

# 高大上CBD里升腾起人间烟火气

记者探访南京“元通里”夜市

## 挖宝新南京

高端写字楼与大型商业体林立的南京河西元通商圈,在“高冷”印象之外,新添了一抹温暖的市井底色。近日,位于南京国际博览中心三号馆附近的“元通里”夜间消费街区升腾起人间烟火气,成为周边上班族和居民的夜间消费新去处。

实习生 黄诗懿 徐子悦  
扬子晚报/紫牛新闻记者 王夕悦 文/摄



7月20日晚上7点,记者搭乘地铁2号线至元通站,从9A号口出站右转进入白龙江西街,步行不足百米,一片灯火通明的夜市便映入眼帘。该夜市占地约3000平方米,100余个摊位整齐排列,手打柠檬茶、炸串卷饼、贵州冰粥冰浆等各地风味汇聚,部分热门摊位前还排起了小队。

记者了解到,这里也是属地双闸街道的摊贩疏导点,旨在将散落在周边的流动摊贩集中引导至白龙江西街该路段规范经营。此外,有部分摊贩是通过公开报名从其他区域聚集而来。一家手打柠檬茶的摊主表示,他们是从禄口机场附近来到这里摆摊;另一家徐州米线摊位则是此前在三江夜市等地经营。摊主们说,他们原先在南京各地摆

摊或经营门面房,如今齐聚“元通里”,也是一段怀揣盼头的新尝试。

南京国际博览中心相关工作人员告诉记者,夜市经营时间为晚上6点至次日凌晨3点,预期承接周边展会、办公人群及居民等多元客流。在夜市经营过程中,对安全性、排烟、健康证等方面均有明确要求。自7月10日试营业以来,夜市反响热烈,热度持续攀升。目前计划试营业三个月,在正式营业前将视实际情况对摊位进行优化调整。

过去,元通商圈高端商业体林立,却被部分市民评价为“精致有余,烟火不足”。此前该区域并非没有夜间消费的尝试,但受客流和业态等限制,未成体系、成气候地持续发展。如今,这个利用

博览中心三号馆下方室外空间打造的夜市,既规范了市容秩序,也盘活了展馆的夜间闲置资源,承载着周边市民的不少期待。

在元通站附近上班的宋先生对记者说,这里已成为他近几日加班后的“深夜食堂”,下班后顺路过来逛逛十分方便,“河西这边主要是CBD商务楼宇为主,平时很难见到地摊夜市。这个夜市整体环境不错,整洁干净,也希望后续能够长期维持好卫生、保持经营品质。”

“对比其他夜市,这里的优势是可以遮风挡雨,体验感更好”,家住附近江湾城社区的梁女士专程带着家人前来尝鲜。她表示,邻居们都很开心附近有这么个新夜市,希望这份热闹能够长久地持续下去。

## 花6万余元购买钻戒追求女子 恋爱未果后男子要求退还

在追求心仪对象的过程中赠送贵重礼物,一旦感情未果,送出去的财物还能要回来吗?扬子晚报/紫牛新闻记者获悉,近日,南湖法院审结了这样一起赠与合同纠纷案件。

2024年初,小王与女孩小美在网络上相识,为了追求对方并“维系恋爱关系”,小王购买了价值六万余元的钻戒和价值近五千元的香奈儿耳环赠予小美。然而,小美的恋爱对象却并非小王。随后,她更是直接切断了与小王的联系。

小王认为,自己赠送钻戒是以发展恋爱关系为目的的“附义务赠与”,如今小美违背承诺与他人恋爱,所获财物应予返还,遂诉至法院。

小美辩称,小王赠送钻戒

属于为博取好感、增进感情的自愿行为。此外,小美还指出,早在2024年9月初,小王曾在微信中明确表示不要之前买给她的东西,因此拒绝返还。

法院经审理认为,本案的争议焦点在于小王能否撤销赠与并要求返还财物。首先,赠与财产已交付,任意撤销权消灭。小王为追求小美并发展恋爱关系而赠与钻戒及耳环,小美已经接受,赠与财产的权利已经发生转移。根据《中华人民共和国民法典》第六百五十八条规定,赠与人在赠与财产的权利转移之前可以撤销赠与,而本案中赠与已完成,小王不再享有任意撤销权。

其次,恋爱关系不能作为赠与所附的“义务”。小王主张

该赠与是“附义务赠与”,因小美未履行恋爱义务故可撤销。但法院指出,恋爱属于纯粹的人身情感关系,依其性质不得作为赠与所附的义务,否则将导致感情交易化,有违公序良俗。因此,小王以小美未履行恋爱义务为由请求撤销赠与,不能成立。

此外,案涉财物不属于彩礼范畴。小王并非以缔结婚姻为目的进行赠与,所赠钻戒不符合彩礼返还的法定情形。同时,小王也不存在因经济状态显著恶化而可不再履行赠与义务的法定情形。综上,法院判决驳回小王的全部诉讼请求。判决后,双方服判息诉,目前案件已生效。

扬子晚报/紫牛新闻记者 徐韶达

## 南京新农人购20吨滞销瓜 免费送给在宁一线劳动者

扬子晚报讯(记者 姜婧仪 实习生 胡宛彤)“太感谢了!不然西瓜就要烂在地里了。”近日,南京江宁几位新农人刷到河南西瓜大量滞销后,连夜赶到周口市太康县高朗乡,从一位75岁的老瓜农那里购买了20吨西瓜,老人家连连致谢。

“我们从新闻上看到河南的西瓜滞销,都是种地的人,太理解这种无力感了。”南京市江宁区家庭农场联合会副会长李海勇告诉记者,他和他的朋友们在抖音上刷到河南西瓜几毛钱一斤还卖不掉的视频后,当即决定前往河南采购。

7月18日,李海勇和朋友们连夜驱车赶往周口市太康县高朗乡。在当地媒体的帮助下,他们找到了75岁的困难瓜农王师傅。王师傅今年种了

10亩地的西瓜结了约40吨瓜,但地里的瓜熟了却运不出去,本以为就要烂在地里了。“我们去了之后看得挺难受的。”李海勇说。

江宁区家庭农场联合会原本计划采购5吨,到现场后决定加到10吨。“我们发了朋友圈之后,有其他的新农人看到后主动提出再装一车,最后两车共拉了20吨。”李海勇告诉记者,采摘那天,全村的老人几乎都来了,从凌晨3点开始采摘、分拣、装车,一直忙到夜里10点,“我们特别感动,没有人说休息,大家午饭就是一碗蒸卤面,在地头吃完接着干。”

7月20日凌晨两点半,20吨西瓜抵达南京。上午9点,这批西瓜已经在新华传媒大酒店门口免费分发给环卫工人等一线劳动者。

## 河海大学体育系公益服务团 开展“三下乡”社会实践活动

7月13日至7月18日,河海大学体育系“爱心助成长,体育润童心”公益服务团奔赴浙江省江山市石门镇,开展了为期六天的暑期社会实践活动。

结合当地中小學生身心发展特点与运动基础,公益服务团精心设计了兼具专业性、趣味性与安全性的特色体育课程,涵盖基础体能训练、羽毛球、篮球、乒乓球、啦啦操、太极五禽戏等运动项目。课堂上,队员们耐心示范标准动作、细致纠正姿势误区,用通俗易懂的语言讲解运动技巧,带领孩子们在欢乐的氛围中奔跑、跳跃、协作。

尽管烈日炎炎、教学强度

大,但每一位团队成员都恪尽职守、不辞辛劳,积极引导孩子们养成日常锻炼的好习惯,向他们普及科学健身、运动防护、伤病预防等知识,帮助青少年树立健康第一的生活理念,真正做到以体育人、以体润心、以体促成长。

实践末期,为丰富孩子们的暑期文化生活,公益服务团还组织开展了精彩的成果汇报演出。孩子们积极登台,展示了新学的体育律动、趣味花球表演、太极五禽戏等节目,为河海学子的“三下乡”社会实践活



动画上了圆满的句号。

未来,河海大学体育系公益服务团队将继续发挥体育专业特色,积极投身基层社会实践,让理想在行动中落地,让青春在奉献中闪光,持续彰显河海青年的时代担当。

赵艺尔 毛禹杰

## 南京明孝陵有貉出没



扬子晚报讯(通讯员 徐福庚 记者 闫春旭)20日上午,在南京明孝陵景区,有游客惊喜地发现一只野生貉。这只小家伙体形短粗圆胖,身段呈圆筒状,头吻部短小,耳朵圆润小巧,最引人注目的是它面部那抹如同“黑色眼罩”般的毛色,引来不少游客围观,纷纷拿出手机记录下这难得一见的画面。