

南京金融新地标要来了

位于河西的江苏银行金融科技中心规划设计方案亮相

扬子晚报讯(记者 马祚波)9月14日,位于南京河西的江苏银行金融科技中心规划设计方案正式亮相,这处高度200米、总建筑面积达60万平方米的中心将打造成为南京科创金融的新地标。

江苏银行金融科技中心位于江东南路以南,龙王大街以东,庐山路以北,项目北侧为已建成的河西有轨电车1号线,东北角为地铁S3号线吴侯街站出入口,交通便捷。根据南京市规划部门的公示方案,江

苏银行金融科技中心的总建筑面积为60万平方米,将建设办公楼、前沿研发中心及配套辅助空间,地上建筑面积约32万平方米,主要功能为办公、商业及配套设施;地下建筑面积约28万平方米,主要功能为商业及停车库。规划设计方案还显示,整个项目共分为A、B、C、D、E,以及G1~G9共14个分区,其中A区和C区的建筑限高为200米,B区和E区的建筑限高为150米,G1~G9分区为地下空间,包括市政

道路、绿地等。

记者了解到,江苏银行金融科技中心地处河西CBD,这里既是南京重要的金融核心集聚区,也是华东第二大中央商务区。该中心未来将打造“五个区”,即科创金融改革示范区、AIC股权投资试点先导区、AI驱动金融创新引领区、产业金融融合发展标杆区、资管财富核心枢纽区,推动金融、科技、产业深度融合发展,建成后将成为南京科创金融的一处新地标。



南航金城学院新生报到科技感拉满

9月12日~13日,南京航空航天大学金城学院迎来2026级普本新生。今年学校创新打造科技感满满的迎新现场,机器人互动、双胞胎学子同专业报到、航空科技馆研学等特色活动接连上演,将科创育人理念融入迎新全过程,迎接来自全国各地的青年学子开启大学新程。

在迎新报到现场,智能机器人成为迎新“网红”。机器人伴着动感音乐热舞,还主动走上前和新生

握手互动,新奇有趣的科技体验吸引不少新生和家长驻足打卡。沉浸式的互动场景,让新生踏入校园第一时间感受科技魅力,在轻松氛围中完成报到,拉近与校园的距离。

信息工程学院迎来一对双胞胎新生——徐子俊、顾子杰,兄弟二人双双被信息工程专业录取,成为今年迎新的暖心佳话。

航空运输与工程学院组织30余名新生代表走进获评2026年度江苏省新质生产力科技馆称号

的学校航空科技馆。讲解员带领新生参观展陈,普及航空知识,厚植航空报国理想。学校党委副书记、副校长刘晓磊到场送上新生祝福。活动现场还为9月生日的新生送上惊喜,机器人热舞庆生,用青春活力为新生送上启航祝福。

本次迎新把科技元素、专业特色与思政教育有机融合,以沉浸式体验上好新生入学第一课。

通讯员 虞华
扬子晚报/紫牛新闻记者 杨甜子



田园脱口秀、草坪音乐会轮番上演 太仓福福农场把秋天“耕”出新花样

金秋送爽,稻禾飘香。9月12日,太仓福福农场“耕”着秋天看场戏”青春嘉年华活动圆满落幕。这场以田园为载体、以惠民为底色的沉浸式文旅盛宴,是科教新城“城南就是”城市IP落地实践的生动注脚,也让“城在园中、田在城中”的城郊田园魅力可感可及。

从“闲置荒地”到“城市会客厅”：一块复耕地的蝶变

走进福福农场,萌宠互动区传来孩子们的欢声笑语,日咖夜酒区飘来咖啡与稻香交织的独特气息,露营团建区帐篷点点……很难想象,这片充满活力的田园综合体,原址曾是长期闲置的复耕地块。

作为科教新城“城南就是”片区资产活化、业态升级的重点载体,当地坚持“政府搭台、市场运营、多方参与、惠民共享”,把闲置的乡村土地资源转化为服务全龄群众的公共文旅空间。如今,这里既是农业生产空间,也是职工休闲、青年欢聚、亲子研学的城市会客厅,实现了乡村资产从“闲置荒地”向“民生阵地”的蝶变,为“城南就是”全域宜居、宜游、宜业发展夯实资源基底。

搓玉米、甩锅大赛、田园脱口秀：沉浸式农耕潮玩登场

记者看到,搓玉米、割秸秆、甩锅大赛等秋耕主题趣玩项目,吸引众多职工家庭走进田间地头,沉浸式感受传统农耕文化魅力,让群众在家门口畅享城南田园风光。

夜幕降临,草坪音乐会、田园脱口秀轮番上演,歌声流淌于星空草坪,欢声笑语搬进田野。公益后备箱市集开放20个免费摊位,免摊位费、免交易抽成,为青年低成本创业、创意展示搭建平台。田园夜游、“苏超”联赛户外大屏观赛等新潮业态,打通“汽车公园—福福农场—星光夜市”消费动线,串联起田园休闲、潮流消费、夜间经济。

一场嘉年华背后的多重价值：经济、治理、民生协同增益

一场嘉年华,折射出“城南就是”品牌赋能城郊乡村资产活化的多重价值。在村集体经济



步盘活科教新城乡村存量资源,推动土地资源、集体资产转化为现实经济效益,拓宽集体增收、农户就业渠道,激活城南片区乡村发展新动能。

在基层社会治理层面,活动面向全龄开放,兼顾孩童研学、青年社交、群众休闲多元诉求,以市场化文旅活动补充社区公共服务供给,把农文旅场景打造成为基层治理的延伸阵地,助力宜居宜业和美乡村建设。

作为青年友好城市建设的一次生动实践,本次活动聚焦青年群体精神文化需求,打造集农耕体验、潮流娱乐、休闲夜游、职工普惠、青年社交于一体的沉浸式文旅盛宴,探索村集体经济提质、基层社会治理增效、青年友好城市建设、职工文化生活提质的农文旅融合新路径,进一步擦亮“城南就是”农文旅融合特色名片。

“常态运营+节庆赋能”：持续深化农文旅融合实践

近年来,科教新城持续依托“城南就是”城市IP,探索城乡融合发展路径,立足城南城郊乡村禀赋,做好“农业+文旅+民生”融合文章。

此次青春嘉年华,是“城南就是”业态提质升级的关键举措,也是存量资产“常态运营+节庆赋能”模式的一次有益尝试。科教新城将持续深耕“城南就是”特色IP建设,积极链接工会、共青团等多方力量,立足城南乡村资源禀赋,总结本次嘉年华实践经验,持续深化农文旅融合,用好田园阵地,打造更多普惠性、沉浸式文旅活动,丰富“城南就是”品牌内涵与业态矩阵,助力壮大村集体经济。

从闲置荒地到活力田园,从单一农业到农文旅融合,太仓福福农场的蝶变,正是一幅“城在园中、田在城中”的现代城乡融合新图景。
通讯员 李力 扬子晚报/紫牛新闻记者 张毕荣

从“流量高地”到“食安高地”

太仓高新区宝龙广场网络餐饮整治打出“组合拳”

宝龙广场地处太仓高新区核心商圈,外卖订单量常年位居全区前列,是网络餐饮消费的“流量高地”。然而,部分入驻商户以外卖为主,堂食区域小,从业人员流动性大,环境有待提升,曾是全市网络餐饮食品安全较为薄弱的区域之一。面对高流量与高风险并存的现实矛盾,太仓市市场监管局高新区分局没有“绕着走”,而是主动“迎上去”,联合娄东街道将宝龙广场作为网络餐饮整治的突破口,打出一套综合治理“组合拳”,推动宝龙广场70余家经营主体100%培训到位、100%使用食安封签、100%落实“互联网+AI监管”。

多方联动,拧成一股绳

网络餐饮治理涉及面广、环节多、主体杂,仅靠市场监管部门“单打独斗”远远不够。太仓市市场监管局高新区分局充分发挥基层监管“前哨”作用,与娄东街道、裕珑社区建立三方联动工作机制,清晰划定各自“责任田”;街道统筹协调,整合属地管理资源,为整治行动提供综合保障;市场监管部门专业执法,承担食品安全监管、违法违规查处等核心执法职能;社区网格巡查,发挥网格员“人熟、地熟、情况熟”优势,承担日常巡查、线索上报、整改跟踪等辅助职能;物业公司立足属地阵地,重点做好经营场所周边环境维护、公共秩序管控、问题苗头先期提醒等工作。多方力量分工不分家,定期交流信息、研判形势、会商难题,形成治理合力。

“一店一档一码”,每家都有“户口本”

整治能否精准,重点看清单清不清。太仓市市场监管局高新区分局对宝龙广场所有餐饮商户逐一建立“一店一档一码”检查台账,实行精细化管理。台账内容涵盖商户基本信息、经营资质证照、日常检查记录、隐患问题明细、整改前后对比照片等,从第一轮排查到最近一次“回头看”,全程留痕、动态更新。变化大不大、整改实不实,一翻台账便知分晓,让验收标准直观可感、有据可查。

落实“五步闭环”,问题整改不过夜

高新区分局按照太仓市市场监管局“五步六单工作法”,落实“查、停、培、改、验”五步

标准化流程——“查”:逐户过堂、拉网排查,不漏一家、不留死角,将隐患问题逐一登记入账;“停”:对涉嫌严重违法违规的入网店铺依法果断立案调查,外卖平台同步作置休或下架处理,坚决不搞“下不为例”;“培”:针对排查中发现的共性问题,组织商户开展差异化靶向培训,让经营者知道“标准是什么、问题在哪里、该怎么改”;“改”:为每家商户量身定制个性化整改方案,明确整改标准与完成时限,精准施治;“验”:在规定时间内逐户上门复查验收,整改一家、验收一家、销号一家,确保问题“销账归零”。

整治期间,聚焦宝龙广场开展专项治理,组织专题培训2次;发现问题720项,全部完成整改,整改率100%;置休或下架违规商户55家次;查处网络餐饮违法案件24起,以“零容忍”态度严格督促商户合规经营。

“互联网+AI监管”,薄弱区域率先100%接入

根据全市网络餐饮整治年度目标,太仓市市场监管局高新区分局按照“重点规范无堂食业态、同步向普通社区店延伸”的工作路径,全面推广“互联网+AI监管”,并在宝龙广场率先攻坚。一方面,严把源头引导关。发挥食品经营许可证办证窗口引导作用,在商户申请许可时面对面答疑解惑,讲清设备安装、优惠政策等事项,开业时同步完成安装调试,实现准入即上线。另一方面,开展多维宣传推广。对宝龙广场网络餐饮商户开展全覆盖、扫街式宣传,向商户讲清“互联网+AI监管”三重利好:风险预警提前知、后厨透明增信任、日常管理减负担。从“要我装”到“我要装”,商户观念逐步转变。对选择网络直连方案的商户,执法人员挨家挨户上门帮助接入,降低接入成本,增强双方信任。目前,宝龙广场这一薄弱区域“互联网+AI监管”推广率已率先达到100%。

下一步,太仓市市场监管局将以此次薄弱区域验收通过为契机,坚持整治节奏不变、攻坚力度不减、工作标准不降,持续纵深推进网络餐饮食品安全整治专项行动,切实保障群众网络餐饮食品安全,让广大市民点得安心、吃得放心。
通讯员 刘明明
扬子晚报/紫牛新闻记者 张毕荣