

高层住宅玻璃自爆 碎碴从天而降

苏州市民遭遇惊心事,希望更换装饰玻璃消除隐患

问政江苏

群众建议和诉求平台



“问政江苏”微信号 “问政江苏”小程序

“天气一热,小区玻璃就会自爆,住在这儿实在让人提心吊胆!”近日,苏州高新区中建御璟峯(和煦璟庭)小区业主黄女士向记者反映,此前该小区25栋楼顶一块装饰玻璃突发自爆,玻璃碎碴从高空坠落,部分碎片直接落入低层住户阳台。为此,问政江苏平台记者展开调查。

投诉人:
天气一热玻璃就易自爆 业主全面更换诉求遭拒

黄女士回忆,此前小区25栋楼顶装饰玻璃无征兆突发自爆,整块玻璃碎裂成大量碎片,从高空掉落,不少玻璃碎块直接坠入低层住户阳台。25栋楼栋总高18层,自爆玻璃位于顶楼,坠落高度超50米。“事发后楼下遍地都是碎玻璃,万幸当时楼下没有行人、车辆途经,一旦被砸中,后果不堪设想。”

黄女士告诉记者,这已不是该小区第一块自爆的玻璃,2025年7月至10月,小区多栋楼宇装饰玻璃就曾接连出现自爆情况,今年夏天才刚刚开始,出现如此“险情”令人担心。

据悉,小区多位业主曾与项目地产公司中建国际建设有限公司协商,希望全面排查更换所有存在安全隐患的玻璃,彻底消除高空坠物风险,“但地产方仅针对已经自爆破损的玻璃进行更换。”黄女士说。

黄女士表示,目前虽尚未发生坠物伤人、损物事故,但频发的玻璃故障,让全体业主始终处于担忧之中,小区才交付一年多,原本以为新家居住安心,“如今连最基础的人身安全都无法保障,小区里的每一块玻璃,都可能成为悬在我们业主头顶的‘定时炸弹’。”

小区地产维保中心:
玻璃合格证书齐全 自爆数符合正常区间标准

为核实业主反映的情况,记者前往和煦璟庭小区实地探访。在小区25栋楼下,记者看到,此前自爆破损的楼顶装饰玻璃已完成重新安装,现场无明显玻璃碎片残留。

针对小区玻璃频繁自爆、高空坠物存在的安全隐患,和煦璟庭小区物业工作人员表示,在接到业主相关反馈后,物业第一时间对接地产方,及时开展碎玻璃清理、破损玻璃更换等处置工作。

“楼顶玻璃的自爆问题,我们已多次和地产公司对接沟通,目前地产方已设计出三款不同款式的防爆膜,后续将进一步研讨敲定最终实施方案,推进玻璃防爆工作,防止玻璃碎落。”物业工作人员介绍。

“现阶段我们能做的就是为部分玻璃加装防爆膜,最大限度预防玻璃自爆、坠物风险,其余相关专业问题可咨询小区地产维保中心。”工作人员说。

记者随即前往小区中建国际投资维保中心。面对记者提出的“玻璃自爆年年频发,是否属于质量问题”的疑问,维保中心工作人员表示,小区玻璃相关设计图纸已通过官方审查,玻璃合格证书齐全,项目全程严格按



炸裂的玻璃 小区业主提供

照审定图纸施工,不存在设计与施工问题。

工作人员介绍,玻璃出现自爆属于正常现象,存在行业常规自爆率。该小区楼栋幕墙玻璃总量约2900块,自施工安装至今近三年时间里,累计自爆的玻璃仅5块,“年度自爆数在行业可控自爆范围内。”

对于玻璃自爆的具体原因,工作人员表示,玻璃自爆受多重环境因素影响,无法单一归因于气温、施工或材质问题,具体细节需咨询专业玻璃生产厂家,维保方暂无法精准界定核心成因。

玻璃厂商:
杂质、高温、安装挤压 都有可能致玻璃自爆

和煦璟庭小区玻璃频繁自爆,核心原因究竟何在?对此,记者致电苏州高新区住房和城乡建设局求证。苏州高新区住房和城乡建设局办公室工作人员回应称,暂不掌握该小区相关问题详情,建议记者联系苏州高新区住房和城乡建设局质安站

进一步咨询。

记者随即联系苏州高新区住房和城乡建设局质安站,但质安站工作人员以无法擅自接受采访为由,未就该小区玻璃自爆问题作出任何回应。

为了解玻璃自爆的成因,记者联系采访了苏州本地一家专业玻璃厂商,厂商设计师告诉记者,钢化玻璃确实存在自然自爆情况,行业工程实践普遍以千分之三作为常规自爆参考区间。

设计师解释,玻璃生产过程中难以完全规避混入微小杂质,这类杂质留存于玻璃内部会形成隐性应力,在夏季持续高温暴晒、昼夜温差交替的环境下,容易发生体积相变膨胀,进而无征兆撑裂玻璃引发自爆。

同时,小区若为高层住宅,玻璃安装时若边框预留伸缩缝隙不足、打胶固定过紧,会让玻璃长期处于受力挤压状态,叠加高层持续风力扰动、温差应力叠加,也会进一步大幅提升玻璃自爆概率。

扬子晚报/紫牛新闻·问政江苏将持续关注此事。
扬子晚报/紫牛新闻·问政江苏记者 黄凤 见习记者 孙汉仑

法拉利被孩童当滑梯玩,车身多处划痕

车主:花360万元购入,家长愿赔5000元,双方分歧较大

热搜·热点

近日,云南昆明一车主称自己的法拉利被多名孩童当滑梯玩耍,导致车身多处出现划痕。

据车主透露,该法拉利为私人购置代步车辆,自己当时花360万元购入,平日停放在固定区域。

车主说,事发时自己正在出差,监控拍到4名孩童爬上车当滑梯玩耍,车身出现多处划痕,损失较大。

车主告诉记者,报警后派出所组织两次调解,家长最初仅提出赔偿几百元,后来提高到5000元。

不过车主的态度是,以实际

维修费用为准。截止发稿时,事情尚未解决。

●网友评论

——先不说车是不是豪车,就是普通牌子的汽车,孩子也不应该这样上去玩吧。跟家长平时教育有关系。

——这是家教问题,跟年龄没关系。不管是豪车还是普通的车,错了就错了。不能说孩子小不懂事就敷衍过去,日后大了上社会谁给他敷衍?

——别道德绑架法拉利车主,也别搞什么调解要车主让步。该赔偿多少一分也别少,匡扶正气,要给家长和孩子教训。
综合新闻晨报 昆明广播电视台



监控录像拍到孩子们爬车上玩耍



体彩“超级大乐透”(第26072期)			
中奖号码:前区:01 13 26 29 30 后区:09 11			
奖等	级别	中奖注数	每注奖金
一等奖	基本	5注	8484040元
	追加	3注	6787232元
二等奖	基本	67注	301895元
	追加	23注	241516元
三等奖		882注	6666元
四等奖		15659注	380元

体彩“排列3”(第26170期)		
中奖号码:4 1 7		
奖等	本地中奖注数	每注奖金
直选	1688注	1040元
组选3	0注	346元
组选6	6749注	173元

体彩“排列5”(第26170期)		
中奖号码:4 1 7 7 2		
奖等	中奖注数	每注奖金
一等奖	183注	100000元

福彩“七乐彩”(第2026073期)		
中奖号码:06 27 16 03 29 25 01		
特别号码:09		
奖等	中奖注数	每注奖额
一等奖	0注	0元
二等奖	4注	23357元
三等奖	76注	2458元
本期销售额2803400元。		

福彩“东方6+1”(第2026072期)		
中奖号码:3 8 0 0 0 9+0		
奖等	中奖注数	每注奖额
一等奖	0注	0元
二等奖	0注	0元
三等奖	1注	10000元
本期销售额496766元。		

福彩“15选5”(第2026170期)		
中奖号码:2 4 6 10 12		
奖等	中奖注数	每注奖额
特别奖	0注	0元
一等奖	394注	414元
二等奖	7246注	10元
本期销售额549414元。		

福彩3D(第2026170期)		
中奖号码:8 0 5		
奖等	中奖注数	每注金额
单选	797注	1040元
组选3	0注	346元
组选6	2652注	173元
1D	167注	10元
2D	20注	104元
本期销售额4426952元。		

福彩“刮刮乐”	
2026年6月28日江苏中奖注数	
274608注,中奖金额9852549元。	

福彩“快乐8”(第2026170期)	
中奖号码:2 3 7 9 16 20 21	
23 24 25 27 33 35 36 41	
43 49 51 57 65	

(彩票开奖信息最终结果以彩票中心开奖公告为准。)