

重点关注高速互通、老城景区、铁路枢纽

南京“点穴”治堵 打通“任督二脉”



拥堵,是现代大城市的“通病”。如何破题?南京选择在不同类型的拥堵点位上精准施策、“点穴”治疗。近日,记者实地探访了南京机场高速秣陵互通、夫子庙景区和南京南站这三个典型点位,看“软硬协同”“圈层管控”“微改智赋”这些新招,如何打通城市交通的“任督二脉”。

秣陵互通:硬扩容与软管理

记者乘车从机场高速北向南驶向秣陵互通。过去,一到早高峰,下匝道的车辆在这里常常排起长龙,一直绵延到高速主线上。但现在,虽然车流量依然很大,但再没出现“一堵不动”的景象。

“以前早高峰堵个四五十分钟是家常便饭,最严重时能堵2公里,直接影响到机场高速主线的安全。”在改造现场,南京机场高速公路秣陵互通改扩建工程建设联合指挥部指挥长凌伟,指着匝道向记者介绍。

拥堵的病根在哪?凌伟分析得一针见血:“这个匝道是2014年修的,当时设计的交通量就1万多辆,现在一天要达到近5万辆。”车流在匝道出口交织,左转车辆仅有一条车道,红灯一亮,车辆瞬间就能积压到高速主线上,形成严重安全隐患。

为解决这一顽疾,一套“工

程硬扩容+管理精统筹+智慧强赋能”的组合拳迅速打出。

硬件改造先行。记者在现场看到,从高速下来的出口匝道,已由原来的单股车道拓宽为双股车道,路宽从8.5米增加到10.5米。路口的左转渐变段也从原来的不足50米延长到了120米,给了车辆更多缓冲和变道空间。“我们把正方大道从双向六车道拓宽到了双向十车道,这都是为年底前实现全互通打基础。”凌伟告诉记者,届时,秣陵互通将从现在的半苜蓿叶形“两进两出”,升级为全互通“四进四出”,各个方向车流各行其道,彻底告别交织冲突。

“等到年底建成,进城这两个红绿灯就没了,不会再因为等红灯堵成一锅粥了!”凌伟望着川流不息的车流,信心满满地说。

在管理上,精细化措施同步跟上。针对早晚高峰潮汐车流,交管部门将早高峰左转绿灯时长延长了30%,并设置了潮汐可变车道。交通局、交警、建设方等还建立了“五方联动”机制,每日早高峰派驻8名警力现场疏导。此外,无人机和智能监控系统24小时“值班”,事故自动报警时间缩短至2分钟,确保15分钟内快处快撤。改造后,早高峰主城往机场方向拥堵里程控制在1公里,较优化前缩短55%,阶段性成效显著。

夫子庙:圈层管控的大智慧

在繁华的夫子庙景区,与枢纽节点拥堵不同,这里的问题源

于老城核心区“超载”的文旅大客流。

“过去一到节假日,大巴车、网约车、外地自驾车搅成一团,整条路就成了停车场。”南京市交通运输综合行政执法总队执法指挥支队副科长梁宇对过去的拥堵记忆犹新。

夫子庙片区地处老城,常住人口2.5万,核心景区无一机动车停车位。面对暑期超1500万人次的游客,道路承载能力捉襟见肘。如何破解?“我们的核心思路是通过精细化管控,盘活存量资源。”南京市公安局交管局情报指挥综合大队郎伟超介绍,这套精细化管控,核心就是“圈层管控、接驳分流”。

“以前大巴车能直接开到景区门口,现在都在外围的光环花园城大客车集散中心统一停放,游客换乘接驳车进来。”南京市公安局交管局秩序管理大队常帅告诉记者,三条接驳线路串联起停车场与景区,信号优先保障,接驳车运行一圈控制在30分钟左右,不仅没让游客觉得麻烦,反而因为节省了堵车和找车位的时间,体验更好了,有导游感叹:“这是最顺畅的一年!”

与此同时,一套严格的交通管控图已成型。在中华路、建康路、平江府路、长乐路合围的核心区域,重点时段禁止机动车通行;在白下路、中山南路、秦淮河合围区域,每日14点至22点禁止大型客车通行。与之配套的,是向游客点对点精准发送的出行提示,以及与导航平台合作规划的线路,从源头引导车流。

多管齐下,成效在春节假期得到集中体现:夫子庙片区平均拥堵指数同比下降11%,核心道路中华路、长乐路拥堵指数分别骤降39%和57.6%。

南京南站:“微改造”撬动大变化

作为华东最大铁路枢纽,南京南站日均旅客络绎不绝。过去,这里的北落客平台是著名的“堵点”,车辆排队超150米,通过时间超5分钟。而75%的车流都挤在北平台,南平台却相对冷清,资源严重错配。

“我们做的第一件事,就是给北平台做了个‘小手术’。”南京市公安局交管局秩序管理大队的郭凯站在北落客平台,向记者介绍,他们撤除原来笨重的混凝土隔离墩,改用地面的彩色涂装、网格线和龙门架标志,清晰划分出5股车道——1股行车道,4股下客道,并在西段施划黄色网状禁停区,引导车辆去东段规范下客。“以前有隔离墩,车一进去就出不来了,只能排队等。现在撤掉了,下完客就能立刻驶离,盘活了整个通行空间。”郭凯解释。

看得见的“微改造”解决了内部秩序,看不见的“智慧赋能”则撬动了外部流量均衡。“我们协调高德、百度等导航公司,通过实时路况,智能引导车主选择更优的通行路线。比如,你从江宁过来,就直接推荐你上南平台,何必要绕到拥堵的北平台去?”郭凯说。这项举措立竿见影,南北落客平台的车流比例,



从原来的25%对75%,逐步优化到了35%对65%，“五一”高峰期间甚至达到了50%对50%的完美均衡。

地面上的“彩虹地贴”也是此次改造的一大亮点。记者跟随出站旅客体验,无需问路,只要跟着不同颜色的连续彩条地标,就能轻松找到出租车、网约车、社会车辆的专属区域。在地下停车场,网约车有了专属上客区,车辆进出流线得到优化,六朝路等周边核心道路的拥堵指数从2.0以上降至1.3左右。

南京市交通运输局铁路处副处长叶小庆告诉记者:“通过对路口渠化重构、信号配时优化等10余个路口的微改造,南站周边整体拥堵指数从1.47下降至1.15,通行效率提升了21.7%。”

扬子晚报/紫牛新闻记者 竺越

未交物业费,业主被物业禁走侧门

因物业公司服务不到位,业主拒绝缴纳物业费,没曾想被物业直接限制出行,小区侧门门禁无法使用。

李某是无锡市滨湖区一小区的业主,其与物业公司签订的物业服务合同中明确约定:业主有权无条件使用小区电梯、门禁、车库智能系统等公共配套设施,

物业公司不得将物业费缴纳与这些设施的使用权限绑定限制。2024年1月,李某小区业委会在未召开业主大会、未征得全体业主同意的情况下,擅自通过内部决议,授权物业公司将小区侧门门禁与物业费缴纳情况挂钩——按时交物业费的业主可正常开卡进出侧门,未交物业费的业主则不予开

通。

当时,李某因认为物业公司履职不到位,未缴纳物业费。物业公司则声称,是依据业委会的授权,禁止李某从侧门出入,双方因此产生纠纷。之后,李某诉至当地法院,要求维护自身合法权益。

法院审理认为,李某小区业

委会未召开业主大会,仅通过内部决议就变相修改了物业服务合同,该行为违反法律规定,形成的决议对业主李某不具有法律效力。同时,李某作为小区业主,依据建筑物区分所有权相关规定及物业服务合同约定,依法享有使用小区公共配套设施设备的权利,物业公司不得以李某

未缴纳物业费为由,限制其使用侧门门禁,该行为已侵犯李某的物权。

最终,在法院的协调下,物业公司主动为李某开通了小区侧门门禁,承诺将采取合法合规的手段催缴物业费,不再将物业费缴纳情况与开通门禁关联。

扬子晚报/紫牛新闻记者 张建波

中国银行 南通分行
BANK OF CHINA NANTONG BRANCH

个人消费贷款
财政贴息来袭

2025年9月1日-2026年12月31日

使用个人消费贷款消费,最高可享3000元贴息!

中银E贷 最高额度30万元

自主支付
支持30万元

最长期限
1年

年化利率
3.1%起

全线上 / 放心用 / 灵活还

随心智贷 最高额度50万元

自主支付
支持50万元

最长期限
5年

先息后本
3年内

年化利率
3.05%起

额度高 / 期限长 / 利率优

广告

温馨提示

1. 贴息范围:发放的个人消费贷款中实际用于消费,且可通过我行贷款发放账户等识别借款人相关消费交易信息的部分,可按规定享受贴息政策。
2. 贷款无中介代理 任何以办理贷款为由向您索要费用的行为均属欺骗。
3. 贷款有风险,借款需谨慎,请根据个人能力合理贷款,理性消费,避免逾期。
4. 客户服务与投诉热线:95566