2026.11
3
星期二
农历丙午年九月廿五
今日16版
读者热线
(025)96096

扬子晚报

YANGTSE EVENING POST

紫牛新闻

6 940093 900013 >
本报每份定价1.5元

《南京市国土空间近期实施规划(2026—2030年)》正式获批

力争2030年常住人口超千万 将按“好房子”要求供应居住用地

11月2日,《南京市国土空间近期实施规划(2026—2030年)》正式获批。根据规划方案,至2030年南京力争实现“常住人口超千万、地区生产总值年均增长率5%以上”的目标,还将按照“好房子”要求供应居住用地,建设高品质、宜居宜业的幸福城市。



南京古城墙与现代化城市建筑交相辉映 资料图片

持续优化多中心都市空间格局

扬子晚报/紫牛新闻记者从该规划中了解到,“十五五”期间(2026—2030年)南京的东部地区重要中心城市地位将显著提升,实施“中部焕新提质、江北强产领航、东部聚智创新、南部汇链腾飞、滨江活力创新”的近期空间策略,引导人口、产业、资源、设施合理布局。不但经济总量和人口规模要迈上新台阶,重大功能设施建设也要取得新突破,城市能级显著提升。

在中部焕新提质方面,要加强老城历史文化资源保护和特色风貌彰显;做强新街口、河西、城南等市级中心,提升高能级商务集聚能力;加快高校院所创新策源地建设,打造中国(南京)软件谷、河西中央科创区等创新载体。

在江北强产领航方面,规划提出要高品质建设江北中心区商业、金融等服务功能,打造以科创研发为主的江北中心中央科创区,高标准建设扬子江产业金融集聚区;依托南京北站枢纽经济区、南京都市圈货运枢纽经济区,建设江北新区产业创新带。

在滨江地区将重点推进河西鱼嘴、江北中心区、下关滨江等重要节点地区建设,推动滨江中心城区段公共空间贯通、环境品质提升和服务设施升级。

力争2030年常住人口超千万

在具体规划目标上,南京将在2030年力争实现常住人口超千万,地区生产总值年均增长率5%以上。记者了解到,在近期城镇空间布局上,主要分为七类主导功能分区,分别是科技创新、先进制造、居住生活、商业商务、文化功能、活力休闲、重大设施,与此同时,采取两种空间利用类型,即近期新增和存量改造,优选综合承载能力强、发展潜力大的区域作为近期重点发展空间。

按“好房子”要求供应居住用地

本次规划总共制定了七大任务、23项行动,在宜居城市建设方面,规划提出要按照“好房子”要求供应居住用地,结合人口结构及分布变化,加强安全舒适“好房子”“好小区”建设,优化市域综合交通体系,完善教育、医疗、文化、体育等公共服务配套,健全“一老一小”服务体系,建设高品质宜居宜业幸福城市。

在文明城市建设方面,规划要求加强历史文化保护利用,促进古都文化与当代文化深度融合,持续建设南京特色文化品牌,推动特色空间向价值空间转化。同时,要加快活力中心区建设,打造古都风貌与现代文明交相辉映的国家历史文化名城。在具体行动上,包括加强古都格局整体性保护,充分彰显长江、大运河文化,探索传统村落集中连片保护利用,推动非遗活态传承与创新转化等。

扬子晚报/紫牛新闻记者 马祚波

全省首个养老服务信托综合咨询点落地

本报讯(记者 **倪敏**)日前,全省首个养老服务信托综合咨询点在南京市栖霞区仙林街道党群服务中心揭牌。政府搭台、省属国企赋能、专业机构支撑、社区一线触达,多方同向发力,把专业化备老服务送到居民家门口。

咨询点选址仙林街道和园社区。揭牌仪式配套举办专题沙龙,金融、法律、公证、社会监护等机构代表与老年居民面对面交流,回应老年人普遍关心的“钱从哪来、出了事谁来管、养老钱怎么花、身后怎么分”等现实难题。

此次落地的咨询点,实现养老信托服务从写字楼走向社区。它并不局限于办理单一金融业务,而是把意定监护、财产管护、养老照护、身后事务安排完整制度链条下沉至居民家门口,避免老年人办事多头奔忙。“各个服务环节串联贯通,办事堵点迎刃而解。”南京公证处家事法律服务中心负责人张媛说。

早在今年8月,省国信集团与栖霞区政府签署《战略合作协议》,明确共建“养老金融+康养服务一体化的养老生态”,本次活动正是这份战略框架下的创新实践与首次落地。

据了解,咨询点将开展每月常态化线下接待互动,构建“社区发现需求—咨询点梳理诉求—专业机构接续服务”的完整服务闭环。

冷空气加降雨,这两天体感湿冷防着凉

扬子晚报讯(记者 **万惠娟**)本周江苏有两次降水过程,受冷空气和降水共同影响,全省气温小幅波动。周末随着冷高压主体南下,叠加阴雨天气,最高气温和最低气温将有所下滑,湿冷模式上线。

据江苏省气象台预报,3日至4日全省有一次较明显降水过程,其中江淮之间南部和苏南地区中雨,局部大雨,预计4日夜里雨水才逐渐停止。5日至6日,全省以多云天气为主,适合开窗通风、晾晒衣物被褥。7日起又有新一轮的阵雨天气,7日至8日沿江和苏南地区有小雨。

本周气温小幅波动,白天最高气温呈现小幅先升后降的趋势。3日至5日全省大部分地区最高气温维持在19~21℃,气温变化虽然不太大,但昼夜温差明显,雨天体感偏凉。6日至7日受冷空气影响,气温将下降4~6℃。周最低气温同样呈现出小幅波动,总体保持在6~12℃之间。

从全国范围来看,新一股冷空气正蓄势待发。预计本周末前后,冷空气与阴雨天气将给我国带来大范围降温,降温后大片地区将迎来最高气温新低。长江中下游和西南地区东部最高气温将普遍降至15℃左右,江苏也将受到这股冷空气影响,南京等地或立秋以来首次跌至15℃以下。

气象部门提醒,近期阵雨不时来访,昼夜温差大,降水时段湿度较大,湿冷感会更突出,建议采用洋葱式分层穿搭,方便随时增减衣物,谨防着凉。

南京近期天气预报:

今天上午多云到阴,下午到夜里阴转阵雨,雨量中雨,偏东风4到5级,12℃到20℃;

明天白天阴有阵雨,雨量小雨到中雨,夜里阵雨渐止转阴,东南风转偏西风,风力4到5级阵风6级,14℃到19℃;

后天阴到多云,西北风4到5级,13℃到21℃

问政江苏
听民意 传民声
微信号 小程序
热线电话:025-96096