

南通一新建小区多部电梯频出故障

省市场监管局现场督办:已整改到位

问政江苏

群众建议和诉求平台



“问政江苏”微信号“问政江苏”小程序

剧烈抖动、层门出现异响、电梯不受控制甚至出现困人现象,新建不久的小区电梯为何频出问题?近日,南通如皋市白蒲镇居民反映,刚交付一年的书香雅苑小区多部电梯频繁出现故障,出现抖动、层门异响等情况,甚至出现沉降困人事件,存在很大的安全隐患,多次向物业反映未果。

4月21日,省《政风热线》对此事进行了报道。24日,记者跟江苏省市场监督管理局相关负责人现场督办获悉,目前,该小区电梯存在的所有问题已整改到位。

小区业主告诉记者,书香雅苑小区于2025年4月交付,业主入住后发现,小区电梯存在异常抖动现象,且多部电梯未张贴安全警示标识,多次反映未果。

如皋市市场监督管理局白蒲分局局长刘晓庆介绍,书香雅苑小区1号楼3号梯问题源自钢丝绳。目前,钢丝绳已经更换到位,电梯恢复使用。2号楼3号梯层门异响是由于

层门门板摩擦,通过调整层门间隙,问题已经得到解决。

“在此基础上,我们对小区内所有电梯进行了全面摸排、维修,确保电梯不会再出现类似问题。”刘晓庆表示,接下来,会继续督促小区物业加强巡检,杜绝此类安全问题再次发生。

记者跟随督办人员乘坐电梯进行了体验。所有电梯和单元楼门口都张贴了电梯安全使用警示、乘客须知、电梯报修电话和相应告示。随后,督办人员又来到如皋市惠蒲新世纪等小区进行实地走访。

对于频发的电梯安全问题,南通市市场监督管理局特种设备安全监察处副处长周锦赵表示,目前,南通市正在开展电梯全链条治理行动,针对电梯使用年限较长、困员率较高、投诉较多的小区进行梳理、排查,对使用单位主体责任落实情况开展抽查,发现问题及时整改。同时,加强宣传引导,通过多种形式提升居民安全乘梯意识。

据了解,南通市计划在5月开展全市电梯业务培训活动,培训对象包括维保单位、检验检测单位、电梯使用单位等。“接下来,我们将通过一系列举措,营造一个良好的电梯安全使用氛围。”周锦赵说。

今年,《政风热线》推出“换位跑一次”环节,上线部门处室负责人转换角色,以普通群众、企业办事人身份沉浸式全流程“跑腿”,切身体验办事难点,倾听一线真实诉求,发现堵点难点问题,思考解决问题的方案,进一步推动为民为企业服务。书香雅苑小区电梯问题就是江苏省市场监督管理局特种设备安全监察处工作人员暗访后发现的情况。

江苏省市场监管局二级巡视员鞠汉芳表示,下一步,他们要将“换位跑一次”活动常态化,“哪里问题反映多,我们就去哪里,通过换位思考来换取群众的满意。”

扬子晚报/紫牛新闻·政风热线记者 蒋浩

实习生 周圣博



书香雅苑小区的电梯

生态园竟变豪华“住宅式”墓地,售价200万元

央视记者调查发现,吉林一公墓还涉嫌占用部分耕地和林地

“长春南”“上风上水”“新中式水景艺术园林”……这是位于吉林省四平市伊通满族自治县(以下简称伊通县)的长庚生态园,对外公开销售墓地的营销卖点。

长庚生态园宣称占地2300亩,记者实地走访调查发现,这里不仅涉嫌违规大面积建设超标豪华墓地,还涉嫌占用部分耕地和林地建墓地。

35座建而不售的“祠堂墓”

长庚生态园接待人员告诉总台记者,公墓有如意苑、吉祥苑、揽胜苑、泰和苑、锦绣苑5处墓区在售,价格在2万多元到10万元不等,其中,锦绣苑是今年新开的园区。

在锦绣苑北侧,总台记者看到这里并排建有35座独门中式“住宅式”墓地,每座墓地门前一对抱鼓石,复古铜色的中式大门上是一对金色的兽头门环。工作人员介绍,这是地上地下两层墓地,每座售价约200万元,目前处于停售状态。

4月23日,在35座“住宅式”墓地的南侧,有工人正在施工开挖新的墓穴。工人们说,他们是附近永久村的村民,这些“住宅式”墓地当地叫“祠堂墓”。现场工人说:“祠堂墓地上地下一样大,是2021年建的,内部不是都一样大。”记者进入一座未锁门且未装修的“祠堂墓”,用卷尺测量了套内面积,墓穴为

上下两层,长约4.25米,宽约3.66米,深约4.5米,两层墓穴总面积超30平方米。

锦绣苑的西北侧部分区域也已建成墓穴,工作人员透露,锦绣苑此前的售卖计划是私人定制,按平方米出售。目前,该区域的墓地已改为按墓穴墓碑整体售卖,每座9.98万元。

近年来,民政部多次发文严禁超标建墓立碑。根据《吉林省殡葬管理办法》第十条明确要求,埋葬骨灰的单人墓穴或双人合葬墓穴占地面积不得超过1平方米;埋葬遗体的单人墓穴占地面积不得超过4平方米;双人不得超过6平方米。

村民的承包田变墓地

《公墓管理暂行办法》明确规定,建立公墓应当选用荒山瘠地,不得占用耕地。但村民们反映,长庚生态园已建成墓穴的区域,有他们的耕地和林地。

伊通县景台镇永久村村民告诉总台记者,长庚生态园占地主要涉及永久村二组、三组、四组的农村集体土地。三组村民杨柳庆(化名)说,长庚生态园占了他家2亩多耕地,此前种的是玉米。村民许福全(化名)家也有耕地成了墓地。记者查看了他的《中华人民共和国农村土地承包经营权证》,该证颁发于2018年9月1日,其家庭承包的4块耕地全部为基本农田。



长庚生态园“锦绣苑”北侧已建成的35座超标豪华“住宅式”墓地

有3位村民拿着《中华人民共和国农村土地承包经营权证》和总台记者一起来到长庚生态园已经建成墓地的区域。他们均表示,这里此前为自家耕地,经营权证上显示为基本农田。

据中国科学院卫星遥感影像数据分析,长庚生态陵园目前占地面积(已开发的)为797000平方米,约合1195.5亩。从2019年生态陵园开始陆续修建,一直持续至今,其中动工与建设变化最大的为2021年。当前生态陵园的公墓面积约22192.91平方米,合33.29亩,集中分布在园区的北侧。

长庚生态园的工作人员告诉总台记者,锦绣苑西侧未开发的区域也是生态陵园的,还有很大的墓地开发空间。

公开资料显示,长庚生态陵园的经营主体为吉林长庚生态园有限公司。据天眼查显示,2019年至今,该项目共有伊通县自然

资源局的9条供地公示信息,土地用途为殡葬用地的有2.172公顷,约32亩,其余主要为“其他商服用地”,共计511.5亩。

伊通县自然资源局回复称,该区域此前土地性质是耕地。相关负责人介绍,该片区已审批面积共计34.1公顷,项目的名头叫长庚生态陵园,划定有明确的土地出让范围,其中规划用于农业生产的部分,无需办理土地出让手续。一位知情人士透露,早在2024年,长庚生态园就已被列为重点整治对象。记者查询发现,该项目有3条行政处罚,涉及违法使用林地、非法占地等,共计处罚约17万元。

目前,吉林省相关部门已派出工作组赶赴当地进行核查督办。长庚生态园项目此前由于存在违法违规问题,已被要求进行整改,涉及到失职渎职的相关公职人员已被问责。目前项目的整改正在进行中。央视新闻



体彩“超级大乐透”(第26045期)
 中奖号码:前区:01 15 21 26 33 后区:04 07

奖等	级别	中奖注数	每注奖金
一等奖	基本	7注	6675078元
	追加	3注	5340062元
二等奖	基本	86注	181174元
	追加	12注	144939元
三等奖		1045注	5000元
四等奖		15084注	300元

体彩“排列3”(第26107期)
 中奖号码:1 5 4

奖等	本地中奖注数	每注奖金
直选	1699注	1040元
组选3	0注	346元
组选6	5324注	173元

体彩“排列5”(第26107期)
 中奖号码:1 5 4 1 3

奖等	中奖注数	每注奖金
一等奖	55注	100000元

福彩“七乐彩”(第2026046期)
 中奖号码:01 24 18 21 29 13 25
 特别号码:14

奖等	中奖注数	每注奖金
一等奖	0注	0元
二等奖	6注	17645元
三等奖	60注	3529元

本期销售额3007092元。

福彩“东方6+1”(第2026045期)
 中奖号码:3 0 8 7 0 2 + 耀

奖等	中奖注数	每注奖金
一等奖	0注	0元
二等奖	0注	0元
三等奖	0注	10000元

本期销售额524302元。

福彩“15选5”(第2026107期)
 中奖号码:2 7 8 10 14

奖等	中奖注数	每注奖金
特别奖	0注	0元
一等奖	234注	654元
二等奖	8138注	10元

本期销售额542888元。

福彩3D(第2026107期)
 中奖号码:2 7 8

奖等	中奖注数	每注金额
单选	2703注	1040元
组选3	0注	346元
组选6	11890注	173元
1D	260注	10元
2D	38注	104元

本期销售额11592170元。

福彩“刮刮乐”
 2026年4月26日江苏中奖注数
 262151注,中奖金额9573813元。

福彩“快乐8”(第2026107期)
 中奖号码:2 8 16 21 24 28
 29 34 37 39 44 51 53 54
 55 57 66 69 75 79

(彩票开奖信息最终结果以彩票中心开奖公告为准。)