

南京住房“以旧换新”办结首笔贴息业务

扬子晚报讯(记者 马祚波)“办好了!这次购房贴息真是缓解了我的压力,安心等待补助到账就行了!”市民王先生日前向南京市房产交易中心华侨路分中心的工作人员开心地表示,这也标志着南京首笔2026年住房消费“以旧换

新”购房补助兑付业务顺利办结。在今年3月20日出台的南京房产新政“宁六条”中,购房贴息无疑是最大亮点。根据新政内容,对自2026年3月20日至2026年12月31日期间完成“卖旧买新”的购房人给予贷款总金

额1%的贴息,卖旧与买新不分时间先后,以网签合同备案为准,且全市贴息的总资金限额为1亿元,先申领先得,完税后返息。举例来说,如购房者卖出一套旧房后,再贷款200万元购买一套改善型房源,按“宁六条”可

以获得2万元的贴息优惠,贷得越多,返得越多,实质上是鼓励改善需求的进一步释放。记者从南京市房管部门了解到,截至4月22日,通过房产交易窗口、12345政务热线、“房帮宁”等各类平台咨询“以旧换新”政策的超过2600

组。受新政带动,南京新房和二手房市场活跃度不断攀升,根据国家统计局4月16日公布的3月全国70城房价指数,南京二手房价环比上涨0.2%,涨幅位居全国第五位,刚需置业、改善置业和学区房置业需求明显增加。

南京市拟调整人才安居补贴标准 A类人才申请购房补贴,最高可达300万元

扬子晚报讯(记者 马祚波)南京市住房保障和房管局近日发布公告,公开征求新版《南京市人才安居办法(征求意见稿)》的意见建议。记者了解到,本次修订重点明确了全域同策、简化申请条件、优化安居方式等方面,对各类人才的补贴标准也进行了调整。据了解,现行《南京市人才安居办法》于2023年2月12日施行。根据人才政策2.0相关要求,南京市住房保障和房管局结合住房保障体系调整、房地产市场新形势以及人才安居的实际需求,对该《办法》进行了修订。新版《办法》调整了安居方式,根据现行的住房保障体系,将实物配置调整为配售型保障

性住房和人才公寓,并将“宁青驿站”“海智湾”等统一纳入人才公寓管理;同时,结合房地产市场运行情况,调整货币补贴标准,进一步明确A类人才的货币补贴标准,调整B类和C类人才的货币补贴标准。记者了解到,新版《办法》中A、B、C类人才申请购房补贴的,补贴标准为实际购房金额的50%,最高分别为300万元、200万元、150万元;申请租赁补贴的,分别为每月8000元、6000元、4800元。而在旧版《办法》中,A类人才实行“一人一策、一事一议”,B类和C类人才房补最高分别为200万元和170万元,租赁补贴分别为7500元和6000元。

《南京南站地区品质提升城市设计》公开征集公众意见

扬子晚报讯(记者 马祚波)《南京南站地区品质提升城市设计》4月22日在南京市规划资源局网站公开征求公众意见。设计方案聚焦南站中轴的南段、中段、北段等区域,优化景观,布局商业、体育等设施,旨在打造“枢纽、年轻态”的创新城区。本次规划范围横跨雨花台区和江宁区,北起绕城高速公路,东至双龙大道,西至机场高速,南抵秦淮新河,总面积约为6.03平方公里。据了解,本次规划设计主要分为三个区域,第一个区域是中轴南段滨水引领区。

第二个区域是中轴中段轴线景观区,将合理布局点状商业、体育活力设施,打造“空地智联”特色场景,并适度增加地下停车空间,构建活力公园。第三个区域是中轴北段站前广场区,规划设计中,南广场以“人文活力”为核心,增加人性化设施和景观,建设集文化展示、公共活动与城市社交于一体的城市文化会客厅;北广场则在满足疏散要求、保障人行主通道通畅的基础上,结合地铁站出入口增加人性化休闲设施、低空经济展示空间等。



“章福记平价茶业”新茶大量上市

新茶大量上市!在“章福记平价茶业”,安吉白茶、碧螺春、雨花茶、浙江龙井、雀舌、长青、毛峰、炒青毛尖等新茶大量上市。倡导茶叶理性消费,真诚维护消费者权益。“章福记平价茶业”开业11年多来,因其“价钱实在,茶叶质量有保障”,深受南京市民的喜爱和支持!我们的口号就是“拒绝暴利茶叶,卖老百姓喝得起的名茶”,据“章福记”负责人介绍,店里所有茶叶是在原产地基础上加价8%~10%销售。“章福记”将给南京市民提供更多品质优,价格实惠的好茶。欢迎市民进店免费品尝。安吉白茶280元/斤,安吉白茶350元/斤,明前安吉白茶450元/斤,明前安吉白茶550元/斤,明前安吉白茶650元/斤,明前安吉白茶800元/斤,明前安吉白茶1000元/斤,明前安吉白茶1200元/斤,安吉黄金奶白茶280元/斤,安吉黄金奶白茶500元/斤,安吉黄金奶白茶600元/斤,安吉黄金奶白茶800元/斤,明前安吉黄金奶白茶1000元/斤,明前安吉黄金奶白茶1200元/斤,雨花茶60元/斤,明前雨花茶160元/斤,明前手工雨花茶240元/斤,明前手工雨花茶300元/斤,明前雨花茶400元/斤,明前雨花茶500元/斤,明前雨花茶600元/斤,明前雨花茶800元/斤,明前雨花茶1000元/斤,碧螺春65元/斤,碧螺春100元/斤,明前碧螺春150元/斤,碧螺春200元/斤,明前碧螺春260元/斤,明前手工碧螺春400元/斤,明前手工碧螺春500元/斤,明前手工碧螺春600元/斤,明前手工碧螺春800元/斤,浙江龙井120元/斤,浙江龙井240元/斤,浙江龙井260元/斤,明前浙江龙井350元/斤,明前浙江龙井500元/斤,明前浙江龙井600元/斤,明前西湖龙井1200元/斤,雀舌400元/斤,明前雀舌500元/斤,明前雀舌600元/斤,明前雀舌700元/斤,毛峰260元/斤,炒青毛尖50-150元/斤。地址:秦淮区马道街1号“章福记平价茶业”(军师巷口:马道街与中华路交叉路口)咨询电话:85774677 13951772079

公交车路线:2路、16路、38路、202路、302路、701、703、D58路中华门城堡站;2路、16路、38路、87路、202路、302路中华路~长乐路站;14路、23路、26路、33路、38路、46路、81路、87路、88路市第一医院站;下车往马道街方向(秦淮劳动保障局对面)(广告)



结婚启事

2026年4月25日星期六 农历丙午年三月初九

新郎 孙建东 新娘 戴钟晨

两姓联姻,一堂缔约。于2026年4月25日成婚。愿往后同心同德,互敬互谅,家业兴旺,平安顺遂,共度此生。特此登报,敬告亲友,亦作留念。

喜结良缘 同喜同贺

江苏信恒拍卖有限公司拍卖公告

受相关单位委托,我公司将于2026年5月8日上午10:00在中拍平台(https://paimai.caa123.org.cn)公开举行拍卖会。

一、拍卖标的:

- 1.金庄绿色现代农业产业园项目高新东区环境整治(NJJb040-11-01)地块拆迁剩余废旧设备、废旧物资一批(以移交时实际现状为准)第3次公告。
- 2.金庄绿色现代农业产业园项目高新东区环境整治(NJJb040-11-01)地块拆迁剩余苗木一批(以移交时实际现状为准)第3次公告。

二、展示时间:2026年5月5日—5月6日。

三、展示地点:标的物所在地。

四、报名时间:自公告刊登之日起至2026年5月7日16:00时止。

五、竞买登记手续:1.请在中拍平台上完成注册登记,并上传有效身份证明进行实名认证;2.报名截止时间前将拍卖保证金交至本公司指定账户(账户名称:江苏信恒拍卖有限公司,账号:32001595250052502450,开户行:建行南京江东支行,以实际到账为准);3.保证金截止时间:2026年5月7日16:00时。4.报名需提供安全生产许可证。

六、联系人和联系方式:方先生 15301581398

家有喜事 上扬子晚报“官宣” 结婚公告 真情告白 生日祝福 金榜题名 乔迁之喜 开业大吉

公告信息

58683888
QQ:21242112
江苏中路369号
新华报业传媒广场1号楼2楼

便民服务受理点

中山南路230号安瑞大厦719室
电话:13809039462

中山门大街699号马群花园城
电话:13813874450

户部街33号天之都大厦2922室
电话:84463289

新街口华侨路华夏大厦1008室
电话:15951803813

扫码自助申报

51320831MJ73995004,不慎遗失社会团体法人登记证书正本及副本,现声明作废。童岩友退役军人优待证,卡号:6228240391006181873,声明作废。南通市玉山镇兴艺中模具厂公章 3205832936912,寻回后不再使用,声明作废。南京市栖霞区劳动模范协会公章,社会团体法人登记证书遗失,寻回后不再使用,声明作废。遗失苏A36TC0网约出租道路运输证,320152188755,声明作废。遗失声明:苏州裕丰睿电器有限公司(91320508MADL8K062G),不慎遗失公章一枚(无编号),现声明作废。淮安开放教育培训有限公司公章遗失,寻回后不再使用,声明作废。

遗失声明 南京市秦淮区五老村街道慈善超市将建设银行玄武支行开户许可证遗失,核准号:J3010018063606,声明作废。南通开然(至然)经贸有限公司工会联合会遗失中国工商银行股份有限公司南通青年路支行开户许可证,核准号J3060019257501,现声明作废。南京万通申贸易有限公司公章、财务章、法人章遗失,寻回后不再使用,声明作废。北京大成(南京)律师事务所杨蓓伦律师执业证(证号:13201199111583909)。特此公告。本人程露,江苏省泰兴市人,不慎遗失快开门压力容器操作R1证,证书编号:321283198706053248,发证机关:泰兴市行政审批局,发证日期:2022-07-19,现声

便民信息

◆人才招聘 ◆搬家服务
◆专业疏通 ◆老年公寓
◆保洁清洗 ◆房产信息
各种分类广告刊登热线:
15951803813(微信)
新街口中山路81号华夏大厦1008室

其他信息
招:工程投标学员,随学随上岗,计绩效工资,待遇从优
13851656628

公告 南京江花农机制造有限公司清算组声明:自2026年4月23日起,南京江花农机制造有限公司全部印章、证照作废,不再具有法律效力。

遗失孙明退役军人优待证,卡号:6216223000012318298,声明作废。遗失:万秦文退役军人优待证,证号:6214724301001099819,声明作废。天运(南京)食品有限公司将食品生产许可证副本以及明细表遗失,证号SC10132011300951,声明作废。遗失 玄武区坤威百货经营部(个体工商户)公章,声明作废,

寻回后不再使用!江苏秋豪农业科技发展有限公司(91320623MACEJ80X2C)公章(江苏秋豪农业科技发展有限公司 有限责任公司 3206231059499)、法人章(龚柏森 3206231059500)、财务专用章及发票专用章遗失,即日起声明作废,凡冒用本印章所产生一切经济及法律纠纷,均与本公司无关。遗失声明:金湖县电子商务协会,统一社会信用代码: