫杨,枫杨有着串状果序,美观好看。法桐学名为悬铃木,素有“行道树之王”之称。

扬子晚报/紫牛新闻记者 薛玲

丹阳窦庄服务区员工 成功救助着火货车

扬子晚报讯(通讯员 倪继文 记者 姜天圣)4月7日,沪蓉高速往上海方向,一名司机拼命向丹阳窦庄服务区员工求救。服务区员工快速响应,在消防救援队伍抵达前成功将火势扑灭。

7日16时左右,一辆货车急速驶入窦庄服务区南侧广场,车厢上冒出滚滚黑烟,隐约可见明火窜出,情况十分危急。货车司机停稳车辆后,焦急地向服务区工作人员呼喊求助。现场执勤的江苏大众保安服务有限公司员工许昌虎、钱华伟、洪文昌、张

云良、刘涛等人第一时间启动应急预案,迅速开展应急处置。在疏散周边停靠车辆及过往司乘人员的同时,设置安全警戒区域,快速拿起服务区配备的灭火器、消防水带等消防器材,直奔起火货车处展开扑救。经过十余分钟的紧张奋战,现场明火被成功扑灭,为防止复燃,又对货车货物及车身进行全面检查,仔细清理余火,彻底消除安全隐患。在消防救援人员赶到现场时,火情已得到完全控制,未造成人员伤亡,货车货物损失也降至最低。

父母离婚赠与女儿的财产被转移 法院判其父返还存款本金及利息

小张在儿时父母便协议离婚,《离婚协议》约定将双方名下的三套房屋产权赠与女儿小张。后来,小张父母把上述房屋出售,将归还房屋贷款后剩余的60万元存入小张名下,两年后,这笔钱被其父亲连带本息转入自己名下。

除了约定双方名下房屋产权赠与小张,其父母离婚时还约定,未成年的小张由母亲负责日常生活,由父亲承担一切费用直至其大学毕业。然而,小张父亲将小张名下这笔60万存款的到期本息转入自己账户后解释,这笔钱部分用于了老家建房,部分用于小张的教育培训支出,但未提供充分证据证明钱款用途。后来,小张诉至法院。

栖霞区法院经审理认为,小张父母签订的《离婚协议书》合法有效,根据协议,出售房屋后剩余的60万元应归小张所有。小张父母将60

万元存入小张名下账户的行为,表明赠与已实际完成,该“教育存款”归小张所有。小张的父亲将小张名下存款本息转入自己账户并使用,且未能证明该行为确为小张的利益所需,侵害了她的合法权益。最终,法院判决小张父亲返还她60万元存款及利息。

扬子晚报/紫牛新闻记者 任国勇
通讯员 栖霞宣

苏州海棠怒放 盛花期提前半月

四月伊始,苏州海棠已进入盛花期。记者了解到,今年海棠受早春高温影响,花期提前了约半个月。

在各大苏州园林,海棠自带古典美学滤镜。记者在拙政园赏花核心区“海棠春坞”看到,两株百年垂丝海棠倚墙怒放,粉白花瓣轻柔垂落,如烟如霞。身穿汉服或旗袍的游客在花下拍照打卡,仿佛从古画中走来。此外,听雨轩、兰雪堂附近也有海棠点缀。

狮子林燕誉堂内,海棠树与太湖石相依相伴,粉白花朵从石缝间、枝头处探出。深褐色的海棠纹漏窗如同天然画框,将繁花与奇石定格成一幅春日雅图,别有“藏而不露”的园林意趣。

若想感受海棠与烟火气的融合,上方山国家森林公园的“海棠市集”不容错过。苏州石湖景区植管办园管科工作人员张云妍介绍:“今年的市集引入了很多海棠盆栽,游客赏花后还可以把鲜花带回家。”游客聂欣带着孩子在打卡盖章,她笑着说:“春天来苏州正好赶上花展,太美了,孩子特别喜欢。”

从事花卉生意的商户金勇告诉记者:“今年开春温度高,海棠比往年早开了半个月左右。温度升高对花期影响大,赏花期反而更短。”他也为想在家种海棠盆栽的市民支招:“海棠很好养,关键是要勤修剪、少搬动,根才能长得结实。”实习生 刘柯
扬子晚报/紫牛新闻记者 周晓青



紫牛新闻

“新时代阿庆嫂”女主播 助航计划在苏州工学院启动

2026年“新时代阿庆嫂”女主播助航计划启动仪式近日在苏州工学院举行,活动聚焦女大学生及女主播群体,以数智赋能助力灵活就业创业。

苏州工学院党委副书记李俊峰表示,学校将开放直播间等硬件资源,组织“企业—人才”面对面,建立学员跟踪回访机制并联动头部主播结对指导,同时定期开展心理讲座与健康体检,让成长“有出口、有依靠、有温度”。活动现场为来自直播电商行业的资深导师颁发聘书。优秀女主播代表分享了直播助力农文旅融合、传承传统文化的实践故事。与会领导共同按下启动手掌,标志该计划正式启航。苏州市妇联副主席唐学芳希望学员深耕专业技能,擦亮“阿庆嫂”品牌,期待更多青年学子用镜头记录美好生活,用直播助力经济发展。通讯员 黄金、周蕾
扬子晚报/紫牛新闻记者 顾秋萍