地产枇杷快要下市了,抓紧吃

扬子晚报讯(记者 刘丽媛)枇杷的果肉经不起磕碰,“出肉率”没有苹果香蕉那么高,也没有冰镇西瓜那样解暑解渴,但它是很多南京市民必吃的时令水果。最近地产枇杷快要下市了,错过可真要等上大半年了。

春末夏初,南京街头巷尾和公园绿地,都能看到挂满了金黄果子的枇杷树。而且不止当代城市,从古至今,它出现在很多诗词、文章和画作里。比如归有光在《项脊轩志》里那句,“庭有枇杷树,吾妻死之年所手植也”,不知道引发了多少读者的感慨共鸣。这是因为除去“食用”的功能,枇杷还具有很好的观赏价值。

枇杷是一种很特别的树,它是常绿树种,在秋末初冬开花,小小的白花成簇开放,远看不起眼,近看却相当“清秀”。花落之后,就能看到比黄豆粒还小的枇杷果。经过整个冬天的孕育,到来年春天果子开始慢慢长大,直到五、六月变黄、成熟,因此被称为“果木中独备四时之气者”。

每年五月,江苏本地枇杷开始陆续上市,而到了六月中旬,地产枇杷就快要下市了,现在正是最后的尝鲜时段。江苏名气最响的要数苏州东山的白玉枇杷,白玉枇杷皮薄肉白汁水充盈,不仅甜度高而且果香味十足,备受消费者喜爱。

白玉枇杷目前已进入上市尾期。记者在社交媒体上看到,有东山本地果农通过网络售卖,72颗装的大果一箱125元,60颗装的特大果一箱150元,江浙沪地区5斤以上就可以包邮到家。在南京,也能买到东山白玉枇杷。河西一家高端超市里,1公斤装的苏州东山白玉枇杷礼盒,售价高达399元,近200元一斤,对比另一款产自云南红河的枇杷,300克包装售价39.9元,折算下来大约每斤66元,足见东山白玉枇杷在枇杷界的“地位”有多高。

除了已经打响名气的白玉枇杷,眼下菜场里偶尔能见到卖南京本地枇杷的小商贩,这种枇杷个头通常不大,表皮也有日晒、风吹和磕碰的痕迹,但剥开来,果肉细腻、甜度很高,是“老南京”记忆里的“小时候的味道”。

由于江苏本地枇杷快要下市了,在批发市场里已经由四川产区的枇杷接档。据南京农副产品物流中心检测,目前该市场上的四川枇杷批发价最低每公斤7.2元,最高每公斤18元,性价比很高。

需要特别提示的是,尽管我们在绿化带也能看到硕果累累的枇杷树,但这些枇杷没有经过安全检测,会被汽车尾气和粉尘污染,还可能喷洒过农药,食品安全风险较高,所以只能观赏,想要品尝还是要去菜场、超市和水果店购买。

江宁一口袋公园游乐场“带病运行”

记者探访发现属实,建设单位已全面整改

近日,南京市民陈先生向扬子晚报/紫牛新闻反映,江宁区嘉茂路旁一处新建口袋公园内,儿童游乐场投入至今一直“带病运行”,不仅儿童游乐设施缺乏产品标识,还有大量威胁孩童安全的“隐形陷阱”——尖锐外露的铁丝,希望有关部门尽快消除这些安全隐患。

根据陈先生的指引,记者来到了位于江宁区上坊新城小区东侧的口袋公园。记者现场看到,该口袋公园占地数百平方米,与上坊新城小区仅一路之隔,即使是正常工作日,也有不少幼儿前来玩耍。该口袋公园功能分区明确,北侧为标准篮球场,中部设有小型的适合孩童的轮滑、滑板运动区,南侧配置障碍爬坡架、秋千、滑滑梯、跷跷板等儿童游乐设施。

记者注意到,现场全部儿童游乐设施均未张贴厂家铭牌、产品型号、生产日期及安全使用说明;轮滑、滑板运动区四周做了铁丝网围栏,但是铁丝网顶部铁丝断口未做任何安全封口处理,尖锐的铁丝犹如一个个倒刺,一旦有人撞上倒刺,极易被刺伤。

“整个口袋公园,仅篮球架贴有厂商标签,其余设施都没有,特别是儿童设施,器材材质、承重标准、维保周期等关键信息全无,也不知道适合多大的孩子玩,更无法确认超重会不会有危险?”陈先生现场表示,家门口有个口袋公园本是件令人高兴的好事,可好事没做好,还存在不少安全隐患,就让人很担忧了。

针对此事,记者辗转联系上了建设单位江宁上坊建设开发有限公司。该公司综合服务部工作人员赶到现场解释,该项目由江宁上坊建设开发有限公司与社会资本方合作建设,游乐设施由投资方统一采购安装。经初步核查,铭牌缺失系施工环节疏漏,尖锐铁丝未作防护则暴露出验收把关不严。为了消除隐患,公司当天就向合作方发出书面整改通知,要求限期完成标识补全、围栏消锐及安全提示设置,并同步开展全园设施安全复查,确保安全无死角。

6月16日,记者发稿前,再次回访现场发现,所有儿童游乐设施全部张贴了产品说明和安全须知;围栏顶部裸露铁丝也已全部采用加厚黑色防刺胶带严密包裹。江宁上坊建设开发有限公司处置此事的工作人员表态,今后将对口袋公园进行常态化巡护,确保口袋公园不再“带病运行”。

扬子晚报/紫牛新闻记者 **曹卢杰**

委托经销商买车竟多付10多万 原是“贷款”藏“猫腻”

买车谈好一口价,手续交给经销商全权负责,本想着省心又划算,没想到最后还多付了10多万元,要求对方退款还被拒。

2024年12月,无锡的恒益公司看中一款路虎揽胜汽车,与某汽车销售公司签订了汽车买卖合同,双方约定包牌价146.5万元,后续车辆贷款、保险、上牌等所有手续,都由汽车销售公司全权代办。合同签订后,恒益公司按约支付了46.5万元首付款,还根据销售公司员工的推荐,在指定银行办理了99万元的车贷。可车贷资金迟迟没有到账,为了顺利提车,恒益公司只能先行垫付40万元,外加购置税、保险费等14万余元。事后,汽车销售公司退还了部分垫付款,但还有10万余元一直拖欠不退。恒益公司多次催要无果,无奈将汽车销售公司告上法院。

面对起诉,汽车销售公司却给出了这样的辩解:这笔10万余元是合作银行承诺的车贷返利,因为银行一直没把返利打过来,所以自己也没法退给恒益公司。法院审理后认为,这一理由不成立,原因有三:

一是合同无约定,加价无依据。双方合同只约定了固定包牌价,并没有写明车价要以银行支付返利为前提。

二是返利对象是经销商,与消费者无关。银行的车贷返利是支付给汽车销售公司的,并非给购车的恒益公司;而且车贷手续是经销商全权代办,银行是否发放返利,和消费者没有关系。

三是两个法律关系,不能混为一谈。恒益公司与经销商是汽车买卖关系,经销商与银行是车贷合作返利关系,这是两个独立的法律关系。

最终,在法院的组织调解下,双方达成一致意见,由汽车销售公司一次性退还恒益公司10万元,纠纷当场化解。

扬子晚报/紫牛新闻记者 **张建波**

青奥社区举办迎端午主题文化活动

粽叶飘香迎端午,邻里共聚一家亲。为传承弘扬中华优秀传统文化,深度挖掘端午节日深厚文化内涵,充分发挥“红石榴家园”统战阵地凝聚人心、联欢联谊、文化赋能的核心作用,丰富辖区各族居民的精神文化生活,6月16日,省“红石榴家园”南京青奥社区精心开展“粽韵飘香话端午 民俗雅趣聚邻里”主题端午文化活动。活动以传统民俗为纽带,联动辖区各族居民、新老邻里,以多样的民俗体验、趣味的互动游戏、暖心的邻里欢聚,让传统节日焕发全新活力。

知识润民心,文化入邻里。端午知识抢答环节率先拉开活动序幕,主持人围绕端午起源、民间习俗、经典诗词等内容出题。现场居民踊跃举手、积极抢答,在紧张有趣的互动问答中,深入了解端午民俗渊源,感受传统节日的文化底蕴,让传统文化真正走进居民生活、浸润群众心中。

传统游艺添雅趣,邻里同乐享佳节。投壶、趣味套圈两大经典民俗游戏广受各族居民喜爱。古朴雅致的投壶道具复刻传统古韵,居民们有序排队参与,凝神聚力、抬手投掷,沉浸式体验传统游艺的独特韵味。端午特色套圈摊位前人气高涨,缤纷精美的节日礼品整齐摆放,大家精准瞄准、轻松参与,每一次成功套中都引来阵阵欢呼。

指尖传非遗,巧手蕴安康。手工体验区域人气满满、温情满满。在中药香囊制作环节,老师耐心向居民讲解佩香囊的端午习俗寓意和制作技巧。大家专心动手填充艾草、整理造型、系上流苏,一个个造型精致、香气四溢的祈福香囊悄然成型,承载着平安顺遂的美好期许。

五彩绳编织体验现场同样热闹非凡,一根根五彩丝线在指尖穿梭缠绕。在非遗老师手把手指导下,居民们认真学习编织手法,细心编织专属五彩绳。缤纷彩绳承载着端午祈福安康、岁岁平安的美好传统,也寄托了社区对辖区居民的诚挚祝福。

本次活动特别引入非遗文化体验,特邀专业非遗手艺人现场坐镇,带来传统捏面人技艺教学。手艺人巧手翻飞,揉、捏、搓、压一气呵成,栩栩如生的粽子、龙舟等端午主题面人陆续呈现。居民们近距离观摩非遗技艺,亲手尝试创作,近距离感受指尖非遗的独特魅力,沉浸式感悟中华传统文化的博大精深。

创意龙舟挂件DIY环节贴合端午传统民俗,居民们借助齐全的手工材料包,认真拼接、装饰、固定,专注打造专属龙舟挂件。一个个精致新颖的龙舟挂件栩栩如生,大家在亲手创作的过程中深入了解端午龙舟文化,留存下专属的节日美好记忆,为传统佳节增添满满的仪式感。

本次端午主题活动不仅让大家沉浸式体验端午佳节的独特韵味、感受非遗的独特魅力,更以传统文化为纽带,搭建起邻里交流、民族交融、群众联谊的优质统战平台,有效增进邻里情谊、拉近群体距离,推动形成邻里和睦共生的社区治理新格局。 **李昊**

助听器

瑞听连锁端午节父亲节全场助听器**4折**起双重大优惠,同时开展电池、助听器以旧换新活动,丹麦原装48通道8段数字编程**特价1480元**。

※瑞士6通道、移频、高精降噪、迷你耳耳背式:**原价4500元↘2180元**

※丹麦原装48通道12频段、降噪6dB、蓝牙直连:**原价7380元↘4280元**

※丹麦原装新品、AI人工智能48通道14频段、言语提升、小声增强、神经降噪、空间平衡、手机蓝牙直连、充电款:**6680元**

可预约28年专家上门验配

83205479 中央路321号-24、新模范马路与中央路路口向南50米

52202819 中山东路416号,逸仙桥公交站南站台旁(门口停车)

52244449 长乐路63号、秦淮社区(中草)医院向东80米(门口停车)

52193589 江宁鼓山路179号国胜药房,老江宁人民医院正对面

58263669 江浦公园北路12号-30,区中医院大门正对面三中桥头