

科创赋能筑高地 双轮驱动兴高新

——泰兴城东片区深耕特色产业集群 推进产城融合高质量发展

清晨,城东片区厂房整齐、塔吊林立,“象寓”社区内青年步履匆匆。作为泰兴主城区东部创新发展主阵地,这片28平方公里热土自2008年以来,锚定“创新特区、产城融合样板区”定位,深耕绿色低碳装备、智能装备、现代服务业三大主导产业,摘得国家级绿色工业园区、全国EOD模式试点等数十项国省级金字招牌。

“现在片区产业氛围越来越浓,上下游企业扎堆,找配套、谈合作下楼就能对接。”泰隆集团总经理殷爱国感慨。片区集聚工业企业200余家,规上企业92家,高新技术企业占规上比重达65%,国家级专精特新“小巨人”8家。2025年,片区规上工业开票销售突破137.3亿元,货物进出口1.8亿美元。



1 双业集群强根基 链式招商扩增量

城东片区紧扣泰兴“333”现代化产业体系,聚力打造绿色低碳装备、智能装备两大百亿级特色产业集群。“我们深耕水处理装备十几年,全国水利项目半数以上选用我们的泵阀产品。”亚太泵阀总工程师孟凡有介绍。绿色低碳装备产业集聚上下游企业97家,覆盖水处理、废气治理、固废资源化、新能源装备赛道,产品涵盖国家鼓励发展的115项重大环保技术装备中的66项,手握20余项“三首两新”核心产品。烟气除尘设备占据全国有色、硫酸行业九成市场,船用压载水处理系统跻身全球第一梯队,10家企业斩获国家级、省部级科技进步奖。

智能装备细分传动机械、集成电路关键设备两大赛道。“泰兴减速机产业底蕴深厚,本地配套率超60%,生产成本、交付周期大幅优化。”泰隆集团总工程师孔霞说。企业主导、参与21项国家及行业标准,硬齿面工业齿轮箱国内市场占有率近30%。

集成电路赛道集聚理想万里晖、先进全成、中科同帆等企业,覆盖晶圆退火、PVD、高速切片、探针台等前后道核心设备制造。集萃半导体陶瓷材料研究所负责人潘伟教授表示,片区搭建产学研平台,补齐半导体陶瓷材料短板,助力产业链突破“卡脖子”环节。

城东片区率先推行市场化招商改革,组建专业化招商公司。“链式招商、以商引商是核心抓手,龙头企业落地后能快速带动配套企业跟进落户。”片区招商公司黄盼介绍。依托意大利阿德勒外资龙头项目落地,片区对接其供应链,吸引世泰仕、汉腾机械相继落户,三家外资企业年内累计到账610万美元,实现“引进一个龙头、集聚一批配套”。2026年上半年,片区累计签约亿元以上项目16个,其中5亿元以上项目6个,涵盖半导体设备、航空零部件、储能环保装备等赛道;全年力争新签约亿元以上项目32个以上、5亿元以上项目14个。



3 盘活存量拓空间 贴心服务优环境

面对城镇开发边界约束、增量空间有限的现实,片区将低效用地盘活作为突破发展瓶颈的关键抓手。“不少老企业厂房闲置、产能偏低,我们实行一宗地块一套专班方案,通过技改升级、兼并重组、飞地招商等方式唤醒闲置土地。”片区项目建设部部长陈卫介绍。今年已盘活低效用地610余亩,完成年度目标43%,全年力争盘活1414亩。统筹片区规划,协调高铁片区与城东产业片区布局,破解空间挤压堵点。

空间有保障,服务见真章。城东片区擦亮“微平台·兴企点”专属服务品牌,打造有速度、有温度、有深度的全周期企业服务体系。“不用反复提交材料,全程帮办代办,审批效率提升特别明显。”多家项目负责人反馈。

片区开通项目绿色通道、实施容缺审批,推动拿地即开工、多证齐发;定期举办企业家沙龙,搭建政企面对面沟通渠道;常态化对接金融机构,精准匹配企业信贷、担保、融资需求;实行领导挂钩、专员驻企服务,从项目落地、生产经营、人才招聘、政策申报全流程跟进,及时解决用工、能耗、配套等堵点,构建亲清政商关系。

“从土地报批到施工许可,片区全程安排专员跟进,不用企业多头跑手续。”环球航空结构件项目负责人叶霞点赞片区项目服务。今年列入泰州市级重点项目15个,总投资11.4亿元,上半年完成投资5.8亿元,完成率超50%。片区实行项目月度节点管控,深挖存量企业增产扩产潜力,下半年新增技改项目12个。

2 科创平台搭骨架 人才资本活水来

片区坚持平台、人才、资本三位一体协同发力,构建“研发孵化—中试加速—产业落地”全链条创新生态。建成集萃半导体陶瓷材料研究所、长三角医学先进技术创新中心,落地2个重大产业技术创新项目;打造近40万平方米孵化中试载体,建成全国首个环保人才培训基地、长三角半导体人才培育基地。

“刚来片区最担心住房问题,‘象寓’公寓配套齐全、拎包入住,大大减轻我们的后顾之忧。”入驻人才公寓的半导体陶瓷材料研发博士韩若冰坦言。片区累计引进高层次人才964人,其中国家级人才32名、博士427名,集聚卓越工程师、高技能人才300余人;打造573套“象寓”青年人

才公寓,配套1万平方米复合型生活空间,可容纳1300余名青年入住。

针对融资难题,片区联动毅达资本、中关村创投设立产业基金,常态开展项目路演。“前期研发投入大、回款周期长,多亏片区对接创投机构帮我们顺利拿到融资。”先进全成总经理王振强说。近年来,片区跟进中奕和创、先进全成等企业融资落地,引导8家国家级专精特新企业冲刺省股交中心专板。

企业梯度培育同步推进:今年储备27家进规培育企业,上半年新增规上企业3家,全年计划新增“四上企业”22家;力争年内新增国家级专精特新“小巨人”2家、省级专精特新企业3家,建成先进级智能工厂3家。

4 紧盯目标明方向 擘画蓝图启新程

立足当下、着眼长远,城东片区锚定“十五五”发展蓝图,期末力争工业开票销售250亿元、工商税收10亿元,累计落地亿元以上项目100个,规上企业突破150家,省级以上专精特新企业40家、高新技术企业75家以上。

下一步聚焦三大任务攻坚突破:一是聚力项目攻坚扩增量,持续用好“上市公司+”“基金+人才”“行业协会+园区”招商模式,深挖上下游配套资源,拓宽域外招商网络,全力以赴招引龙头产业项目。二是聚力培育强优存量,坚持资本赋能、技改提能、标准领航并行,推动骨

干企业做大做强,持续壮大专特新梯队,加速优质企业上市培育。三是聚力服务提效观环境,升级“微平台·兴企点”载体,持续优化审批流程、强化人才金融配套,畅通政企沟通渠道,持续打造稳定、公平、透明、可预期的一流营商环境。

潮起东方风正劲,奋楫扬帆启新程。城东片区将持续以绿色低碳、智能装备两大产业集群为双轮驱动,以科技创新为核心引擎,打造产城融合、产创耦合、产才聚合的创新生态圈,为泰兴经济增长注入强劲持久动能。

王婷丽

