

住房公积金拟扩大使用范围 支持物业费和住房装修等

新华社电 住房城乡建设部5日就《住房公积金管理条例(修订征求意见稿)》向社会公开征求意见,条例的制定旨在加强对住房公积金的管理,维护住房公积金缴存人的合法权益,更好满足缴存人多元化住房消费需求。

征求意见稿规定,职工有下列情形之一的,可以提取职工住房公积金账户内的存储余额:(一)支付房租的;(二)购买、建造、翻建、大修自住住房的;(三)偿还购房贷款本息的;(四)装修自住住房不超过一定额度的;(五)支付自住住房物业费的;(六)离休、退休的;(七)完全丧失劳动能力,并与单位终止劳动(人事)关系的;(八)出境定居的;(九)经国务院批准的其他住房消费情形。依照前款第(六)、(七)、(八)项规定,提取职工住房公积金的,可以同时注销职工住房公积金账户。职工死亡或

者被宣告死亡的,职工的继承人、受遗赠人可以提取职工住房公积金账户内的存储余额。

征求意见稿规定,个体工商户、非全日制从业人员以及其他灵活就业人员,可自愿参加住房公积金制度,具体办法由设区城市人民政府制定。

征求意见稿还规定,国务院和省、自治区人民政府住房城乡建设主管部门,以及住房公积金管理中心应当加强住房公积金数字化能力建设,强化跨地区、跨部门、跨层级的业务协同,推动住房公积金互认互贷,提升管理服务效能。

提出反馈意见的途径和方式包括:一、电子邮件:gjj-tl@mohurd.gov.cn;二、信函:北京市海淀区三里河9号住房城乡建设部法规司,邮编:100835。意见反馈截止日期为2026年7月5日。

■ 更好满足缴存人多元化住房消费需求

住房城乡建设部相关司局负责人表示,此次条例修订最主要的思路,是让住房公积金制度更好满足缴存人不同阶段的多元化住房消费需求。

扩大住房公积金提取使用范围是本次修订的重点。这位负责人表示,征求意见稿第二十四条将住房公积金提取情形由6种拓展至9种。新增的3项分别为:一是装修自住住房不超过一定额度的,二是支付自住住房物业费的,三是经国务院批准的其他住房消费情形,这条极为重要。现行条例对提取使用采取列举方式,使用范围有限,新增这一条款,将为适应缴存人不同阶段的多元化住房消费需求带来更大的灵活性和拓展空间。

这位负责人说,从缴存人住房需求看,我国城市发展正从大规模增量扩张阶段转向存量提质增效为主的阶段,人民群众住房需求总体上从“有没有”转向“好不好”,住房消费支出从“购房”“租房”向“修房”“养房”拓展,缴存人在住房装修、更新改造、维修养护等方面的需求大幅增长,急需扩大条例规定的资金使用范围。

此次修订的另一突破是扩大了缴存覆盖面。根据征求意见稿,个体工商户、非全日制从业人员以及其他灵活就业人员,可自愿参加住房公积金制度,具体办法由设区城市人民政府制定。

住房城乡建设部相关司局负责人表示,从当前就业结构

看,我国人口和就业结构发生较大变化,平台经济和新就业形态快速发展,灵活就业的新就业群体规模快速增长,有必要对条例缴存机制进行健全完善,支持个体工商户、非全日制从业人员以及其他灵活就业人员,自愿缴存和使用住房公积金,帮助他们解决住房问题。

为回应缴存人对便捷高效服务的期待,征求意见稿在多个环节进行优化,将住房公积金管理中心批准贷款的时限由自受理申请之日起15日内缩短为10日内;加强住房公积金数字化能力建设,提升管理服务效能;健全住房公积金异地协同机制,推动住房公积金互认互贷,让缴存人异地使用更加便捷高效。 据新华社

中国人民银行发布《人民币存贷款利率管理规定(征求意见稿)》 拟取消“逾期贷款罚息30%~50%”条款

6月5日,中国人民银行发布《人民币存贷款利率管理规定(征求意见稿)》(以下简称规定),向社会公开征求意见。该规定对存贷款利率的确定与计结息规则进行了明确和修订。

尤其值得关注的是,该规定取消了此前“逾期贷款罚息30%~50%”的条款,同时明确金融机构要向借款人展示年化利率,新增对高息揽储等不正当手段吸收存款的定义。

上述内容体现在关于《人民币存贷款利率管理规定(征求意见稿)》的起草说明中,具体如下:

一是坚持金融工作的政治性、人民性,对市场反映较为集中的罚息规则予以修订,将《中国人民银行关于人民币贷款利率有关问题的通知》中关于逾期贷款罚息利率在借款合同载明的贷款利率水平上加收30%~50%,未按合同约定用

途使用借款的贷款罚息利率在借款合同载明的贷款利率水平上加收50%~100%的计结息规则,在本规章中修订为罚息利率、计息方式和宽限期由借贷双方协商确定。新增对高息揽储等不正当手段吸收存款的定义,明确高息揽储包括但不限于通过违规手工补息、突破市场利率定价自律机制约定利率自律上限等方式吸收存款,扰乱存款市场竞争秩序等。

二是对存在较多纠纷的利率换算和计息公式予以修订,将《关于人民币存贷款计结息问题的通知》中关于日利率=年利率×360的规则,在本规章中修订为年利率=日利率×365(闰年为366),推动金融机构统一存贷款利率计息规则。同时,根据实际需要,新增对复利情况下利率换算及计息公式相关规定。

据中国人民银行 界面新闻

台湾岛东部海域 专项执法行动启动

新华社电 6月6日,交通运输部组织福建海事局、广东海事局、东海航海保障中心、东海救助局开展台湾岛东部海域海上交通专项执法行动,全面履行我国海上行政执法管辖权,增强深远海巡航执法和重点水域交通管控能力,保障海上交通安全,维护国家权益。

这是针对日本和菲律宾单方面宣布启动中国台湾岛以东“海域划界谈判”、严重侵犯中国领土主权和海洋权益采取的必要行动。

值班编委 陈郁
封面编辑 宋学伟
版式设计 王晓诗
版面统筹 何建庭

“全国放鱼日” 17.43万尾珍稀鱼苗跃入长江

扬子晚报讯(记者 王夕悦)6日上午10时,南京市2026年“全国放鱼日”增殖放流暨水生生物保护科普宣传活动举行,17.43万尾胭脂鱼与长吻鮠鱼苗回归长江。

此次投放的均为长江本土珍稀鱼类。其中,胭脂鱼是国家二级保护水生生物,长吻鮠是江苏省重点保护土著经济鱼种。

2026年是长江十年禁渔实施第六年,正值水生生物资源修复关键窗口期。经过六年持续管控与常年增殖放流,南京长江段水生态稳步回暖,江豚逐浪、鱼群翔集、中华绒螯蟹自然洄游已成为常态化景观。



参加活动的家庭在南京下关滨江水生生物放流平台向长江投放鱼苗 主办方提供

江苏省第八届 红色故事宣讲大赛 决赛举行

扬子晚报讯(记者 万承源)6月6日,由省委宣传部、省委党史工办、省档案馆、省教育厅、省文化和旅游厅、省退役军人事务厅、团省委和省广播电视总台联合主办的江苏省第八届红色故事宣讲大赛决赛在南京举行。

大赛自2026年3月启动以来,全省13个设区市积极参与,广泛征集创作红色故事。最终,全省共有20名专业组选手、20名志愿组选手,以及20名未成年人组选手进入决赛阶段。6月6日,决赛进行了成人专业组和成人志愿组比赛,未成年人组比赛于7日下午进行。

本次大赛结束后,将充分运用大赛成果,精心打磨故事稿件、选拔优秀讲解员,开展宣讲活动。

【版权声明】:

本报刊载的所有内容(包括但不限于文字、图片、绘图表格、版面设计),未经本报授权和许可,任何单位和个人不得转载、摘编或以其他方式任何形式使用。违反上述声明者,本报将依法追究其相关法律责任。

【版权合作】:

如需使用本报自有版权作品,须与本报协商合作并事先取得书面授权和许可。法务及版权合作联系电话:025-96096 025-58681007 邮箱:yzfwbq@126.com