

全国首笔

就职于北京,贷款金额40万元

南京成功办理公积金异地贷款

扬子晚报讯(记者 马祚波)记者9月13日从南京公积金管理中心获悉,近日该中心为就职于北京、计划来宁发展的周先生成功办理了首笔全国异地贷款40万元,助力外来就业人才在宁购房安居。

据悉,本次办理公积金全国异地贷款业务的周先生就职于北京一家科技公司,目前计划来宁定居发展。长期在北京打拼的他看好南京城市发展前景,期望解决置业安居问题。

今年8月29日,南京公积金中心发布《关于进一步扩大住房公积金异地贷款范围的通知》,宣布从9月1日起将住房

公积金异地贷款范围扩展至全国,在南京市购房均可向南京公积金中心申请公积金贷款。周先生第一时间向该中心申请并于近日成功办理,贷款金额为40万元。

记者了解到,今年4月南京曾将公积金异地贷款的范围由之前的苏皖17个城市,扩大至苏皖全部29个城市,与此同时,南京的缴存人在安徽省各城市购买自住住房,还可以参照在南京市购房相关政策办理公积金购房提取和还贷提取,不受缴存人工作地和户籍地的限制。“8月29日的新政中,这一范围扩展至全国,可以进一

步满足购房人跨区域的住房消费需求”,南京公积金中心相关人士介绍,除了异地贷款范围扩展至全国,目前南京还优化了代际互助使用公积金,即购房人不具备贷款申请条件,或可贷金额未达家庭贷款额度上限的,支持其父母(子女)作为共同借款人申请公积金贷款。

此外,购房人父母(子女)提取公积金支付首付款的,可以提取公积金偿还该笔住房贷款(含委托逐月还贷),并将《关于优化南京市提取住房公积金支付购房款相关规定的实施细则》的有效期延长至2028年12月31日。

野生“丑”苹果头茬到货 价格比去年略降,有“冰糖心”的更甜

秋风刚起,苏州人的果盘里便迎来了一位“其貌不扬”却备受追捧的“明星”——野生“丑”苹果。近日,记者走访娄门农贸市场发现,这款表皮粗糙、果形不匀的苹果已悄然摆上水果摊C位,每斤10元的尝鲜价比去年便宜了2块钱,引得顾客争相尝“甜头”。

“这是大凉山今年的头茬新果,才上市两天,我就进了两箱,先卖卖看。”水果摊主李女士一边招呼客人,一边向记者介绍。她摊位上的“丑”苹果个头敦实,单个足有半斤重,果皮带着自然风霜留下的红晕和纹路,毫无人工打蜡的光鲜。尽管“颜值”不敌旁边陕西红富士和嘎啦苹果的圆润透亮,但售价却高出两三成,红富士、嘎啦每斤售价为6.5—8元,而“丑”苹果稳站“10元”线。

“别看它丑,口感是脆甜的,尤其容易出‘冰糖心’,那真是甜到心坎里。”李女士说,去年同期卖到12元一斤,今年价格略有回落,预计半个月后大批量上市时,会进一步降至8—9元。“现在就是尝个鲜,老顾客都盯着这口。”

记者在现场看到,半小时内,就有五六位顾客驻足询问“丑”苹果。家住附近的赵阿姨精挑细选了10个,上秤一称,56元。“入秋后我每天必吃一个苹果,习惯了。今年价格跟去年差不多,赶紧买点尝尝。”赵阿姨笑着告诉记者,她最看重口感,“我们老年人不能吃太甜,酸甜适中的最好,这个苹果看着就天然。”

与赵阿姨有同感的顾客不在少数。不少中老年消费者认为,市面很多苹果“只有甜味,



缺乏果酸”,反而少了苹果本该有的层次感。而“丑”苹果凭借自然生长、不套袋、光照足的特点,果酸与糖分平衡得恰到好处,正对了苏州人“讲究时令、追求本味”的胃口。

尽管红富士和嘎啦苹果价格更亲民,但摊主坦言“销量不如丑苹果”。一位正在挑选苹果的年轻顾客打趣道:“现在流行‘反向种草’,越丑越觉得原生态,吃着放心。”

扬子晚报/紫牛新闻记者 周晓青

轻信骗子,5万元塞进纸箱藏树下 幸好民警来得快,钱都保住了

扬子晚报讯(通讯员 江景轩 记者 任国勇)鲁先生近日陷入“高额返利”陷阱,骗子告知他账户被冻结,需要取出5万现金放到指定地点才能解冻,他居然信了,将钱送到公交站台附近一棵树下,幸好被民警及时拦截。

鲁先生此前上网时无意点开一个陌生链接,页面弹出的“高额返利”“轻松赚钱”等字眼将他深深吸引。抱着试试看的心态,他主动联系页面“客服”参与了“刷单返利”。起初,对方让他完成两笔小额任务,很快返利便打到账户上,轻轻松松到账的500元让鲁先生放松警惕,不断加大投入。

可当他想要再次提现时,客服却告知鲁先生,因其操作失误导致账户冻结,需要重新

完成两笔任务才能使账户解冻,否则之前的本金和佣金都无法取出。鲁先生告诉对方,自己的银行卡最近受限无法转账,对方又提出可以通过“线下数据冲量”“现金通道”的方式完成任务,要求他将5万元现金取出并放到指定位置,并反复叮嘱“不要告诉任何人,放好就离开,公司会派人来取”。鲁先生对此深信不疑,按要求将钱藏在公交站台旁的树下。

就在此时,接到反诈中心预警,南京市公安局南京江北新区分局泰山新村派出所民警立即驱车赶赴现场,沿站台周边快步排查。很快,民警找到了背着黑色背包、正在不停四处张望的鲁先生。

面对突然出现的民警,鲁先生起初低头不语、支支吾吾,

坚称“相信自己没有被骗”,显然已被诈骗话术深度操控。

民警没有急于说教,而是结合近期辖区发生的真实案例,从“刷单返利”的诱饵,到“线下交割”的圈套,一层层拆解诈骗套路。听着听着,鲁先生猛地回过神,终于意识到自己正踩进骗局里。随后,鲁先生主动带着民警走到站台旁的一棵树下,指着地上一个纸箱。民警打开一看,里面整整齐齐码着5万元现金,分文不少。

随后,民警将鲁先生带回派出所进一步开展反诈宣传和劝防工作。经过细致讲解,鲁先生彻底认清刷单返利诈骗的套路和手段。“真是太感谢你们了!要不是你们来得快,我这5万块肯定就没了!”鲁先生握着民警的手连连感谢。

高校迎新

95岁曾祖父全程陪伴 亲自将孩子送进大学



记者9月13日从扬州获悉,扬州工业职业技术学院迎来2026级新同学,在交通工程学院迎新现场,2601轨道机电班新生吴雨妍惹人注目。

她成长于一个四代同堂的家庭,此次报到,95岁的曾祖父也和家人陪同前来。老人家精神矍铄,全程陪伴孩子办理手续、参观校园,亲手将孩子送进大学之门。

记者了解到,吴雨妍的曾祖父青年时期曾就读于一所农业职校,在职校学专业、练

技能,靠着扎实的技术立身立业。时隔数十载,昔日的职教学子再次走进职教校园,看着崭新整洁的校舍、井然有序的迎新现场、朝气蓬勃的青年学子,老人家满是欣慰,连连称赞学校环境好、氛围好。参观结束后,老人家特意提笔为曾孙女写下寄语:“小雨:加油!学校环境很好,坚持学好专业,不辜负老师和家长的希望。”

通讯员 韦娜 王芳 扬子晚报/紫牛新闻记者 陈咏

拥有近30万粉丝 知名二次元画手来南艺报到

上周末,南京艺术学院迎来2026级新生。传媒学院动画专业新生许琦拖着行李箱出现在迎新点,看上去和别的学生没什么两样。但她在网上的另一个身份,是拥有近30万粉丝的二次元绘画博主。从泰州田家炳实验中学到南艺动画专业,这个女孩靠一支画笔,走出了一条不太常规的路。

“动漫是我自己自学的。”从五六年级起,许琦就在QQ的聊天社区里发自己的画,高二时“开始剪一些以前没剪过的视频,做画画加娱乐的段子。”2025年2月,她的一条视频频破了10万赞;后来哪吒电影

上线,学校要求出相关手绘,她的作品在社交平台上点赞量一路攀升。

能够吸引这么多粉丝,靠的是什么呢?许琦表示,“我是创作,不是临摹。我有自己的风格,视频也会剪得尽可能有趣一点。”她坦言,自己会写一些小剧本,做“反差对比”和“绘画逆袭”的过程。

“动画是南艺的王牌专业之一,我肯定先把学业打好底子。”至于自媒体,许琦说不会丢,“当副业做,周末更新,不耽误上课。”

扬子晚报/紫牛新闻记者 杨甜子

一家三代,出了四个晓庄人

南京晓庄学院日前顺利完成迎新工作,迎来了5000余名本硕新生。新闻传播学院26级网媒(2)班的赵钰嘉怀着希望与憧憬前来晓庄报到,同为晓庄校友的外公、妈妈、姨娘陪同见证。

赵钰嘉的外公是1972级

的晓庄学子,毕业后深耕中小学教育岗位四十余年,随后又在1998年、1999年送两个女儿入校求学,如今又亲手送外孙女踏入晓庄校园。一家三代、四人与晓庄结缘,是难得的缘分,更是教育初心的代代传承。

扬子晚报/紫牛新闻记者 徐悦