

旧车库顶楼改出公益空间

无锡慈善小店让闲置物品“活”起来

在无锡市滨湖区河埕街道北桥社区，一个废旧车库的顶楼被改造成了“童梦里”博爱家园，里面开着一家特别的店——乐慈善商店。店里卖的东西五花八门，有居民捐来的闲置衣物，也有企业捐赠的米面粮油，还有助农茶叶、国产小众护肤品等……这些商品大多以市场价3到5折义卖，卖出去的钱扣除基础运营成本后，全部定向用于助学、助老和社区公益。8月31日，扬子晚报/紫牛新闻记者来到这家社区公益商店。

闲置物品在这里“新生”

记者走进商店时，几位居民正在货架前挑选，有人拿着企业捐赠的全新锅具反复打量，有人蹲在日用品区比对价格。货架上摆得满满当当，衣服、鞋子、厨房用具，其中还有不少带着原包装。

“童梦里”是2024年河埕街道北桥社区把废旧车库顶楼改造出来的，乐慈善商店作为第三方负责运营。室内是商店，室外连着一个露台。商店里的货源主要来源于个人和企业的闲置捐赠，以及严选有公益属性的商品。据店长杨茂敏介绍，这些商品大多以市场价3到5折义卖，卖出去的钱扣除基础运营成本后，全部定向用于助学、助老和社区公益。

“我们接收的闲置要求八成新以上，但大家越捐越好，九成新、全新的都很多。”杨茂敏一边整理货架一边说。记者

看到，货架上还有一批来自非洲肯尼亚的皂石手工制品，是工作人员在一次活动上认识的非洲小伙子带来的。“他把家乡的手工产品带到国内卖，听说我们在做公益，就把商品放到店里义卖。”

企业捐赠也是重要来源。记者在货架上看到，光是一家企业捐来的全新锅具，就占了好几个货架。2025年3月，江苏红翼安防科技、海纳万创、青创湾科技等企业还联合开展了一次“衣旧暖心”捐赠行动，一次捐了100件爱心物资。这些闲置物品一部分直接送去山区和社区困境家庭，一部分放在店里义卖。2025年，商店接收筛选后的闲置物品6049件，再利用率超过90%。居民捐赠闲置或参与志愿服务，还能获得爱心积分，在商店兑换商品或参加活动。

居民买一件企业就捐一件

除了闲置物品，商店里另一类商品也很有特点。有湖北企业生产的米面杂粮，从种植开始就不用农药、化肥、除草剂；有泰顺东溪乡的助农茶叶；还有一款国产护肤品牌，创始人本身是敏感肌，产品用天然花香萃取的精油，平价好用。

杨茂敏拿起一盒助农茶叶向记者介绍，这款茶来自泰顺东溪乡，当地自然环境好，茶农制茶不用农药化肥，但年轻人大多外出打工，茶叶一直滞销。“我们了解到情况后，帮他们设计包装，拿到店里和



线上卖。”记者打开茶叶盒，里面是分装好的小包茶叶，闻起来有淡淡的茶香。

“我们选品标准比较高，既要品质好，又希望企业可以参与公益。”杨茂敏介绍，商店开展“你好月经”公益项目，顾客在店里买一包卫生巾，该卫生巾厂商就同步捐一包给山区困境女青年。今年9月，商店还将组织去当地开展科普课程并送出关怀礼包。

公益在小店里循环起来

乐慈善商店工作人员赵小艳，曾经是第一批受助孩子之一，如今成了这家公益商店的运营者。“曾经受助的孩子长大后，又回来当志愿者，爱心真的在双向流动。”

杨茂敏说道。

去年商店全年销售额184419.77元，培育了200多名核心志愿者。这些资金和资源最终变成山区孩子的191个爱心包、59个微心愿、社区老人的40余份敬老包，以及每月向北桥社区、灵山慈善基金会和朝曦公益基金的定向捐赠。

公益的触角还从室内延伸到室外。露台已经被居民捐来的花盆、绿植和几套新桌椅装点成了一个小花园。商店将把这里打造成“童梦公益茶水铺”，供社区居民、环卫工人、外卖小哥免费喝茶歇脚。“我们想让大家在这里聊公益、做好事，让孩子们也能安全地玩耍。”杨茂敏说道。

扬子晚报/紫牛新闻记者 黄玉琴

活力中国 调研行

AI大脑的“退烧药”产自镇江

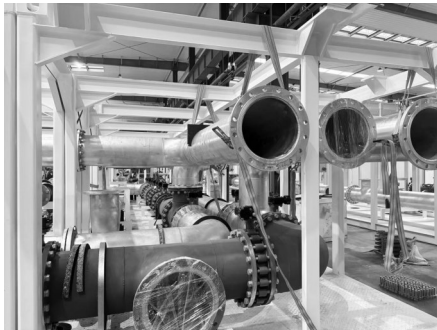
扬子晚报讯(记者 姜天圣)8月31日，“活力中国调研行”走进镇江鸿鑫智能装备制造有限公司，这家公司位于句容经济开发区。公司装配车间内，一排排为人工智能算力中心定制的IT液冷方舱整齐排布，工人们正有条不紊地开展设备装配、调试作业。不久之后，这批搭载自主液冷系统与AI智控算法的装备，将奔赴全国各地，为头部智算中心的AI服务器担当起高效散热的重任。

公司总经理姜敏向记者介绍，“现在AI迭代速度非常快，算力越来越强的同时发热是一个很大的问题，如果发热控制不住AI效率就会减慢，目前传统风冷散热方案逐渐抵达性能天花板，液冷技术从优化选项变为算力基础设施的刚需。”坐落于镇江句容的鸿鑫智造，瞄准算力冷却这条赛道，以液冷集成装备攻克AI算力散热难题，成为国内智算产业链上重要的一环。

这里的方舱被拆成一块块单元，在工厂里预制、拼装、调好参数，再拆开装上板车运到现场，快速搭建成型。“这样的方舱形式，效率比传统方式提升50%，现在AI正处于风口，大家都在抢时间。”姜敏说，目前国内外都在AI领域加码，我们要发挥好基建优势，争取比海外同行快一步。

今年是国家算力中心建设的爆发年，包括阿里、华为在内的头部企业都在国内扩建新型绿色数据中心，对冷却系统的需求量非常大。据悉，凭借技术积累与产能优势，鸿鑫在手订单已排至今年第四季度。

亮眼产业成绩单的背后，是存量空间盘活带来的发展加速度。企业一期项目采用“租赁改造”模式，高效盘活了7.3万平方米闲置厂房，仅用月余便实现产能快速爬坡。截至上半年，鸿鑫智造及相关公司开票销售5.7亿元，预计2026年全年开票销售10亿元。



冷却方舱的管道

企业发展的脚步还在持续向前，占地157亩的二期液冷单元模块集成超级工厂项目已经拿到施工许可证并开工建设，厂房计划11月完工，12月底投产。总用地261亩的三期项目完成土地摘牌，进入厂房设计阶段，预计年底开工。一二三期全部达产后，企业将形成规模化液冷装备产能，充分匹配全国算力产业的市场需求。

与“公安人员”视频通话
老阿姨23万养老钱险被骗

“公安人员”视频告知自己涉嫌洗钱，这把宜兴的王阿姨吓坏了，立马要取出23万元养老钱交出去，只希望赶紧“脱罪”……

家住江苏宜兴的王阿姨，近日接到一通“某地公安局”的视频通话，视频中一名男子身着警服，语气严肃，称其涉嫌洗钱犯罪，要求其配合办案调查，一番说辞令王阿姨惊慌不已。

骗子紧接着以办案保密为由，要求王阿姨购置指定型号新手机，并下载某款常见的理论学习APP。通过该APP中的视频通话功能，骗子以“资金核查”为由，要求她进行取现操作。王阿姨前往银行取现23万元。

与此同时，宜兴市公安局宜城派出所民警接到反诈预警指令后，迅速赶到王阿姨家中展开劝阻。所幸劝阻及时，成功守住了王阿姨的23万元养老钱。

扬子晚报/紫牛新闻记者 张建波

增补肌肉营养 来电体验

70岁以上老年人都应增补肌肉。你知道吗？老年健康的最大“杀手”，居然是“跌倒”！而跌倒的最大元凶则是“肌肉流失”！人到70岁，肌肉流失加速，到了80岁，你的肌肉就减少差不多一半了。肌肉减少到这种程度，你就会感觉到手脚无力，走路不稳，稍不留神就会跌倒。老人怕跌，许多老人因跌倒而造成身体损伤，行动不便。

因此，有关人士呼吁：老年人需增补肌肉，越早越好！高龄老人更需增补肌肉，千万不可忽视大意！最新消息：一款运动后恢复类营养产品【鲑鱼肽肌肉钙多维营养素】，在老年人增肌产品研发上取得了重大突破。该产品富含鲑鱼胶原蛋白肽、β-羟基-B-甲基酮钙(CaHMB，添加量:2000毫克/袋)和五种高能维生素，小分子，易吸收，营养全面。

好消息：老年人增肌计划今日开始：5天内每天前50名可享半价体验。

体验热线：15601066075 15652107918

价值5万元的医疗器械 因捆绑不牢遗落快车道

南京市公安局交通管理局江北新区大队民警近日在万家坝路开展路面巡逻时，发现快车道上摆放着两个密封大箱子，占据部分车道，过往车辆纷纷避让，存在较大交通安全隐患。民警立即上前查看，箱内为医疗器械，预估货物价值达5万元。为防止发生二次事故，民警将箱子

转移至安全区域妥善保管。

为尽快寻回失主，民警调取沿线路面监控，锁定遗落货物的托运车辆，顺利联系上车主。此时车主正焦急四处寻找遗失物资，得知货物被交警妥善保管，悬着的心终于放下。经了解，车辆行驶途中货物固定不牢，箱体不慎脱落，驾驶人全然

没有察觉。民警对车主开展批评教育，告知车辆载货务必做好捆绑固定，行驶前仔细检查装载情况，防止物品遗落路面引发交通事故。车主对民警热心帮助表示由衷感谢，并领回全部货物。

扬子晚报/紫牛新闻记者 任国勇 通讯员 房蓓