

以父母身份入住福利院家庭套房沉浸式陪伴

苏州用“类家庭”模式抚慰孤残孩子

在苏州市社会福利总院月亮湾这座三层小楼里,张艳华在这里安下家,做起了没有血缘的父母,一守就是八年。作为类家庭“妈妈”,她聊起身边的孩子,开口便是一声声“我们家”。“我们家薇薇活泼可爱,我们家周周帅气爱笑……他们就是我的孩子。”虽无血脉牵绊,她却像对待亲生儿女一般悉心照料守护。“孩子们依赖我们,我们也离不开他们。”

据悉,自2013年起,苏州创新推出“类家庭”模式,让百余名孤残儿童,在“类家庭”模式的温情滋养中慢慢长大,用爱托起孤残孩子的明天。

脱口都是“我们家孩子”

“让孩子踏踏实实有家的感觉,敢爱、敢笑、敢信任人,就是我们夫妻最大的心愿。”2018年,张艳华和丈夫从东北来到苏州,入住苏州市社会福利总院月亮湾成为全职“类家庭”父母,一晃已是八年。如今,张艳华夫妻俩和4名孩子共同生活在这个温馨的小家,朝夕相伴。

苏州市社会福利总院副院长张燕告诉记者,所谓“类家庭”,是区别于传统集体托管的亲情养育模式,由夫妻全职入住院内专属家庭套房,以父母身份沉浸式陪伴、养育孤残困境儿童,为孩子们复刻真实的家庭生活氛围。“外人总以为我们是上班打卡,完成照料任务,是一份工作。但对我们夫妻俩来说,这就是踏踏实实过日子。”张艳华说。

记者在现场看到,张艳华在总院的家中布局简约温馨,所有布置都贴合孩子的生活习惯。张艳华向记者介绍,每天清晨6点,她便准时起床,筹备全家早餐、逐一叫醒孩子洗漱穿衣,为体弱孩子定时喂药;白天收拾家务、打理院内小菜园,兼顾孩子的学业辅导和简易康复护理;傍晚丈夫陪孩子嬉戏玩耍,夜里守着孩子们安然入睡。“就是跟一般家庭的生活一样,简单却格外充实。”

日复一日的循环日常,看似平淡,却藏着不为人知的辛苦。张艳华夫妻所照顾的孩子大多身患残疾、幼时历经创伤,性格敏感胆怯,部分孩子生活无法自理、需要长期精细养护。“这些孩子从小吃过太多苦,格外缺爱、缺安全感。”张艳华告诉记者,自己性格直爽、看着大大咧咧,对待孩子却格外心软细腻,“住进我们家,就是我的亲孩子,我们夫妻俩只想尽全力护着他们长大。”8年来,张艳华夫妻俩先后照料过9名孤残孩童。

“带一个孩子,疼一个孩子。”张艳华真诚地告诉记者,“不是孩子离不开我,是我们真的互相离不开,这是双向的牵挂和治愈。”即便孩子早已离开儿福中心,两人的母女情从未中断,她时常邀请孩子回家吃饭、团聚,让这份特殊的亲情一直延续。

“类家庭”补齐家庭缺憾

“不光是我们家,这里所有的家庭,都是把孩子当做亲生的在疼爱。”张艳华告诉

记者,目前,福利院“月亮湾”社区共有9个“类家庭”,养育着36名孤残、困境儿童。

“我们所有家长的心愿都很简单,不图孩子多么优秀,只希望他们能真切感受到被爱,拥有拥抱生活的底气。”这是所有“类家庭”家长最朴素的初心。

“标准化的制度能保障物质生活,但毫无保留的真心陪伴,才能真正治愈童年。”苏州市社会福利总院副院长张燕表示,“类家庭”家长,恰恰补齐孩子们儿时对于家庭的缺憾,他们不只是照料孩子起居的看护者,更是陪伴孩子成长、接纳孩子不完美的“家人”。

张燕告诉记者,苏州自2013年探索“类家庭”模式,推行夫妻驻院、“2+2”科学配比、“一孩一策”养育方案,用专业体

系为暖心陪伴兜底。但真正让孩子们蜕变成长的,是家长日复一日的耐心包容、双向奔赴的温情。“目前已有百余名孤残儿童在‘类家庭’的滋养中成长。”

苏州市民政局儿童福利科科长陈波表示,坚持儿童优先发展和最有利于儿童的原则,“类家庭”让孩子们在专业康复、特教、医疗保障之外,真切拥有家庭温暖与亲情关爱,最大限度促进孩子们健康成长、快乐成长;接下来,将不断优化服务保障方式,加快推进儿童福利机构转型提质、开门办院,为更多机构孤儿和社会困境孤独症等儿童提供个性化养育、康复、特教等专业服务,用心、用情、用力守护困境儿童健康成长全面发展。

扬子晚报/紫牛新闻见习记者 孙汉仑

南京市雨花台区博爱街26号8幢112室

(第一次拍卖)的公告

南京市玄武区人民法院将于**2026年10月9日10时至2026年10月10日10时止**(延时的除外)在江苏省南京市玄武区人民法院京东网司法拍卖网络平台上(网址: <http://sifa.jd.com/1152>, 户名: 南京市玄武区人民法院)进行公开拍卖活动, 现公告如下: (第一次拍卖)

一、拍卖标的: **南京市雨花台区博爱街26号8幢112室**。总层数18层, 所在层为1层, 建筑面积58.28m², 套内建筑面积51.41m², 建筑年代为2018年。

起拍价: 88.2万元; 处置参考价(市场价): 126万元, 保证金: 9万元, 加价幅度: 0.2万元。

二、接受咨询、预约看样的时间: 自**2026年9月21日起至2026年9月23日止**接受咨询、预约看样。有意者请在上述时间段内进行预约后, 由**江苏京东信息技术有限公司**在拍卖开始前另行统一安排时间进行看样, 非工作时间不予接待。**看样咨询电话: 15150658820(徐)、17302510753(谢)、13814521764(王)、18860959966(朱)。**

三、注意事项: 竞拍前竞买人的京东账户内应有足够的余额**(9万元人民币以上)**支付拍卖保证金。请务必在京东网司法拍卖网络平台上仔细阅读拍卖公告、《拍卖须知》有关拍卖法律规则; 标的概述、竞买特别提醒请查看《拍卖标的调查情况表》。还可登录“人民法院诉讼资产网(www.rmfsyssc.gov.cn)”查询拍卖公告详细内容。

南京市玄武区人民法院咨询、监督电话: 025-83185194(周)

联系地址: 南京市玄武区板仓街258号 南京市中级人民法院监督电话: 025-83522456

南京市鼓楼区水佐岗48巷6号2幢404室

(第一次拍卖)的公告

南京市玄武区人民法院将于**2026年10月15日10时至2026年10月16日10时止**(延时的除外)在江苏省南京市玄武区人民法院淘宝网司法拍卖网络平台上(网址: <http://sf.taobao.com>, 户名: 江苏省南京市玄武区人民法院)进行公开拍卖活动, 现公告如下: (第一次拍卖)

一、拍卖标的: **南京市鼓楼区水佐岗48巷6号2幢404室**。标的物所在层为4层, 总层数为5层, 一室二厅一厨一卫, 建筑面积: 50.80m², 套内建筑面积: 40.30m², 东西朝向, 无电梯。标的物卧室、厨房等分属整幢建筑物不同区域。

起拍价: 73万元; 处置参考价(市场价): 103.5889万元, 保证金: 5万元, 加价幅度: 0.1万元。

二、接受咨询、预约看样的时间: 自**2026年10月8日起至2026年10月9日**(上午9:00-11:30、下午2:00-4:30) 止接受咨询、预约看样。有意者请在上述时间段内进行预约后, 由**南京市南京公证处**在拍卖开始前另行统一安排时间进行看样, 非工作时间不予接待。**看样咨询电话: 025-83185361、18851757226(陈)、18851755513(张)、18851752025(朱)。**

三、注意事项: 竞拍前竞买人的支付宝帐户中应有足够的余额**(5万元人民币以上)**支付拍卖保证金。请务必在淘宝网-司法拍卖平台仔细阅读拍卖公告、《拍卖须知》有关拍卖法律规则; 标的概述、竞买特别提醒请查看《拍卖标的调查情况表》。还可登录“人民法院诉讼资产网(www.rmfsyssc.gov.cn)”查询拍卖公告详细内容。

南京市玄武区人民法院咨询、监督电话: 025-83185194(周)

联系地址: 南京市玄武区板仓街258号 南京市中级人民法院监督电话: 025-83522456

南京市江宁区智汇路188号启迪城雅园01幢2506室

(第一次拍卖)的公告

南京市玄武区人民法院将于**2026年10月15日10时至2026年10月16日10时止**(延时的除外)在江苏省南京市玄武区人民法院淘宝网司法拍卖网络平台上(网址: <http://sf.taobao.com>, 户名: 江苏省南京市玄武区人民法院)进行公开拍卖活动, 现公告如下: (第一次拍卖)

一、拍卖标的: **南京市江宁区智汇路188号启迪城雅园01幢2506室**。标的物所在层为25-26层, 总层数为27层, 25层两室一厅一厨一卫、26层三室一卫, 建筑面积: 125.57m², 套内建筑面积: 91.40m², 南北朝向, 有电梯。

起拍价: 95万元; 处置参考价(市场价): 131.7104万元, 保证金: 10万元, 加价幅度: 0.1万元。

二、接受咨询、预约看样的时间: 自**2026年10月8日起至2026年10月9日**(上午9:00-11:30、下午2:00-4:30) 止接受咨询、预约看样。有意者请在上述时间段内进行预约后, 由**南京市南京公证处**在拍卖开始前另行统一安排时间进行看样, 非工作时间不予接待。**看样咨询电话: 025-83185361、18851757226(陈)、18851755513(张)、18851752025(朱)。**

三、注意事项: 竞拍前竞买人的支付宝帐户中应有足够的余额**(10万元人民币以上)**支付拍卖保证金。请务必在淘宝网-司法拍卖平台仔细阅读拍卖公告、《拍卖须知》有关拍卖法律规则; 标的概述、竞买特别提醒请查看《拍卖标的调查情况表》。还可登录“人民法院诉讼资产网(www.rmfsyssc.gov.cn)”查询拍卖公告详细内容。

南京市玄武区人民法院咨询、监督电话: 025-83185194(周)

联系地址: 南京市玄武区板仓街258号 南京市中级人民法院监督电话: 025-83522456

南京市浦口区江浦街道白马路88号59幢603室

(第一次拍卖)的公告

南京市浦口区人民法院将于**2026年10月19日10时至2026年10月20日10时止**(延时的除外)在江苏省南京市浦口区人民法院京东网司法拍卖网络平台上(网址: <http://sifa.jd.com/1158>, 户名: 江苏省南京市浦口区人民法院)进行公开拍卖活动, 现公告如下: (第一次拍卖)

一、拍卖标的: **南京市浦口区江浦街道白马路88号59幢603室**。登记建筑面积: 108.67m²; 套内建筑面积: 88.54m²; 所在楼层/总层数: 6/13; 建筑年代(竣工时间): 2019年; 是否有电梯: 是; 装修程度: 有装修, 室内平面布局为三室一厅一厨两卫。

起拍价: 91万元; 处置参考价: 129.99万元; 保证金: 5万元; 加价幅度: 0.25万元。

二、咨询、展示看样的时间与方式: 自**公告发布之日起至开拍当日止**(非工作时间、双休、节假日除外)接受咨询, 有意看样者请提前预约或至现场登记, 在开拍前统一通知集中看样时间。

三、注意事项: 竞拍前竞买人的京东账户内应有足够的余额**(5万元人民币以上)**支付拍卖保证金。请务必在京东网司法拍卖网络平台上仔细阅读拍卖公告、《拍卖须知》有关拍卖法律规则; 标的概述、竞买特别提醒请查看《拍卖标的调查情况表》。还可登录“人民法院诉讼资产网(www.rmfsyssc.gov.cn)”查询拍卖公告详细内容。

标的咨询: 18795868667(吕) 看样电话: 400-8284-666、18795868667(吕)

联系地址: 南京市七里河大街132号 南京市浦口区人民法院监督电话: 025-83768748(于)

南京市六合区大厂新庄东村13幢306室

(第一次拍卖)的公告

南京市浦口区人民法院将于**2026年10月15日10时至2026年10月16日10时止**(延时的除外)在江苏省南京市浦口区人民法院京东网司法拍卖网络平台上(网址: <http://sifa.jd.com/1158>, 户名: 江苏省南京市浦口区人民法院)进行公开拍卖活动, 现公告如下: (第一次拍卖)

一、拍卖标的: **南京市六合区大厂新庄东村13幢306室**。登记建筑面积: 77.67平方米, 套内建筑面积: 67.18平方米; 所在楼层/总层数: 3/6; 建筑年代(竣工时间): 1988年; 是否有电梯: 无; 装修程度: 有装修, 室内平面布局为三室一厅一厨一卫。

起拍价: 34.07万元; 处置参考价: 48.67万元; 保证金: 2万元; 加价幅度: 0.1万元。

二、咨询、展示看样的时间与方式: 自**公告发布之日起至开拍当日止**(非工作时间、双休、节假日除外)接受咨询, 有意看样者请提前预约或至现场登记, 在开拍前统一通知集中看样时间。

三、注意事项: 竞拍前竞买人的京东账户内应有足够的余额**(2万元人民币以上)**支付拍卖保证金。请务必在京东网司法拍卖网络平台上仔细阅读拍卖公告、《拍卖须知》有关拍卖法律规则; 标的概述、竞买特别提醒请查看《拍卖标的调查情况表》。还可登录“人民法院诉讼资产网(www.rmfsyssc.gov.cn)”查询拍卖公告详细内容。

标的咨询: 18014459383(戴) 看样电话: 400-9629-877(洪)、17397957971(洪)

联系地址: 南京市七里河大街132号 南京市浦口区人民法院监督电话: 025-83768748(于)

南京市浦口区文昌路38号雨山新村02栋108室

(第一次拍卖)的公告

南京市浦口区人民法院将于**2026年10月19日10时至2026年10月20日10时止**(延时的除外)在江苏省南京市浦口区人民法院淘宝网司法拍卖网络平台上(网址: <http://sf.taobao.com>, 户名: 江苏省南京市浦口区人民法院)进行公开拍卖活动, 现公告如下: (第一次拍卖)

一、拍卖标的: **南京市浦口区文昌路38号雨山新村02栋108室**。登记建筑面积: 82.08平方米, 套内建筑面积: 73.97平方米; 所在楼层/总层数: 1/5 ; 建筑年代(竣工时间): 2002 年; 是否有电梯: 无; 装修程度: 有装修, 室内平面布局为三室两厅一厨一卫。

起拍价: 55.3万元; 处置参考价: 79万元; 保证金: 3万元; 加价幅度: 0.15万元。

二、咨询、展示看样的时间与方式: 自**公告发布之日起至开拍当日止**(非工作时间、双休、节假日除外)接受咨询, 有意看样者请提前预约或至现场登记, 在开拍前统一通知集中看样时间。

三、注意事项: 竞拍前竞买人的支付宝帐户中应有足够的余额**(3万元人民币以上)**支付拍卖保证金。请务必在淘宝网-司法拍卖平台仔细阅读拍卖公告、拍卖须知、拍卖标的调查情况表及竞买帮助等栏目详细内容。还可登录“人民法院诉讼资产网(www.rmfsyssc.gov.cn)”查询拍卖公告详细内容。

标的咨询: 18014459383(戴) 看样电话: 400-9629-877(洪)、17397957971(洪)

联系地址: 南京市七里河大街132号 南京市浦口区人民法院监督电话: 025-83768748(于)